



Città di Cuornè

Provincia di Torino

SETTORE TECNICO
SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO
URBANISTICA – S.U.A.P.
Ufficio Urbanistica

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(Art. 146 comma 9 del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e s.m. e i. – Art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008)

N° 1/2014

RICHIEDENTE: RAGGINO MAURO ALESSIO

OGGETTO: Realizzazione locale interrato ad uso autorimessa e deposito
in Località Navetta n. 1 – Cuornè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

– l'art. 146 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, prevede *l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere nelle aree di interesse paesaggistico*;

– la Regione Piemonte in data 01.12.2008 ha promulgato la L.R. n. 32 disciplinante: Provvedimenti urgenti di adeguamento al D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

– la L.R. n. 32/2008 prevede al comma 2 dell'art. 3, che per ogni tipo di intervento diverso da quanto previsto al comma 1 dell'articolo stesso, l'autorizzazione paesaggistica è delegata ai Comuni, che si avvalgono delle competenze tecnico scientifiche di una commissione denominata "Commissione Locale per il Paesaggio", da costituirsi in forma singola o associata;

– con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 30.03.2009 veniva istituita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della LR. 32/2008, della Delibera della Giunta Regionale in data 01.12.2008 n.34-10229, modificata dalla deliberazione n. 58-1031 del 16 dicembre 2008 e veniva approvato il Regolamento di Funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio;

– con Comunicato dell'Assessore alle Politiche Territoriali pubblicato sul B.U.R. N. 3 del 21/01/2010 venivano fornite le indicazioni in merito alla "Nuova procedura per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dal 1° gennaio 2010";

Visto:

– l'istanza pervenuta al prot. 18552 del 14.10.2013 da parte del Sig. RAGGINO Mauro Alessio nato a Pont Can.se il 07.09.1959, C.F.: RGGMLS59P07G826R, residente in Località Navetta n. 1, per la "Realizzazione locale interrato ad uso autorimessa e deposito", in Località Navetta n. 1, Cuornè (To);

– il parere favorevole in data 18.12.2013 da parte della Commissione Locale per il Paesaggio relativo all'istanza di cui al punto precedente;

Dato atto che con nota prot. 23529 del 23.12.2013 (allegati gli elaborati grafici e la documentazione prodotta succitata) veniva richiesto parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici;

Accertato che:

– ai sensi del citato Comunicato dell'Assessore alle Politiche Territoriali pubblicato sul B.U.R. N. 3 del 21/01/2010, decorso il termine di 45 giorni, non perveniva alcun parere da parte del Soprintendente;

– sono comunque decorsi 60 giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente e che pertanto ricorrono le condizioni per provvedere sulla domanda di autorizzazione richiesta;

– è stata verificata la compatibilità paesaggistica dell'intervento di che trattasi e che pertanto ricorrono i presupposti per l'emissione della richiesta autorizzazione paesaggistica;

Visto il D. Lgs n. 267/2000 e s.m. e i.;

Visto il D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista la L.R. n. 32 del 01.12.2008 - Provvedimenti urgenti di adeguamento al D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Comunicato dell'Assessore alle Politiche Territoriali pubblicato sul B.U.R. n. 3 del 21/01/2010 ad oggetto "Nuova procedura per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dal 1° gennaio 2010";

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. e i.;

AUTORIZZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i. e dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008, il Signor:

- o **RAGGINO Mauro Alessio** nato a Pont C.se (To) il 07.09.1959 C.F.: RGGMLS59P07G826R

all'esecuzione dei lavori oggetto dell'istanza presentata in data 14.10.2013 al prot. 18552 per la "**Realizzazione locale interrato ad uso autorimessa e deposito**", in Località Navetta n. 1, Cuorgnè (To), sulla base dei seguenti elaborati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

OGGETTO	PROT.
Tavola Unica – Situazione esistente e in progetto	18552/2013
Tavola 2 – Pianta dei garage in progetto	18552/2013
Relazione paesaggistica	18552/2013
Relazione tecnica	18552/2013
Relazione fotografica	18552/2013
Perizia geologico-tecnica	18552/2013

La presente autorizzazione non costituisce titolo a dare corso ai lavori, a tal fine assumerà validità il provvedimento rilasciato dal SUE per l'intervento in oggetto.

La presente autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza ed alla Regione corredata da una copia degli atti, per l'esercizio delle funzioni di controllo previste dalla Legge.

L'autorizzazione, immediatamente efficace, è valida cinque anni a partire dalla data del rilascio, ai sensi del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 4, trascorsi i quali l'esecuzione dei lavori progettati e non ancora eseguiti dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

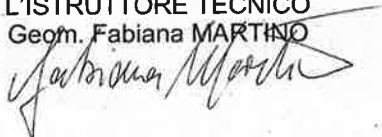
Eventuali variazioni nelle modalità di realizzazione degli interventi in progetto che dovrebbero rendersi necessari, entro il periodo di validità della presente autorizzazione, andranno preventivamente autorizzati dall'Ente scrivente.

Si precisa che l'autorizzazione paesaggistica è rilasciata solo sotto il profilo dell'inserimento paesaggistico per l'intervento proposto, senza altre verifiche di legittimità, e non costituisce accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti.

Avverso la presente autorizzazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza secondo le modalità di cui alla L. 06.12.1971, n. 1034; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Cuorgnè, lì 3 marzo 2014

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Fabiana MARTINO



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Maria Teresa NOTO

