



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 1261 DEL 29/11/2021

Oggetto :

"SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CENA - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA" - CUP: D78E18000360004 - CIG: 8859862D67 - AFFIDAMENTO LAVORI AL R.T.I. COSTITUENDO I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A. (MANDATARIA) P.I. 01029050364 , PALASER SRL (MANDANTE) - P.I. 01182700078.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 in data 14/07/2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente;

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 del 24/11/2021, con il quale è stata prorogata fino al 31/03/2022 la nomina predetta;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 40 del 30/11/2020 veniva approvato lo schema di “Convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ai sensi dell’art. 37, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i.”, e istituzione per l’anno 2021 della Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata del servizio di acquisizione di lavori, servizi e forniture con Comune di Cuornè capofila, ai sensi dell’art. 30 del D. Lgs. n. 267/00 e s. m. e i.;
- la struttura della CUC, ai sensi della vigente convenzione, cura la gestione della struttura associata per gli enti aderenti ed in particolare i procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture; per i comuni di Canischio, Collettero Castelnuovo, Cuornè, Pertusio, San Colombano Belmonte e Vistrorio;

Premesso altresì che il Settore Lavori Pubblici ed Espropri richiedeva al Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuornè l’attivazione della procedura di affidamento per i lavori ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67” ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i e della Legge 120/2020 e s. m. e i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. sulla base della seguente documentazione trasmessa:

- deliberazione di G.C. n. 93 del 02/08/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004, per l’importo complessivo di quadro economico pari ad € 7.850.000,00, di cui € 6.163.550,00 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 100.000,00, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- il progetto esecutivo dell’opera succitata;
- la determinazione a contrattare n. 842 del 04/08/2021 dalla quale si rileva individuazione della procedura di gara ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 120/2020 e s. m. e i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa in particolare: offerta tecnica: punteggio massimo 80 punti; offerta economica: punteggio massimo 20 punti;

Premesso inoltre che il Servizio C.U.C.:

- pubblicava il bando di gara sulla GUUE sulla GURI n° 93 del 13/08/2021, all’albo pretorio on-line del comune di Cuornè, sul MIT/Osservatorio Regionale, sui quotidiani nazionali e locali, sul profilo del committente, fissando il termine del 10/09/2021 ore 12:00 per la presentazione delle offerte ed in data 13/09/2021 ore 9:30 la prima seduta pubblica virtuale e a mezzo del portale telematico in dotazione dell’Ente all’indirizzo: <https://comcuorgne-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>
- con determinazione n. 958 del 13/09/2021 veniva costituito il seggio di gara per l’appalto dei lavori di che trattasi;
- con determinazione n. 963 del 17/09/2021 veniva nominata la commissione giudicatrice;
- con determinazione n. 1.114 del 29/10/2021 e con determinazione n° 1243/2021 venivano approvati i verbali della procedura di gara per l’appalto dei lavori per “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67” ed in particolare:

- verbale n° 1 del 13/09/2021 e n° 2 del 14/09/2021 di seduta pubblica del seggio di gara afferenti alla verifica della documentazione amministrativa;
- provvedimento di ammissione/esclusione del 17/09/2021, approvato con determinazione n° 964 del 17/09/2021 ;
- verbale n. 3 del 7/10/2021 della Commissione Giudicatrice dal quale si evince in seduta pubblica l'avvenuta apertura dei plichi digitali afferenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi e l'avvenuta verifica della presenza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara;
- verbale n° 4 del 7/10/2021 e verbale n° 5 del 14/10/2021 della Commissione Giudicatrice dai quali si evince l'avvenuta valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche e la conseguente determinazione dei relativi punteggi;
- verbale n° 6 del 14/10/2021 della commissione Giudicatrice di seduta pubblica, dal quale si evince:
 - a) l'avvenuta lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, ed in particolare:
 - b) l'avvenuta apertura dei plichi digitali contenenti l'offerta economica, e conseguente verifica della documentazione in essi contenuta completa e regolare, e attribuzione dei punteggi alle offerte economiche presentate, ed in particolare:
 - c) l'individuazione della graduatoria
 - d) proposta di aggiudicazione alla prima in graduatoria che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:
R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria), Palaser srl (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) con punteggio complessivo pari a 94,7 che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.5.215.746,50 oltre IVA 10%;
- verbale n° 7 del 22/11/2021 della Commissione Giudicatrice dal quale si evince quanto segue:
la verifica e correzione dell'errore materiale limitato all'inserimento dei valori complessivi, correttamente determinati nel portale appalti, nella tabella riportata nel verbale n° 6 del 14 ottobre 2021, senza inficiare sull'esito delle operazioni di gara correttamente effettuate e riportate nel predetto portale appalti,

Preso atto inoltre che il Servizio C.U.C. ha comunicato con nota prot. 22695 del 25/11/2021, in particolare, l'effettuazione delle verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte dell'operatore di cui alla proposta di aggiudicazione premessa;

Accertato che l'operatore economico aggiudicatario:

- a) risulta in regola con il pagamento di imposte e tasse, nonché di contributi previdenziali ed assicurativi come si evince da certificazioni acquisite agli atti ed in particolare:
 - la regolarità contributiva a mezzo di durc (rif. prot 20587 del 27/10/2021 – prot. 20.589 del 27/10/2021 e s.m. e i. 21.484 del 10/11/2021);
 - la regolarità fiscale (prot. n° 20.935 del 2/11/2021, prot. n° 20.936 del 2/11/2021);
- b) ha dichiarato:
 - l'insussistenza di rapporti di parentela entro il secondo grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con il Segretario Generale, il Responsabile del Settore Tecnico e i Titolari di Posizione Organizzativa dell'Ente che affidano i lavori (ANAC Orientamento 64 del 29.07.2014);
 - di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (art. 53, comma 16-ter, D. Lgs. 165/2001 e s. m. e i.);
 - di essere a conoscenza del Piano Triennale di prevenzione e della corruzione del Comune di Cuorgnè 2020-2022 approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 8.03.2021.
 - di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con D.G.C. n° 194 del 23/12/2013;

- c) è soggetto a dichiarazione di adempimento alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s. m. e i.;

Accertato altresì che la somma complessiva pari ad € 5.215.746,50 oltre IVA 10% trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" prevista nel Bilancio 2021 al cap. 3.135, finanziata con contributo Ministeriale € 5.790.000,00 oltre a fondi del comune;

Ritenuto pertanto procedere:

- all'aggiudicazione definitiva dei lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004, al R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria), Palaser s.r.l. (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) con punteggio complessivo pari a 94,7 che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.5.215.746,50 oltre IVA 10%;
- alla rideterminazione del quadro economico dell'intervento di importo complessivo pari ad € 7.850.000,00;
- alla comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i.

Dato atto altresì di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021/2023;
- le successive variazioni ai succitati atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08.03.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di aggiudicare i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" - CIG: 8859862D67 al R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria) - p.i. 01029050364, Palaser s.r.l. (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) 01182700078, che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.5.215.746,50 oltre IVA 10%, sulla base delle offerta tecnica ed economica prodotta in sede di gara;
2. Di imputare la spesa complessiva pari ad €. 5.737.321,15 di cui €. 521.574,65 per IVA all'interno del quadro economico dell'opera "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" prevista al cap. 3 135 del Bilancio di previsione 2021;

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA 10%
€. 5.737.321,15	3.135	521.574,65

3. Di Rideterminare il quadro economico dell'opera come segue:

DESCRIZIONE DELLA VOCE		Q.T.E. di progetto		Q.T.E. rideterminato	
		importo in EURO		importo in EURO	
A	LAVORI A CORPO, di cui:		€ 6.263.550,00		€ 6.263.550,00
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso		€ 6.163.550,00		€ 6.163.550,00
A.2	<i>di cui : costo manodopera soggetto a ribasso pari ad €. 1.838.269,44</i>				
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 100.000,00		€ 100.000,00
R	RIBASSO DI GARA	17%			€ 1.047.803,50
	TOTALE LAVORI (A-R)		€ 6.263.550,00		€ 5.215.746,50
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.0	RIBASSO DI GARA SU LAVORI + iva		€ -		€ 1.152.583,85
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		€ -		€ -
B.2	Spese Tecniche				
B.2.1	<i>Rilievi, accertamenti e indagini</i>		€ 17.763,20		€ 17.763,20
B.2.2	<i>Allacciamenti ai pubblici servizi</i>		€ 1.200,00		€ 1.200,00
B.2.3	<i>Imprevisti sui lavori + IVA e arrotondamenti (collegio consultivo tecnico)</i>		€ 19.468,20		€ 22.754,84
B.2.4	<i>Acquisizione di aree o immobili</i>		€ -		€ -
B.2.5	<i>Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)</i>		€ -		€ -
B.2.6	<i>Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice degli appalti</i>		€ -		€ -
B.2.7	<i>Spese tecniche per incarichi esterni</i>		€ 645.000,00		€ 645.000,00
B.2.8	<i>Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. (ora art. 113 del D.Lgs. 50/2016)</i>		€ 75.162,60		€ 75.162,60
B.2.9	<i>Spese per accertamenti di laboratorio + IVA</i>		€ 2.500,00		€ 2.500,00
B.2.10	<i>Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)</i>		€ -		€ -
	Totale spese tecniche		€ 761.094,00		€ 764.380,64
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA		€ 6.100,00		€ 5.963,36
B.4	Spese per commissioni giudicatrici		€ 6.000,00		€ 2.850,00
B.5	Spese per pubblicità + IVA		€ 7.000,00		€ 7.000,00
B.6	IVA sui lavori		€ 626.355,00		€ 521.574,65
B.7	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (B.2.7)		€ 173.376,00		€ 173.376,00
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 1.025,00		€ 1.025,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri		€ 1.000,00		€ 1.000,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di iva)		€ -		€ -
B.11	Spese organizzative e gestionali		€ 4.500,00		€ 4.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.586.450,00		€ 2.634.253,50
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A-r+B)			€ 7.850.000,00		€ 7.850.000,00

4. Di dare atto che:
 - a) l'aggiudicazione di cui al punto 1) è efficace ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016;
 - b) si procederà alla comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016;
 - c) il servizio competente procederà alla pubblicazione dell'esito di appalto aggiudicato sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I. sul MIT/osservatorio regionale dei contratti pubblici, sui quotidiani, all'albo del comune di Cuornè, sul profilo del committente e sul portale appalti;
5. Di dare atto altresì:
 - a) che la presente è oggetto di pubblicazione ai sensi del D. Lgs. 33/2013;
 - b) i codici CUP: D78E000360004 e CIG: 8859862D67 dovranno essere riportati nei bonifici bancari di pagamento nascenti dalla commessa pubblica oggetto della presente;
6. Di dare atto inoltre:
 - a) di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali

abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

- b) di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Ente nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (art. 53, comma 16-ter, D. Lgs. 165/2001 e s. m. e i.);

7. Di dare atto ancora che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Direttivo Arch. Katia MASSOGLIA, del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Firmato digitalmente
DECARLIS MARCO