



Città di Cuorgnè

Provincia di Torino

SETTORE TECNICO
SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO
URBANISTICA – S.U.A.P.
Ufficio Urbanistica

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

(Art. 146 comma 9 del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 e s.m. e i. – Art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008 - D.P.R. n. 139 del 09.07.2010)

N° 5/2015

RICHIEDENTE: Società CUORGNE Srl

**OGGETTO: Impianto idroelettrico di Ressia
Località Goritti - Cuorgnè.**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Premesso che:

– l'art. 146 del D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, prevede *l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere nelle aree di interesse paesaggistico*;

– la Regione Piemonte in data 01.12.2008 ha promulgato la L.R. n. 32 disciplinante: Provvedimenti urgenti di adeguamento al D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137";

– la L.R. n. 32/2008 prevede al comma 2 dell'art. 3, che per ogni tipo di intervento diverso da quanto previsto al comma 1 dell'articolo stesso, l'autorizzazione paesaggistica è delegata ai Comuni, che si avvalgono delle competenze tecnico scientifiche di una commissione denominata "Commissione Locale per il Paesaggio", da costituirsi in forma singola o associata;

– con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 30.03.2009 veniva istituita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della LR. 32/2008, della Delibera della Giunta Regionale in data 01.12.2008 n.34-10229, modificata dalla deliberazione n. 58-1031 del 16 dicembre 2008 e veniva approvato il Regolamento di Funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio;

– con Comunicato dell'Assessore alle Politiche Territoriali pubblicato sul B.U.R. N. 3 del 21/01/2010 venivano fornite le indicazioni in merito alla "Nuova procedura per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dal 1° gennaio 2010";

Visto:

– la documentazione presentata in data 15.07.2014 e successivamente integrata in data 24.11.2014 al prot. 22720 da parte della Società CUORGNE Srl con sede legale in Via Santa Maria Valle n. 7, Milano, Partita IVA: 07214160967, finalizzata all'ottenimento di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 per la costruzione e messa in esercizio dell' "Impianto idroelettrico di Ressia", in Località Goritti, Cuorgnè, e comprendente, tra l'altro, l'acquisizione di autorizzazione paesaggistica;

– il parere favorevole in data 01.12.2014 da parte della Commissione Locale per il Paesaggio relativo all'istanza di cui al punto precedente;

Dato atto che con nota prot. 24112 del 19.12.2014 (allegati gli elaborati grafici e la documentazione prodotta succitata) veniva richiesto parere di competenza alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici;

Visto il parere vincolante favorevole all'intervento proposto pervenuto in data 14.01.2015 al prot. 525 da parte della Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici, ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, contenente altresì le seguenti indicazioni:

"per quanto attiene all'edificio centrale, che risulta essere al di fuori dell'area tutelata ai sensi della Parte III del Codice, questo Ufficio invita a ripensarne le linee compositive evitando coperture realizzate in forme sinuose, ciò anche al fine di armonizzarsi con il contesto paesaggistico in cui esso si inserisce, considerando anche la diretta confrontanza con l'edificio preesistente della centrale Enel";

Dato altresì atto che:

- con nota prot. 1350 del 06.02.2015 al fine del prosieguo dell'iter l'ufficio provvedeva a richiedere i titoli di proprietà dei terreni interessati dall'intervento, risultanti ancora mancanti;

- in data 27.07.2015 al prot. 11431 perveniva documentazione attestante la disponibilità delle aree oggetto di intervento;

Accertato che è stata verificata la compatibilità paesaggistica dell'intervento di che trattasi e che pertanto ricorrono i presupposti per l'emissione della richiesta autorizzazione paesaggistica;

Visto il D. Lgs n. 267/2000 e s.m. e. i.;

Visto il D. Lgs 22 gennaio 2004, n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Vista la L.R. n. 32 del 01.12.2008 - Provvedimenti urgenti di adeguamento al D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Comunicato dell'Assessore alle Politiche Territoriali pubblicato sul B.U.R. n. 3 del 21/01/2010 ad oggetto "Nuova procedura per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dal 1° gennaio 2010";

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. e. i.;

AUTORIZZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e. i. e dell'art. 3 comma 2 della L.R. 32/2008), Società CUORGNÈ Srl con sede legale in Via Santa Maria Valle n. 7, Milano, Partita IVA: 07214160967, all'esecuzione dei lavori oggetto della richiesta di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003 per la costruzione e messa in esercizio dell' "Impianto idroelettrico di Ressia", in Località Goritti, Cuorgnè, sulla base dei seguenti elaborati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

	OGGETTO	PROT.
1	Relazione generale	14555/2014
1.1	Relazione idrologica e idraulica	14555/2014
1.2	Relazione di verifica della compatibilità idraulica	14555/2014
1.3	Relazione geologica e geotecnica	14555/2014
1.4	Relazione paesaggistica	14555/2014
1.4.1	Documentazione fotografica	14555/2014
1.5	Aspetti urbanistici: relazione illustrativa	22720/2014
1.6	Documentazione previsionale di impatto acustico	14555/2014
1.7	Cronoprogramma dei lavori	14555/2014
1.8	Piano di gestione e manutenzione	14555/2014
1.9	Piano finanziario delle opere progettate	14555/2014
1.10	Piano di dismissione delle opere	14555/2014
1.12	Relazione di calcolo delle strutture	14555/2014
1.13	Piano di gestione e utilizzo terre e rocce da scavo	14555/2014
1.15	Opere di compensazione ambientale DM 10/09/2013 - Riquilibratura delle sponde fluviali del torrente Orco e realizzazione dell'Arcipelago dello Sport	14555/2014
1.16	Sintesi non tecnica	14555/2014
2	Corografia dell'impianto - scala 1:10.000	14555/2014
3	Planimetria stato attuale - scala 1:200	14555/2014
4	Planimetria di progetto e profilo longitudinale	14555/2014
5	Sezioni trasversali di progetto e particolari costruttivi	14555/2014
6	Planimetria su base catastale - scala 1:500	14555/2014
7	Planimetria su base del P.R.G. Comunale	14555/2014
8	Carta dei vincoli ambientali-paesistici	14555/2014
9	Carta dei dissesti PAI	14555/2014
10	Carta della cantierizzazione - scala 1:500	14555/2014
11	Edificio centrale: pianta e sezioni	14555/2014
12	Edificio centrale: prospetto e particolari costruttivi	14555/2014
13	Opere di Connessione alla rete MT ENEL Distribuzione - Planimetria e sezioni tipo - scale varie	14555/2014
14	Opere di connessione alla rete MT ENEL Distribuzione - Inquadramento generale - scale varie	14555/2014
15	Opere di connessione alla rete MT ENEL Distribuzione - Cabina di consegna	14555/2014
16	Opere di connessione alla rete MT ENEL Distribuzione - Relazione	14555/2014
17	Monografia del caposaldo topografico di riferimento delle quote di progetto	14555/2014

La presente autorizzazione non costituisce titolo a dare corso ai lavori, a tal fine assumerà validità l'Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 387/2003, rilasciata dalla Città Metropolitana di Torino per l'intervento in oggetto.

La presente autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza ed alla Regione, per l'esercizio delle funzioni di controllo previste dalla Legge.

L'autorizzazione è valida cinque anni a partire dalla data del rilascio, ai sensi del D.Lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 4, trascorsi i quali l'esecuzione dei lavori progettati e non ancora eseguiti dovrà essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Eventuali variazioni nelle modalità di realizzazione degli interventi in progetto che dovrebbero rendersi necessari, entro il periodo di validità della presente autorizzazione, andranno preventivamente autorizzati dall'Ente scrivente.

Si precisa che l'autorizzazione paesaggistica è rilasciata solo sotto il profilo dell'inserimento paesaggistico per l'intervento proposto, senza altre verifiche di legittimità, e non costituisce accertamento di conformità alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti.

Avverso la presente autorizzazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 giorni dalla data di avvenuta notificazione o dalla piena conoscenza secondo le modalità di cui alla L. 06.12.1971, n. 1034; ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Cuornè, lì 28 luglio 2015

L'ISTRUTTORE TECNICO
Geom. Fabiana MARTINO



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Maria Teresa NOTO

