Originale

CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N° 481 DEL 22/05/2017

Oggetto :
LAVORI DI ADEGUAMENTO LOCALI AL PIANO TERZO EDIFICIO EX MANIFATTURA PER TRASFERIMENTO UFFICIO AGENZIA ENTRATE - CUP: D74B14000220004.
AFFIDAMENTO OPERE AGGIUNTIVE COMPLEMENTARI ALLA DITTA G&G S.R.L. DI SAINT VINCENT (AO), PER € 18.566,07 OLTRE IVA 22% - P.IVA 006723100. CIG. Z1E1E54784.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 33 in data 02/11/2016 con il quale al sottoscritto Dirigente è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico dell'Ente;

Premesso che:

- con determinazione n. 1354 del 23/12/2016 veniva attivato il procedimento per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Adeguamento locali al piano terzo edificio ex Manifattura per trasferimento Ufficio Agenzia Entrate" – CUP: D74B14000220004 – CIG: 6924837C42 mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del medesimo decreto;
- a seguito di esperimento della citata procedura con determinazione n. 72 del 14/02/2017 si procedeva:
    - ad affidare i lavori di "Adeguamento locali a piano terzo edificio ex Manifattura per trasferimento Ufficio Agenzia Entrate" – CUP: D74B14000220004 – CIG: 6924837C42 all'A.T.I. fra G&G S.R.L. (capogruppo) e ditta individuale Cramarossa Stefano, Fraz. Capard 16 - 11027 - Saint Vincent (AO), risultata aggiudicataria per l'importo di aggiudicazione pari ad €. 99.242,79 oltre IVA 10%, e quindi per l'importo complessivo di €. 109.166,74;
    - ad imputare la spesa di €. 109.166,74 all'interno del quadro economico dell'opera ad oggetto "Adeguamento locali a piano terzo edificio ex Manifattura per trasferimento Ufficio Agenzia Entrate" – CUP: D74B14000220004 – CIG: 6924837C42: Impegno 1168 – Capitolo 3030;
- con rep. n. 2050 del 12/04/2017 venivano regolati i rapporti con la succitata A.T.I.;

Premesso altresì che nell'ambito dell'esecuzione dei lavori principali si è ravvisata la necessità di effettuare alcune operazioni aggiuntive e complementari come segue:

- realizzazione di doppio strato di lastre in cartongesso in tutti i locali e materassini per isolamento acustico in lana di roccia di adeguata densità e spessore nella zona uffici e front office;
- realizzazione di cornici per finitura a soffitto all'interno dei locali ufficio e front office;
- realizzazione di intonaco retinato su murature perimetrali previa spicconatura;
- allestimento nuovo bagno disabili mediante dotazione ausili necessari;
- tagli su parete in cemento armato e rifacimento rivestimento del blocco bagni;
- fornitura di n. 2 nuove porte nel corridoio centrale;

Considerato pertanto che nell'ambito dei lavori di "Adeguamento locali a piano terzo edificio ex Manifattura per trasferimento Ufficio Agenzia Entrate" risulta quanto mai opportuno realizzare anche le citate opere aggiuntive complementari in grado di garantire migliore confort ai nuovi locali da allestire quale nuova sede uffici dell'Agenzia delle Entrate;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile l'affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016;

Dato atto che il lavoro occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto che il lavori oggetto del presente provvedimento non sono presenti nelle convenzione attive di CONSIP né nelle convenzione attive della Centrale di Committenza Regionale e non sono presente sul mercato elettronico MEPA;

Dato atto che allo scopo si è provveduto ad apposita quantificazione economica sulla base delle voci del Prezzario Regione Piemonte, acquisendo da parte della ditta G&G S.r.l. di Saint Vincent (AO), località Capard n. 16 - P.IVA 006723100, già presente in cantiere e disponibile all'effettuazione degli interventi agli stessi patti e condizioni di cui all'opera principale, per un importo complessivo di € 23.344,05 oltre IVA 10% al quale, applicando lo stesso ribasso offerto in sede di gara del 25,735%, risulta un importo netto di a € 18.566,07 oltre IVA 10%, e così per € 20.422,68, comprendente le seguenti attività:

- fornitura di materassini isolanti in lana di roccia densità 75 kg/mc - spessore 8 cm, compreso posa in opera, per 249,21 mq, compreso carico e trasporto entro il cantiere al piano;
- fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso compreso carico e trasporto entro il cantiere al piano, per 498,42 mq;
- fornitura di cornici in polistirolo con sezione 4,5x4,5 cm, compreso posa in opera con apposito collante a soffitto, compreso stuccatura, per 328,60 mt;
- realizzazione di nuovo intonaco retinato su murature perimetrali, previa spicconatura, specifico per ripristini e quanto occorrente a dare il lavoro finito a regola d'arte sull'intera superficie a Nord-Est;
- fornitura e montaggio di 2 corrimani per disabili e doccetta nel nuovo bagno disabili;
- formazione di n. 3 varchi su parete in cemento armato nel blocco bagni, mediante esecuzione tagli della parete in c.a. spessore 25cm eseguita con particolare sega circolare ad acqua, demolizioni compreso sgombero detriti in discarica e oneri;
- rimozione piastrelle di rivestimento nei bagni compreso trasporto e smaltimento in discarica, provvista di piastrelle e posa in opera per nuovi rivestimenti;
- fornitura e posa di n. 2 porte in tamburato con finitura in laminato bianco nel corridoio centrale, compresa ferramenta necessaria;

Accertata la congruità dell'importo complessivo di € 20.422,68 e che la stessa somma trova copertura nel Bilancio 2017 gestione competenza;

Rilevato, inoltre, che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot. 5115 in data 04/04/2017 e avente validità fino al 04/07/2017, è risultato regolare;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento dell'intervento di che trattasi ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alla ditta G&G S.r.l. con sede in Saint Vincent (AO), località Capard n. 16, P.IVA 00672310075, per un importo complessivo di € 18.566,07 oltre IVA 10%, e così per € 20.422,68;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 22/02/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 13/03/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2017/2019;
- i successivi atti di variazione adottati dagli organi competenti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2017-2019 del Comune di Cuorgnè approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alla ditta G&G S.r.l. con sede in Saint Vincent (AO), località Capard n. 16, P.IVA 00672310075, l'effettuazione delle opere aggiuntive e complementari agli stessi patti e condizioni de lavori principali di "Adeguamento locali al piano terzo edificio ex manifattura per trasferimento ufficio agenzia entrate - CUP: D74B14000220004", ammontanti ad un importo netto di € 18.566,07 oltre IVA 10%, e così per € 20.422,68, comprendente le seguenti attività da eseguire nel tempo di giorni 15 complessivi:

    - fornitura di materassini isolanti in lana di roccia densità 75 kg/mc - spessore 8 cm, compreso posa in opera, per 249,21 mq, compreso carico e trasporto entro il cantiere al piano;
    - fornitura e posa in opera di lastre in cartongesso compreso carico e trasporto entro il cantiere al piano, per 498,42 mq;
    - fornitura di cornici in polistirolo con sezione 4,5x4,5 cm, compreso posa in opera con apposito collante a soffitto, compreso stuccatura, per 328,60 mt;
    - realizzazione di nuovo intonaco retinato su murature perimetrali, previa spicconatura, specifico per ripristini e quanto occorrente a dare il lavoro finito a regola d'arte sull'intera superficie a Nord-Est;
    - fornitura e montaggio di 2 corrimani per disabili e doccetta nel nuovo bagno disabili;
    - formazione di n. 3 varchi su parete in cemento armato nel blocco bagni, mediante esecuzione tagli della parete in c.a. spessore 25cm eseguita con particolare sega circolare ad acqua, demolizioni compreso sgombero detriti in discarica e oneri;
    - rimozione piastrelle di rivestimento nei bagni compreso trasporto e smaltimento in discarica, provvista di piastrelle e posa in opera per nuovi rivestimenti;
    - fornitura e posa di n. 2 porte in tamburato con finitura in laminato bianco nel corridoio centrale, compresa ferramenta necessaria;

2. di dare atto che le attività di cui al precedente punto 1), dovranno essere svolte a perfetta regola d'arte, utilizzando materiali di qualità certificati a norma, secondo le seguenti condizioni principali:
   - i lavori di che trattasi sono previsti a corpo;
   - compreso manodopera e materiale di consumo;

3. di impegnare la somma di € 20.422,68 IVA inclusa;

4. di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m. e i., la somma complessiva di € 20.422,68 IVA compresa all'interno del quadro economico dell'opera ad oggetto "Adeguamento locali a piano terzo edificio ex Manifattura per trasferimento Ufficio Agenzia Entrate" – CUP: D74B14000220004 al seguente capitolo del Bilancio 2017 gestione competenza:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 20.422,68	3030	€ 1.856,61

5. di dare atto inoltre che:
   - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: Z1E1E54784;
   - il Legale Rappresentante della ditta ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Cuorgnè e per le finalità in essa previste;

6. di dare atto altresì di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

7. di dare atto ancora di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

8. di dare ulteriormente atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
   - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
   - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Maria Teresa NOTO

Sulla suestesa determinazione il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
NOTO MARIA TERESA