



# Città di Cuorgnè

Provincia di Torino

## SETTORE TECNICO

Servizio Lavori Pubblici

Progettazione

Ufficio Lavori Pubblici

N. 35/15

## NULLA-OSTA

PER MODIFICAZIONE PORZIONE DI AREA VERDE PUBBLICA E MARCIAPIEDE  
PER REALIZZAZIONE NUOVO ACCESSO CARRAIO  
IN LOCALITÀ LOQUASSO N. 20 - CUORGNÈ

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Vista la richiesta pervenuta in data 07.07.2015 al prot. 10361 da parte del Sig. Silvano FERRANDO, nato a Locana (To) il 06.01.1950 e residente in Cuorgnè, Località Loquasso n. 20, tendente ad ottenere il nulla-osta per modificazione di porzione di area verde pubblica e adiacente marciapiede, per una larghezza complessiva di m 3,80 e lunghezza di m 5,00, al fine di realizzare un nuovo accesso carraio al servizio della propria abitazione in Località Loquasso n. 20, Cuorgnè, il tutto come da documentazione allegata all'istanza;

Sentito in merito:

- la Giunta Comunale, la quale nella seduta del 20.07.2015, ha fornito indirizzo positivo in ordine all'esecuzione dell'intervento di cui sopra;
- il Servizio Polizia Municipale il quale ha espresso parere favorevole all'esecuzione dell'intervento di cui sopra, per quanto di competenza;

Verificata la sussistenza dei requisiti di Legge, ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 (S.C.I.A. n° 126/13 pervenuta in data 15/10/2013);

### RILASCIA NULLA-OSTA

Al Sig. Silvano FERRANDO, per l'esecuzione dei lavori di cui all'istanza pervenuta in data 07.07.2015 e acclarata al prot. 10361, subordinatamente :

1. all'effettuazione di deposito di una cauzione nella misura di €.700,00 a garanzia della regolare esecuzione delle opere;
2. agli adempimenti relativi all'occupazione temporanea del suolo pubblico, qualora ricorrano i presupposti;
3. all'esecuzione rigorosa dei lavori in conformità alle norme tecniche e di sicurezza, ed in particolare :
  - delimitazione dell'area mediante adeguata segnaletica di cantiere, da apporsi a cura dell'impresa esecutrice;
  - ripristino della segnaletica orizzontale (ove presente);
  - ripristino delle pertinenze stradali manomesse durante l'esecuzione dei lavori.
4. Le modificazioni all'area verde pubblica ed all'adiacente marciapiede siano realizzate secondo lo schema progettuale proposto in allegato alla richiesta prot. 10361/2015, con larghezza complessiva di m 3,80 e lunghezza di m 5,00, e comunque in modo tale da garantire il transito veicolare, ed in particolare come segue:
  - realizzazione di apposito scavo a sezione obbligata, con carico e trasporto a rifiuto dei prodotti di risulta senza accatastamento anche temporaneo sulla sede stradale;

*Per il marciapiede oggetto di ribassamento, sino alla quota della viabilità esistente:*



- realizzazione di sottofondo in calcestruzzo cementizio adeguatamente armato con rete elettrosaldata;
- realizzazione di pavimentazione in marmette autobloccanti analoghe a quelle già utilizzate nell'area oggetto dell'intervento e cordoli in cls prefabbricato ovvero delle stesse qualora in buono stato;

Per la porzione di area verde oggetto dei lavori:

- la sistemazione di tale porzione dovrà essere in elementi autobloccanti grigliati per inerbimento, in armonia con la cromia delle marmette autobloccanti già presenti in loco.
5. all'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori da parte del Titolare del presente NULLA-OSTA, di tutte le necessarie informazioni sui servizi pubblici esistenti al fine della loro salvaguardia, nell'intesa che ogni eventuale danno e/o interruzione al pubblico servizio saranno allo stesso addebitati;
  6. all'acquisizione di ogni altro eventuale necessario nulla osta e/o autorizzazione da parte del Servizio di Polizia Municipale del Comune di Cuorgnè e degli Enti competenti, con particolare riferimento ai lavori concernenti la realizzazione dell'accesso carraio nonché all'autorizzazione per il rilascio di "passo carraio";
  7. all'avvio dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi a far data dal presente; in caso contrario lo stesso è da considerarsi automaticamente decaduto;
  8. alla preventiva produzione a questo Comune dell'inizio lavori con indicazione della ditta esecutrice degli stessi;
  9. all'esecuzione dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi dall'inizio lavori, con produzione di certificato di fine lavori e certificato di regolare esecuzione, corredato di adeguata documentazione fotografica dello stato dei luoghi ripristinato a lavori ultimati;
  10. si provveda altresì a preventiva produzione di copia della notifica ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs 81/2008 e s.m. e i. qualora ricorrano i presupposti.

Nessuna pretesa in nessun momento e per nessuna ragione potrà essere avanzata dalla proponente sulle aree pubbliche oggetto del presente.

A semplice richiesta del Comune lo stato dei luoghi dovrà essere ripristinato senza pretese di sorta e/o eccezioni da parte della proponente.

Resta ferma la responsabilità del titolare del presente in ordine ai danni riscontrati a seguito dei lavori sia all'area interessata che alle infrastrutture in essa presenti, che saranno pertanto posti a carico dello stesso, così come pure eventuali difetti o vizi dell'opera che dovessero riscontrarsi anche successivamente.

Copia del presente atto dovrà essere tenuta nel luogo del cantiere ed esibita ai funzionari ed agli agenti addetti al controllo.

La violazione o il mancato rispetto di qualsiasi prescrizione tecnica e amministrativa del presente nulla-osta implica l'applicazione delle sanzioni previste dal Regolamento Comunale di Polizia Urbana, fatte salve eventuali responsabilità civili e penali.

Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Cuorgnè, li 21 LUG, 2015

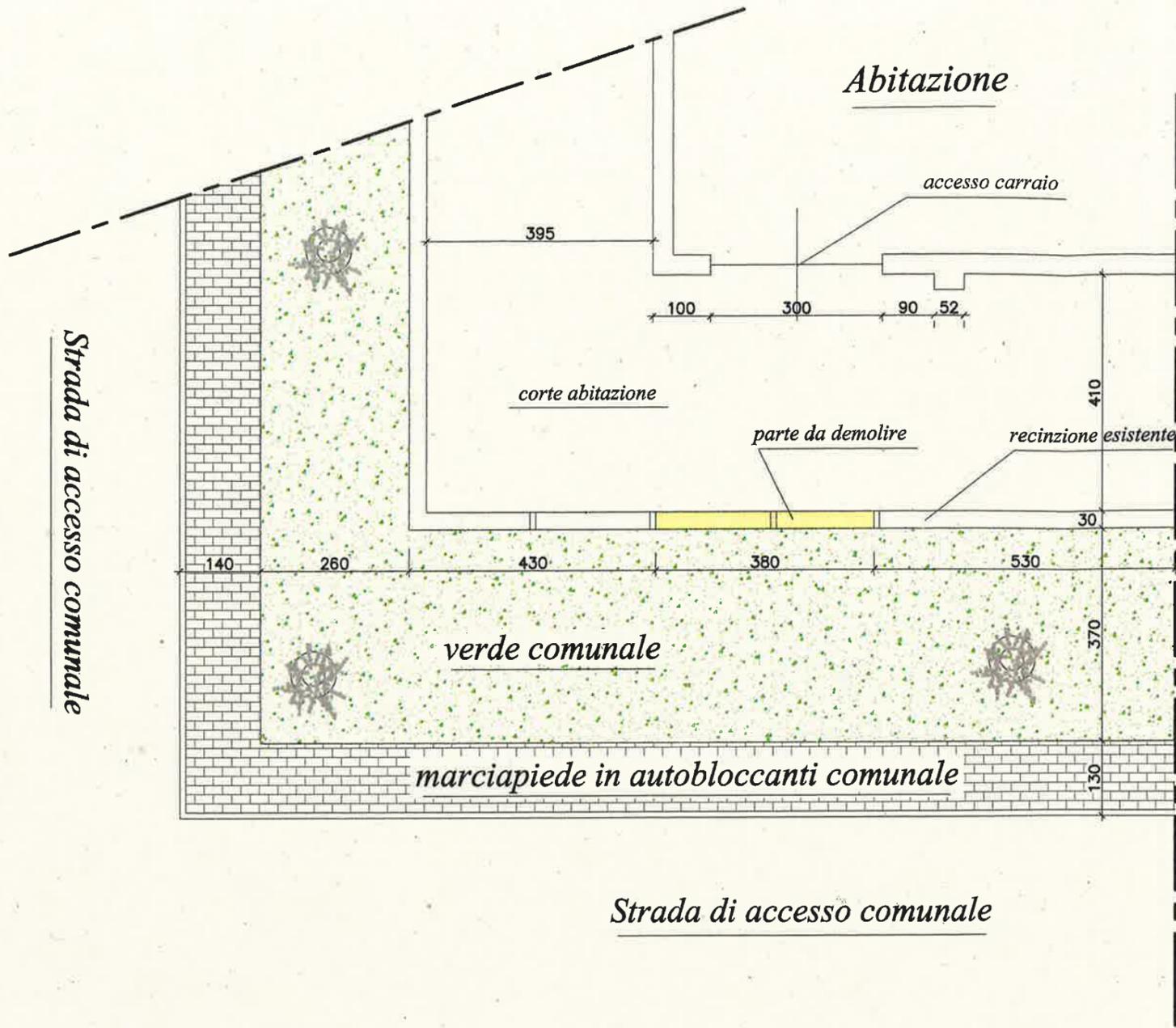
IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Maria Teresa NOTO



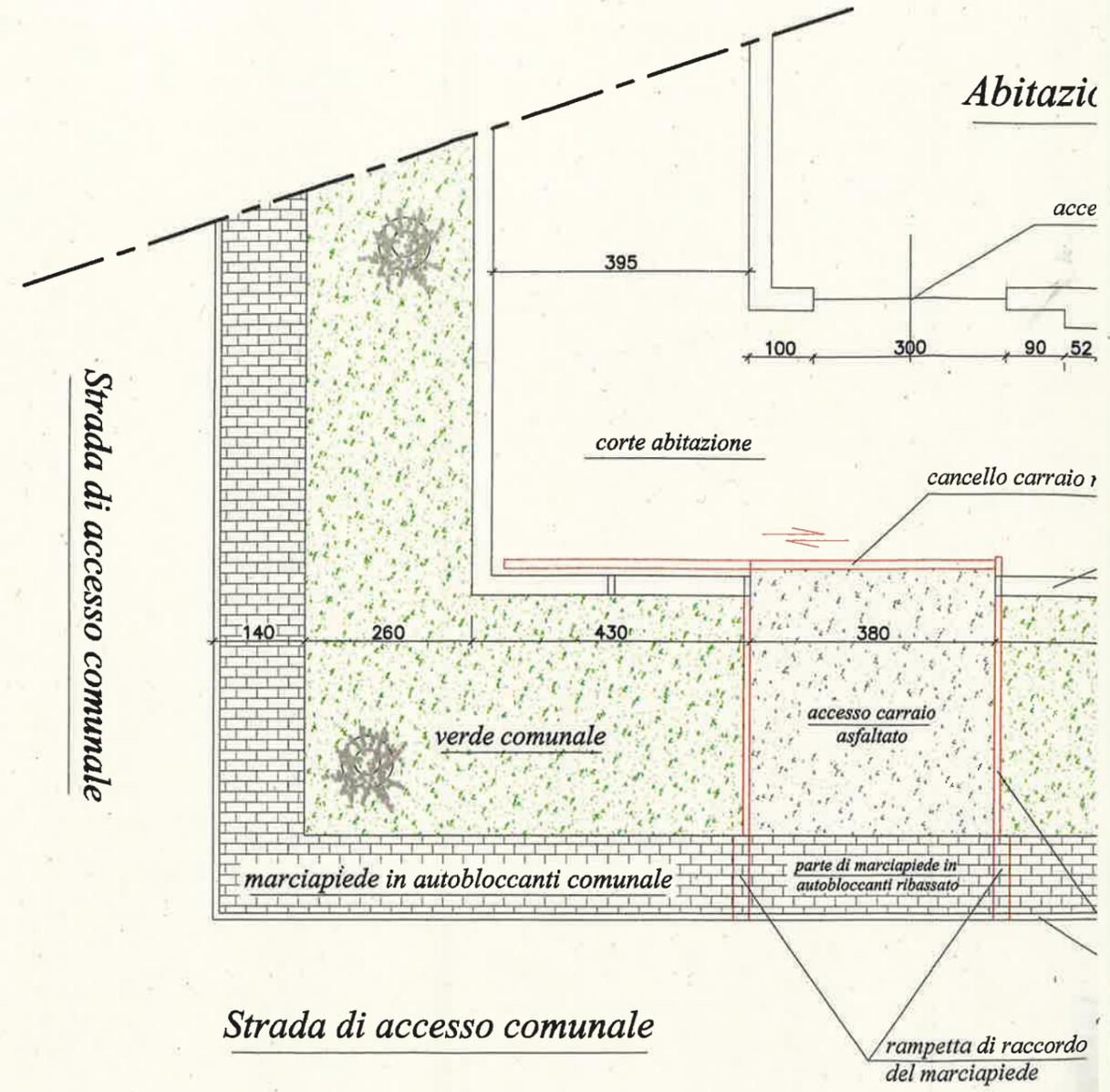
ME

RELAZIONE DI NOTIFICA	
Il presente atto è stato notificato in data odierna mediante consegna di una copia a mani di <u>Geom. Roberto Roscio</u>	
Nella sua qualità di <u>Tecnico incaricato dalla parte</u>	
Che ha firmato per ricevuta.	
Cuorgnè, li <u>29.07.2015</u>	
IL CONSEGNETARIO	IL MESSO NOTIFICATORE

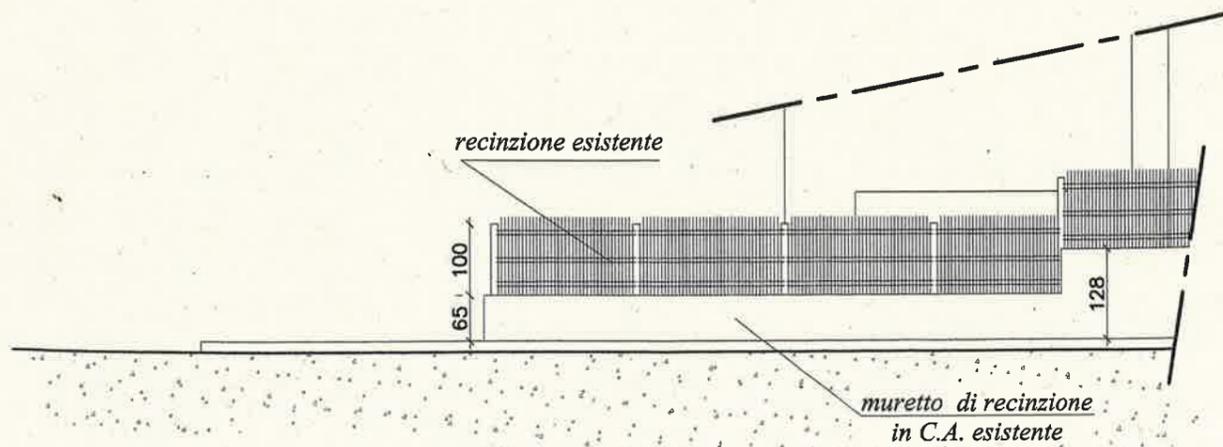
Pianta Attuale



Pianta in Progetto



Prospetto Sud Attuale



Prospetto Sud in Progetto

