



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 1114 DEL 29/10/2021

Oggetto :

C.U.C. - COMUNE SEDE DI PROCEDIMENTO: CUORGNE'. PROCEDURA DI GARA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E LEGGE 120/2020 PER AFFIDAMENTO LAVORI "SCUOLA SUPERIORE DI PRIMO GRADO G. CENA - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA" - CUP: D78E18000360004 - CIG: 8859862D67. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 in data 14/07/2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e Ambiente;

Visto il comma 4 art. 21 del vigente Regolamento degli uffici e dei servizi che recita testualmente: *“Nel periodo transitorio intercorrente tra la cessazione dell’incarico del Sindaco e le nuove nomine, continua a svolgere le funzioni in regime di prorogatio”*;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 40 del 30/11/2020 veniva approvato lo schema di “Convenzione per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ai sensi dell’art. 37, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i.”, e istituzione per l’anno 2021 della Centrale Unica di Committenza per la gestione in forma associata del servizio di acquisizione di lavori, servizi e forniture con Comune di Cuorgnè capofila, ai sensi dell’art. 30 del D. Lgs. n. 267/00 e s. m. e i.;
- la struttura della CUC, ai sensi della vigente convenzione, cura la gestione della struttura associata per gli enti aderenti ed in particolare i procedimenti di acquisizione di lavori, servizi e forniture; per i comuni di Canischio, Colletterto Castelnuovo, Cuorgnè, Pertusio, San Colombano Belmonte e Vistrorio;

Premesso altresì che il Settore Lavori Pubblici ed Espropri richiedeva al Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuorgnè l’attivazione della procedura di affidamento per i lavori ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67” ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. e della Legge 120/2020 e s. m. e i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. sulla base della seguente documentazione trasmessa:

- deliberazione di G.C. n. 93 del 02/08/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004, per l’importo complessivo di quadro economico pari ad € 7.850.000,00, di cui €. 6.163.550,00 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- il progetto esecutivo dell’opera succitata;
- la determinazione a contrattare n. 842 del 04/08/2021 dalla quale si rileva individuazione della procedura di gara ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 120/2020 e s. m. e i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa in particolare: offerta tecnica: punteggio massimo 80 punti; offerta economica: punteggio massimo 20 punti;

Premesso inoltre che il Servizio C.U.C.:

- pubblicava il bando di gara sulla GUUE sulla GURI n° 93 del 13/08/2021, all’albo pretorio on-line del comune di Cuorgnè, sul MIT/Osservatorio Regionale, sui quotidiani nazionali e locali, sul profilo del committente, fissando il termine del 10/09/2021 ore 12:00 per la presentazione delle offerte ed in data 13/09/2021 ore 9:30 la prima seduta pubblica virtuale e a mezzo del portale telematico in dotazione dell’Ente all’indirizzo:
<https://comcuorgne-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>
- con determinazione n. 958 del 13/09/2021 veniva costituito il seggio di gara per l’appalto dei lavori di che trattasi;
- con determinazione n. 963 del 17/09/2021 veniva nominata la commissione giudicatrice;

Preso atto delle risultanze di gara per l’appalto dei lavori per “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67” come risulta da specifici verbali, ed in particolare:

- verbale n° 1 del 13/09/2021 e n° 2 del 14/09/2021 di seduta pubblica del seggio di gara afferenti alla verifica della documentazione amministrativa;
- provvedimento di ammissione/esclusione del 17/09/2021, approvato con determinazione n° 964 del 17/09/2021 e pubblicato sul profilo del committente in data 20/09/2021 e comunicato agli operatori economici partecipanti a mezzo del portale telematico premesso, dal quale si evince l'ammissione alle successive fasi di gara di tutti i concorrenti partecipanti come segue:

N. plico	Operatore economico	Esito esame documentazione amministrativa
1	R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE	Ammesso
2	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	Ammesso
3	Costituendo R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A. - SO.GE.C	Ammesso
4	Esteel Srl	Ammesso
5	Costituendo RTI "SIMCO S.R.L.-SCOTTA S.R.L.-TECNOLOGICA S.R	Ammesso
6	OPERAZIONE SRL	Ammesso
7	RTI Quintino SPA Tekla SRL costituendo	Ammesso

- verbale n. 3 del 7/10/2021 della Commissione Giudicatrice dal quale si evince in seduta pubblica l'avvenuta apertura dei plichi digitali afferenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi e l'avvenuta verifica della presenza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara;
- verbale n° 4 del 7/10/2021 e verbale n° 5 del 14/10/2021 della Commissione Giudicatrice dai quali si evince l'avvenuta valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche e la conseguente determinazione dei relativi punteggi;
- verbale n° 6 del 14/10/2021 della commissione Giudicatrice di seduta pubblica, dal quale si evince:
 - a) l'avvenuta lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, ed in particolare:

Ragione sociale OPERATORE ECONOMICO	Punt.tot. Tecnico	1. A - ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL CANTIERE (25 pt)	1.1 A1 - Miglioramento e ottimizzazione della gestione/esecuzione delle lavorazioni (15 pt)	1.2 A2 - certificazione norma OHSAS 18001 o ISO 45001 (10 pt)	2. B - MIGLIORIE - CAM (55 pt)	2.1 B1 1 - miglioramento del rivestimento di facciata della palestra (4 pt)	2.2 B1 2 - miglioramento delle caratteristiche tecniche e prestazionali dei serramenti (13 pt)	2.3 B1 3 - Miglioramento di pavimenti e rivestimenti in ceramica (5 pt)	2.4 B1 4 - miglioramento caratteristiche delle porte interne (5 pt)	2.5 B1 5 - miglioramento della finitura interna da idropittura a smalto ad alta resistenza e bassa manutenzione (3 pt)	2.6 B2 - miglioramento della fruizione e la funzionalità delle aree esterne ai sensi del punto 2.2.3. del C.A.M. - DM 11 ottobre 2017 (15 pt)	2.7 B3 - certificazione ambientale UNI EN ISO 14001 o EMAS (10 pt)
R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE	80,00	25,00	15,00	10,00	55,00	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	15,00	10,00
CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	61,59	10,34	0,34	10,00	51,25	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	11,25	10,00
Costituendo R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A. - SO.GE.C	57,16	13,88	3,88	10,00	43,28	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	3,28	10,00
Esteele Srl	64,25	12,53	2,53	10,00	51,72	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	11,72	10,00
Costituendo RTI "SIMCO S.R.L.-SCOTTA S.R.L.-TECNOLOGICA S.R	54,76	11,01	1,01	10,00	43,75	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	3,75	10,00
OPERAZIONE SRL	64,42	15,04	5,04	10,00	49,38	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	9,38	10,00
RTI Quintino SPA Tekla SRL costituendo	66,50	19,94	9,94	10,00	46,56	4,00	13,00	5,00	5,00	3,00	6,56	10,00

- b) l'avvenuta apertura dei plichi digitali contenenti l'offerta economica, e conseguente verifica della documentazione in essi contenuta completa e regolare, e attribuzione dei punteggi alle offerte economiche presentate, ed in particolare:

N.	Operatore economico	Ri (%)	Rmax	Vi = Ri/Rmax	Pn	Pi = Vi*Pn
1	R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE	17	23,129	0,735	20	14,7
2	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	23,129		1		20
3	Costituendo R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A. - SO.GE.C	13,3427		0,5768		11,536
4	Esteele Srl	10,23		0,4423		8,846
5	Costituendo RTI "SIMCO S.R.L.-SCOTTA S.R.L.-TECNOLOGICA S.R	14,264		0,6167		12,334
6	OPERAZIONE SRL	10,5		0,7998		15,996
7	RTI Quintino SPA Tekla SRL costituendo	8,129		0,3514		7,028

- c) l'individuazione della graduatoria che segue:

posizione graduatoria	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA	Offerta anomala SI/NO
I°	R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE	94,7	No
II°	CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.	81,59	No
III°	Costituendo R.T.I. MATTIODA PIERINO & FIGLI S.p.A. - SO.GE.C	80,416	No
IV°	Estee Srl	73,528	No
V°	Costituendo RTI "SIMCO S.R.L.-SCOTTA S.R.L.-TECNOLOGICA S.R	73,096	No
VI°	OPERAZIONE SRL	68,696	No
VII°	RTI Quintino SPA Tekla SRL costituendo	67,094	No

nella quale non sono state individuate offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 7 del D. Lgs 50/2016 e s. m. e i.;

- d) proposta di aggiudicazione alla prima in graduatoria che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:

R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. (MANDATARIA), PALASER SRL (MANDANTE) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) con punteggio complessivo pari a 94,7 che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.5.215.746,50 oltre IVA 10%,

Dato atto che sono in corso le verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara, per le quali all'attualità risulta già accertato per l'operatore economico succitato:

- la regolarità contributiva a mezzo di durc (rif. prot 20587 del 27/10/2021 – prot. 20.589 del 27/10/2021);
- l'assenza di sanzioni per reati amministrativi (rif prot. 20.681 del 27/10/2021);
- l'iscrizione presso la White list presso le competenti prefetture;
- l'iscrizione presso al C.C.I.A.A. (rif prot. 20.681 del 27/10/2021);
- la validità dei certificati presentati: SOA, certificati di qualità, gestione ambientale ecc.;

Accertato che il D. Lgs. 50/2016 s. m. e i. recita:

- all'art. 32: “ [...] La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione. L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8. L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti [...]”;

Accertato altresì che la convenzione per il Servizio associato di cui in premessa recita:

- all'art. 2, comma 1: [...] in particolare la CUC:
g. [...] cura gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici [...] e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

- h. provvede all'aggiudicazione provvisoria redigendo opportuno verbale di gara e, successivamente, alla verifica di tutta la documentazione necessaria in capo alla ditta aggiudicataria;*
- i. predispone la bozza dell'atto di aggiudicazione definitiva dell'appalto, [...];*
- all'art.9, comma 6: [...] la CUC;*
- m. [...] procede alle comunicazioni previste dalla normativa vigente a favore degli operatori economici partecipanti alla procedura;*
- n. cura la fase di post-informazione dell'esito della gara secondo le stesse modalità di pubblicazione del bando;*
- o. procede allo svincolo della cauzione provvisoria ai non aggiudicatari;*
- p. cura la trasmissione della documentazione di gara all'Ente interessato ai fini della redazione e sottoscrizione del relativo contratto d'appalto.*

Dato atto altresì di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione per l'appalto dei lavori per "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia" – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67 al R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. (MANDATARIA), PALASER SRL (MANDANTE) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) con punteggio complessivo pari a 94,7 che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.5.215.746,50 oltre IVA 10%,

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021/2023;
- le successive variazioni ai succitati atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08.03.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e della L. 120/2020 e s. m. e i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dei lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia" – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67", ed in particolare:
 - verbale n° 1 del 13/09/2021 e n° 2 del 14/09/2021 di seduta pubblica del seggio di gara afferenti alla verifica della documentazione amministrativa;
 - verbale n. 3 del 7/10/2021 della Commissione Giudicatrice dal quale si evince in seduta pubblica l'avvenuta apertura dei plichi digitali afferenti l'offerta tecnica dei concorrenti ammessi e l'avvenuta verifica della presenza della documentazione richiesta dal disciplinare di gara;
 - verbale n° 4 del 7/10/2021 e verbale n° 5 del 14/10/2021 della Commissione Giudicatrice dai quali si evince l'avvenuta valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche e la conseguente determinazione dei relativi punteggi;
 - verbale n° 6 del 14/10/2021 della commissione Giudicatrice di seduta pubblica,
2. di approvare la proposta di aggiudicazione, come risulta dal predetto verbale n° 6 del 14/10/2021, dei lavori per "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia" – CUP: D78E18000360004 – CIG: 8859862D67", al R.T.I. COSTITUENDO DI TIPO VERTICALE I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. (MANDATARIA), PALASER SRL (MANDANTE) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) che ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.5.215.746,50 oltre IVA 10%,
3. di dare atto che la struttura associata CUC procederà:
 - a) alla conclusione della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta ai sensi del D. Lgs. 50/2016;
 - b) alla predisposizione della bozza dell'atto di aggiudicazione definitiva dell'appalto;
 - c) alla pubblicazione dell'avviso relativo all'appalto aggiudicato, ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i.;
4. di comunicare la presente determinazione al competente RUP per cui è stata svolta la procedura di affidamento ai fini della prosecuzione dell'iter di competenza;
5. di dare atto di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
6. di dare atto altresì che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
 - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Direttivo Arch. Katia MASSOGLIA , del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Firmato digitalmente

Marco Decarlis