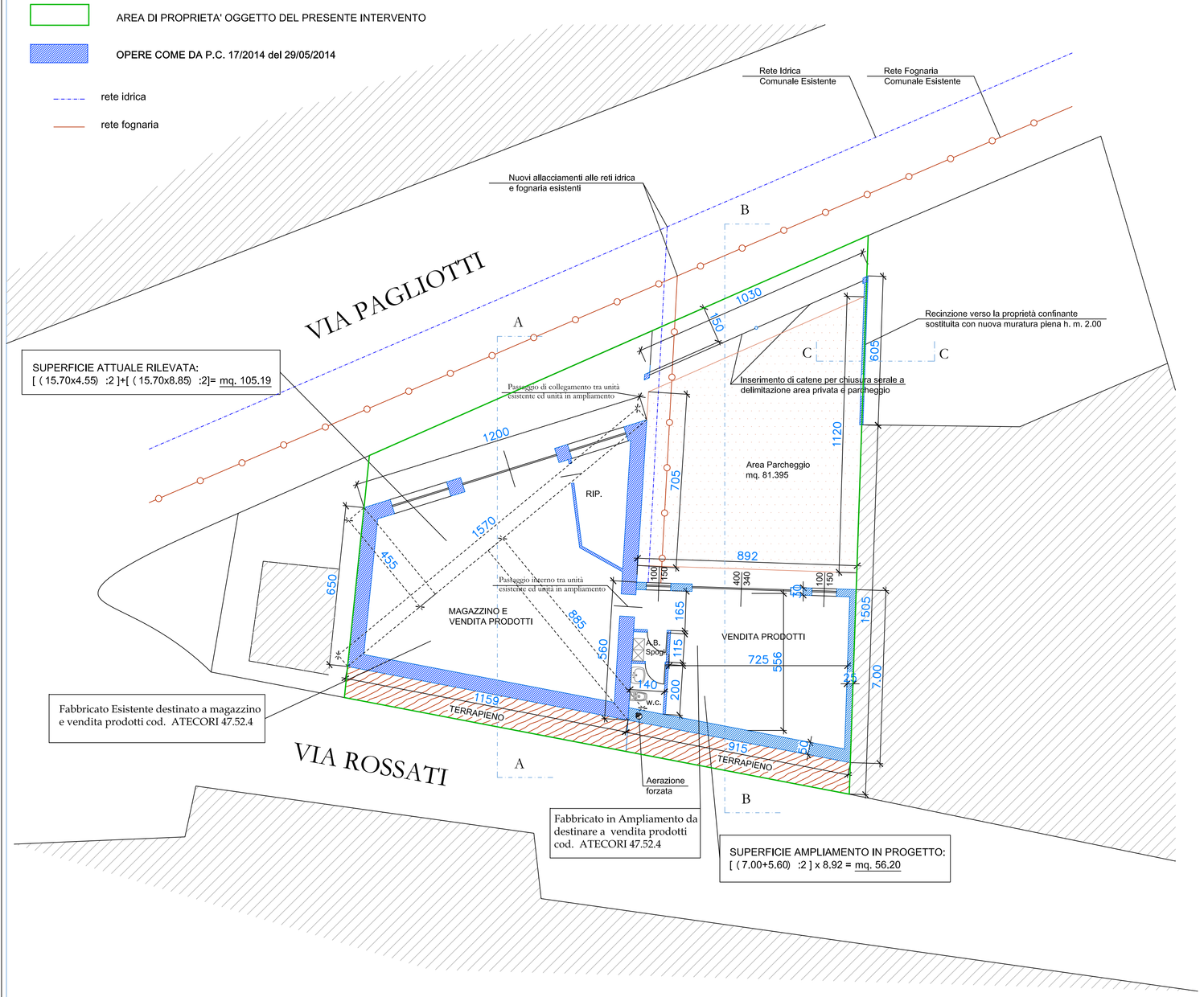
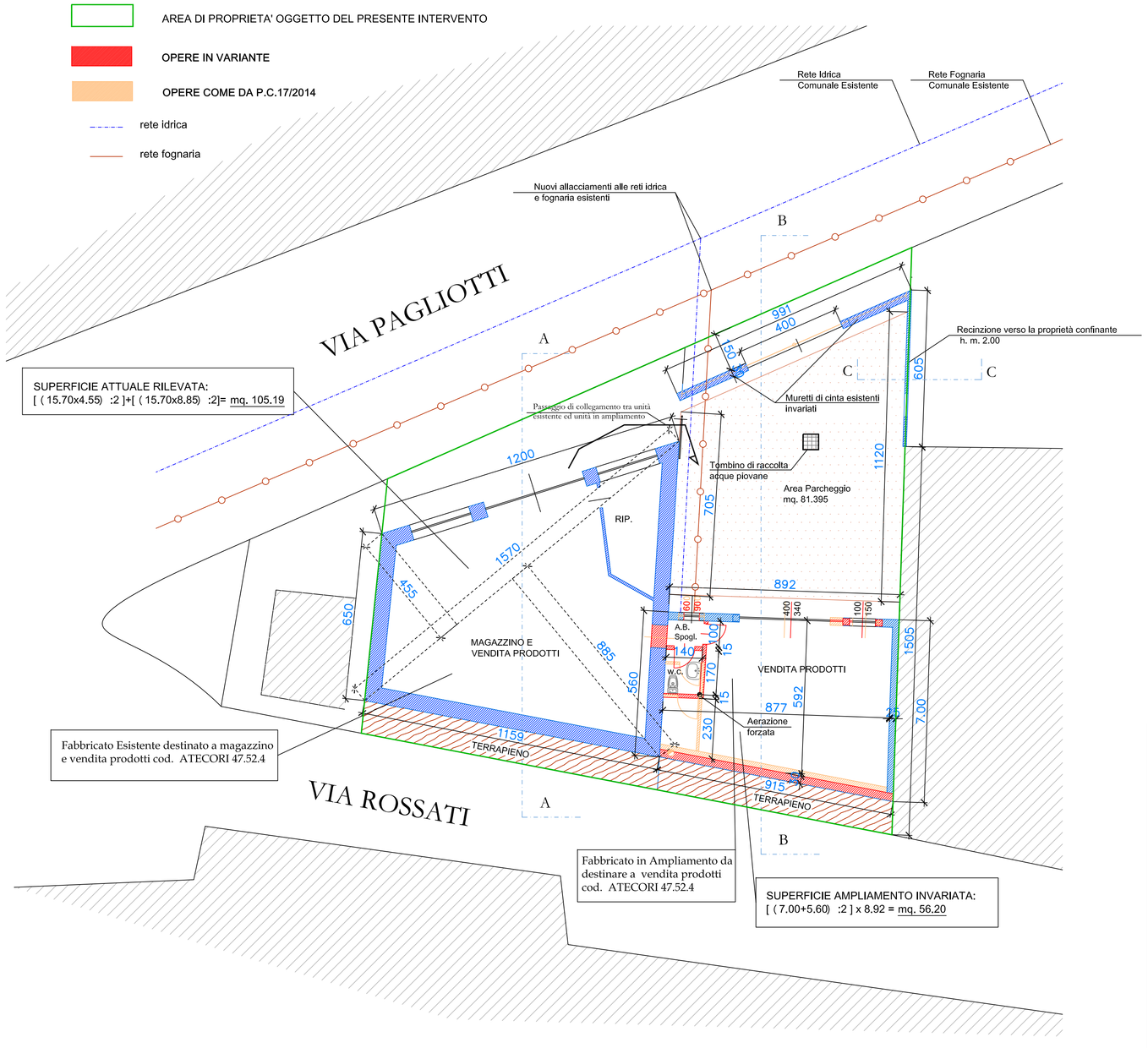
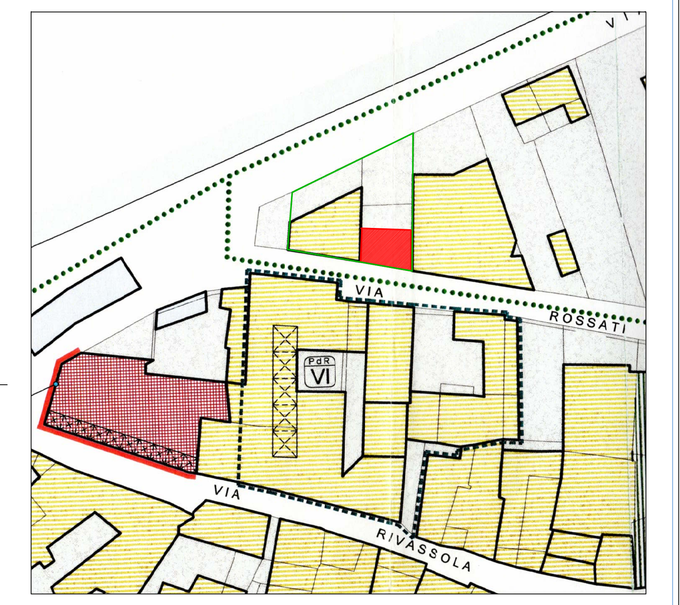


PIANTA PIANO TERRENO - scala 1:100
SITUAZIONE COME DA TAVOLA INTEGRATIVA
PRATICA NUM° 2013/325



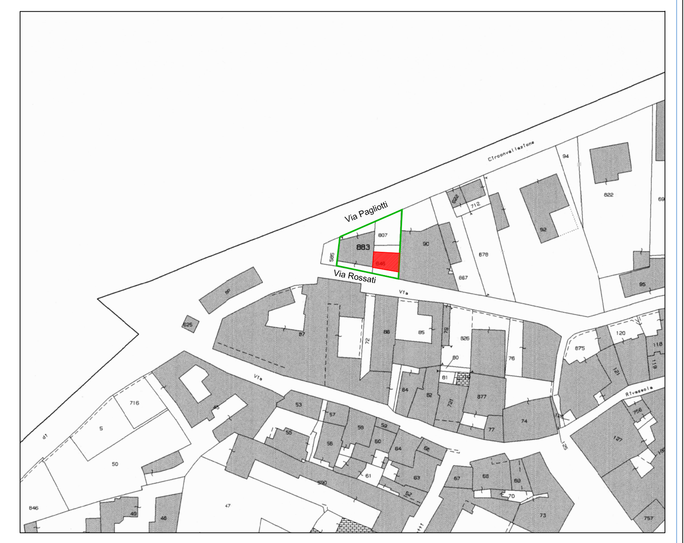
PIANTA PIANO TERRENO - scala 1:100
SOVRAPPOSIZIONI



ESTRATTO DI P.R.G.C.
AREA CS 3 - scala 1:500

AREA DI PROPRIETA' OGGETTO DEL PRESENTE INTERVENTO

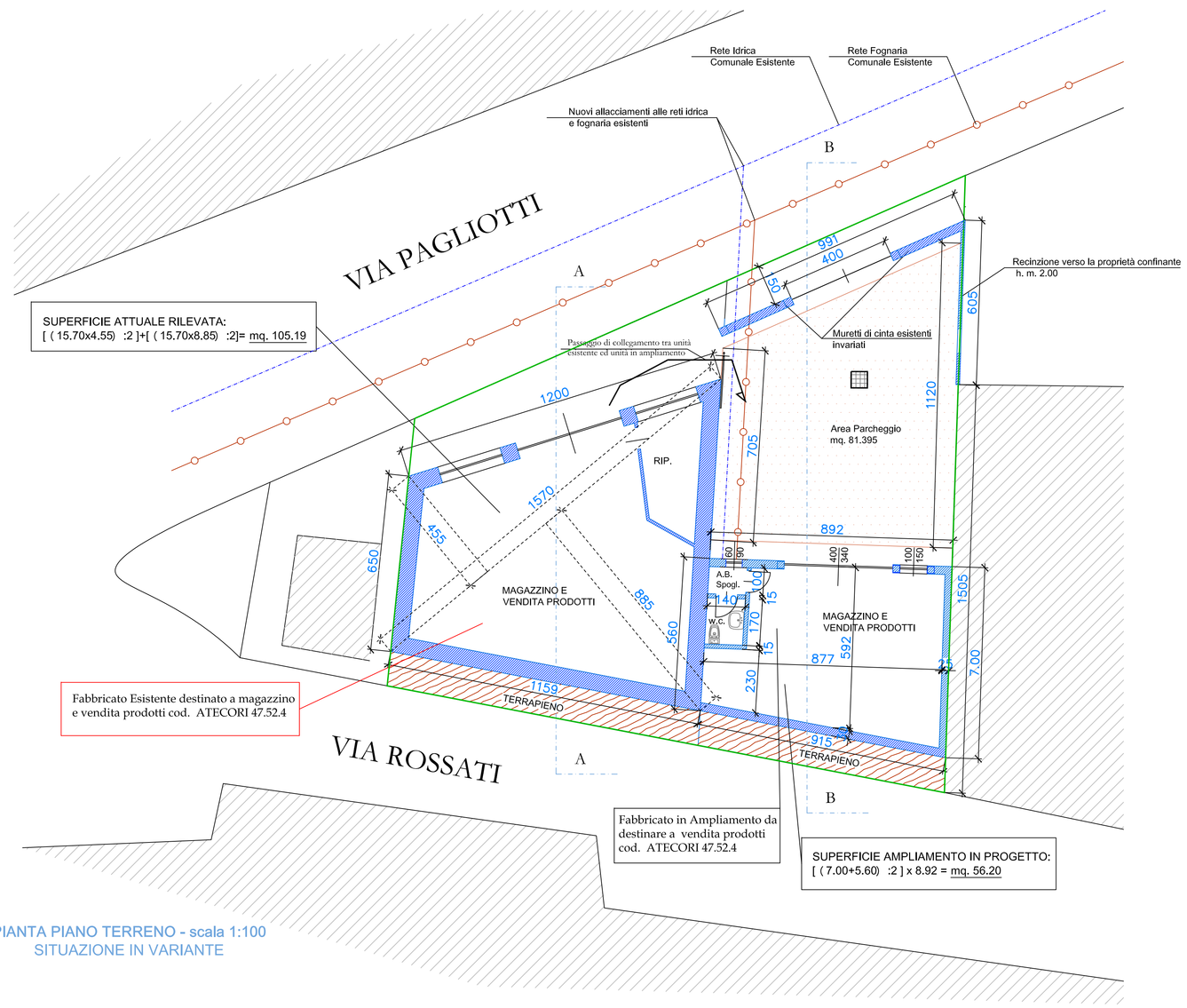
NUOVO FABBRICATO IN AMPLIAMENTO



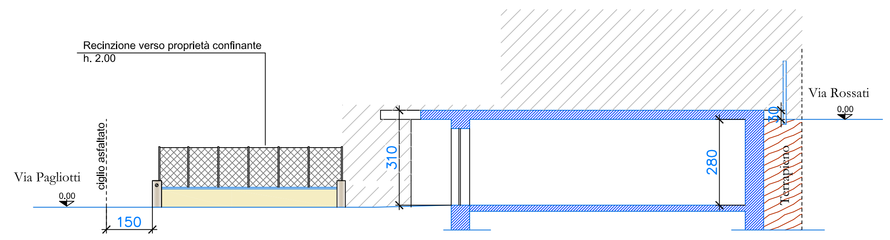
ESTRATTO DI MAPPA
Foglio 11 n° 883-807-646 - scala 1:1500

AREA DI PROPRIETA' OGGETTO DEL PRESENTE INTERVENTO

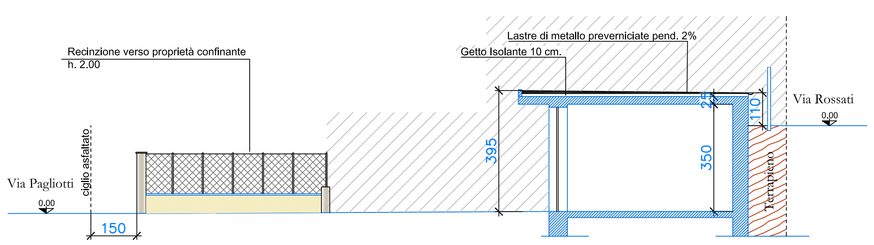
NUOVO FABBRICATO IN AMPLIAMENTO



PIANTA PIANO TERRENO - scala 1:100
SITUAZIONE IN VARIANTE



SEZIONE A-A FABBRICATO ESISTENTE - scala 1:100
SITUAZIONE IN VARIANTE



SEZIONE B-B AMPLIAMENTO - scala 1:100
SITUAZIONE IN VARIANTE

CONTEGGI PLANIVOLUMETRICI **INVARIATI**

Area Terreno di Proprietà: Foglio 11 n° 883-807-646 =

Area di P.R.G.C. = CS 3 mq. 323,00

Art 54 bis - Ampliamenti come da N.T.A. di P.R.G.C.

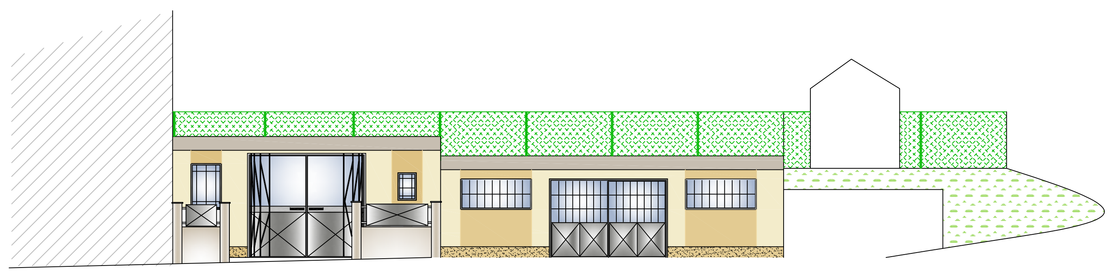
Superficie Coperta Fattibile: pari a ½ di mq. 323,00 = mq. 161,50

Superficie Coperta Fabbricato esistente ad uso magazzino pari alla Superficie Utile Lorda (vedi dimostrazione a lato) = mq. 105,19

Superficie Utile Lorda prevista in Ampliamento ad uso magazzino-vendita (vedi dimostrazione a lato) = mq. 56,20

Superficie Coperta pari alla Superficie Utile Lorda TOTALE : (105,19 + 56,20) = mq. 161,39 < mq. 161,50

Verifica Art. 49 punto 3c) N.T.A. (Aree Parcheggio) pari ad 1 mq. ogni 2 mq. di S.u.l. Totale mq. (161,39 / 2) = mq. 80.695 collocate nel terreno di proprietà antistante l'ampliamento previsto (7.05+11.20):2 x 8.92 = mq. 81.395 > mq. 80.695



PROSPETTO LUNGO LA VIA PAGLIOTTI - scala 1:100
SITUAZIONE IN VARIANTE

CITTA' DI CUORGNE'

Città Metropolitana di Torino
- VIA PAGLIOTTI N° 2 -

Proprieta':

RAIMONDA Sonia

PERMESSO di COSTRUIRE

D.P.R. 6 giugno 2001, n.380, Capo II - Art.10 e s.m.i.

Elaborato per VARIANTE AL P.C. N°17/2014 del 29/05/2014 CON RICHIESTA DI PROROGA TERMINE LAVORI DI 1 ANNO (COMPLETAMENTO IMPIANTI ED OPERE DI FINITURA)

Il progettista :

STUDIO TECNICO "Rosa Cardinal"
Architettura & Design
- Via Torino, 29/A - 10080 Bosconero (TO) -
Tel. 0119889210
@: rosacardinal@libero.it
@-pec: p.rosacardinal@architettitorinopec.it

Dal 1977

TAVOLA UNICA – Situazione come da P.C. originario, Varianti, sezioni, Prospetto

Data: MAGGIO 2018