



# CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

## SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N° 939 DEL 11/10/2017

**Oggetto :**

INTERVENTI STRAORDINARI PER RIPROGRAMMAZIONE CENTRALINA ANTINCENDIO, INSTALLAZIONE COMBINATORE TELEFONICO NEL LOCALE POMPE ANTINCENDIO, SVASAMENTO IMPIANTO SPRINKLER E POSA NUOVI MANIGLIONI ANTIPANICO PRESSO EDIFICIO EX MANIFATTURA E SOSTITUZIONE MANIGLIONE ANTIPANICO PRESSO SEDE COMUNALE. CIG. Z6D1F4060B.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CANAVESE ESTINTORI S.A.S. - P.IVA 02869180014.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 33 in data 02/11/2016 con il quale al sottoscritto Dirigente è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico dell'Ente;

Premesso che con determinazione n. 1226 del 03/12/2016 veniva affidato, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alla ditta CANAVESE ESTINTORI Sistemi Antincendio S.a.s. di Rivarolo Canavese (TO), C.so Re Arduino n. 40, P.IVA 02869180014, il "Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti antincendio presso edifici comunali per il periodo dal 01/12/2016 al 30/11/2017", alle condizioni di cui alla lettera di invito prot. 19382 del 24/11/2016, per un importo di € 3.850,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 4.697,00;

Premesso altresì che occorre procedere:

- alla posa in opera di n.8 maniglioni antipanico compresa fornitura di piastre di rinforzo su n. 4 porte uscite di sicurezza a doppio battente e su n. 1 porta wc disabili a n.1 battente, al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
- sostituzione di n.2 maniglioni antipanico malfunzionanti e non marchiati CE su porta tagliafuoco e uscita di sicurezza a doppio battente nel corridoio al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
- a riprogrammare la centrale antincendio Notifire AM6000 presente al piano terra dell'edificio ex Manifattura, mediante utilizzo di speciale software, con programmazione dei nuovi sensori e componenti installati nei nuovi uffici dell'Agenzia delle Entrate di Cuorgnè al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
- a fornire e installare nuovo combinatore telefonico gsm per rimando allarmi nel locale pompe antincendio presso la ex Manifattura di Cuorgnè;
- a svasamento dell'impianto sprinkler al piano terzo dell'edificio ex Manifattura che fa scattare l'allarme antincendio generale e installazione di componenti aggiuntive di controllo pressione;
- sostituzione maniglione antipanico malfunzionante nell'uscita di sicurezza a piano terra della sede comunale (lato piazza Rebuffo);

Considerato pertanto provvedere ad effettuare gli interventi straordinari di che trattasi presso l'edificio ex Manifattura e la sede comunale mediante acquisizione di specifici preventivi da parte della stessa ditta manutentrice CANAVESE ESTINTORI Sistemi Antincendio S.a.s. di Rivarolo Canavese (TO);

Richiamato:

- l'art. 5 – "Manutenzione straordinaria" della lettera di invito prot. 19382 del 24/11/2016, per il Servizio di conduzione e manutenzione impianti antincendio (periodo dal 01/12/2016 al 30/11/2017)), il quale recita: *"Tutti i lavori rientranti, per caratteristiche, nella manutenzione straordinaria, dovranno essere autorizzati dalla stazione appaltante mediante ordinativo scritto, per contro, la Ditta dovrà segnalare ogni intervento necessario individuato, quantificandone l'entità e il presunto costo"*;
- l'art. 8.4.3 "Attività di ripristino del regolare funzionamento degli impianti" dell'Allegato 1 al Bando Consip "Antincendio" – Capitolato Tecnico Giugno 2016 che recita: *"In caso di irregolarità nel funzionamento dell'impianto, il Fornitore è tenuto ad eliminare le anomalie riscontrate, provvedendo alla riparazione e/o sostituzione delle parti non funzionanti o logorate [...] Tutti gli oneri (manodopera e materiali) relativi alle attività erogate per la risoluzione delle irregolarità riscontrate nel funzionamento dell'impianto, saranno remunerati in base al ribasso offerto a Catalogo dal Fornitore e applicato al listino DEI – Tipografia del Genio Civile Nazionale (ultima edizione ed eventuali aggiornamenti) o, in alternativa, al listino prezzi della Camera di Commercio di Milano. È onere del Fornitore garantire che i materiali di ricambio, utilizzati a seguito delle anomalie riscontrate, siano conformi a quelli originariamente impiegati e comunque delle medesime caratteristiche tra le marche presenti sul mercato"*;

Considerato pertanto che:

- al fine di assicurare il corretto funzionamento dell'impianto di rilevazione incendi e spegnimento nonché la funzionalità delle uscite di sicurezza al piano terzo dell'edificio ex Manifattura, si rende

necessario intervenire mediante installazione nuovi maniglioni antipanico su uscite di sicurezza, riprogrammazione delle centrale antincendio Notifire AM 6000, installazione combinatore telefonico gsm nel locale pompe antincendio e svasamento impianto sprinkler;

- al fine di garantire la funzionalità dell'uscita di sicurezza a piano terreno della sede comunale, occorre sostituire un maniglione antipanico malfunzionante e non più riparabile;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile l'affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016;

Dato atto che l'intervento occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto che gli interventi oggetto del presente provvedimento non sono presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzione attive della Centrale di Committenza Regionale e non è presente sul mercato elettronico MEPA;

Dato atto che allo scopo si è provveduto ad acquisire appositi preventivi di spesa per l'effettuazione degli interventi di che trattasi, pervenuti al prot. 6633 del 28/04/2017, prot. 9343 del 12/06/2017 e prot. 10023 del 22/06/2017 da parte della ditta CANAVESE ESTINTORI Sistemi Antincendio S.a.s. di Rivarolo Canavese (TO), C.so Re Arduino n. 40, P.IVA 02869180014, per un importo complessivo di € 2.565,00 oltre IVA 22%, per € 564,30, e così per € 3.129,30, comprendente le seguenti attività:

- a) per € 2.425,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.98,50:
  - posa in opera di n.8 maniglioni antipanico compresa fornitura di piastre di rinforzo su n. 4 porte uscite di sicurezza a doppio battente e su n. 1 porta wc disabili a n.1 battente, al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
  - sostituzione di n.2 maniglioni antipanico malfunzionanti e non marchiati CE su porta tagliafuoco e uscita di sicurezza a doppio battente nel corridoio al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
  - riprogrammazione centrale antincendio Notifire AM6000 presente al piano terra dell'edificio ex Manifattura, mediante utilizzo di speciale software, con programmazione dei nuovi sensori e componenti installati nei nuovi uffici dell'Agenzia delle Entrate di Cuorgnè al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
  - fornitura e installazione di nuovo combinatore telefonico gsm per rimando allarmi nel locale pompe antincendio presso la ex Manifattura di Cuorgnè;
  - svasamento dell'impianto sprinkler al piano terzo dell'edificio ex Manifattura che fa scattare l'allarme antincendio generale e installazione di componenti aggiuntive di controllo pressione;
- b) per € 140,00 oltre IVA 22% per complessivi € 170,80
  - sostituzione maniglione antipanico malfunzionante nell'uscita di sicurezza a piano terra della sede comunale (lato piazza Rebuffo);

Accertata la congruità dell'importo complessivo di € 3.129,30 e che la stessa somma trova copertura nel Bilancio 2017 gestione competenza;

Rilevato, inoltre, che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot. 10846 in data 04/07/2017, e avente validità fino al 22/10/2017, è risultato regolare;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento dell'intervento di che trattasi ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. i., alla ditta CANAVESE ESTINTORI Sistemi Antincendio S.a.s. di Rivarolo Canavese (TO), C.so Re Arduino n. 40, P.IVA 02869180014, per un importo complessivo di € 2.565,00 oltre IVA 22%, per € 564,30, e così per €3.129,30;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i. nonché l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 i quali prescrivono che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 22/02/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 13/03/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2017/2019;
- i successivi atti di variazione adottati dagli organi competenti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2017-2019 del Comune di Cuorgnè approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30/01/2017;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alla ditta CANAVESE ESTINTORI Sistemi Antincendio S.a.s. di Rivarolo Canavese (TO), C.so Re Arduino n. 40, P.IVA 02869180014, l'effettuazione dei seguenti interventi straordinari, ammontanti ad € 2.565,00 oltre IVA 22%, per € 564,30, e così per € 3.129,30, comprese tutte le attività elencate:
  - 1a)** per € 2.425,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.98,50 :
    - posa in opera di n.8 maniglioni antipanico compresa fornitura di piastre di rinforzo su n. 4 porte uscite di sicurezza a doppio battente e su n. 1 porta wc disabili a n.1 battente, al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
    - sostituzione di n.2 maniglioni antipanico malfunzionanti e non marchiati CE su porta tagliafuoco e uscita di sicurezza a doppio battente nel corridoio al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
    - riprogrammazione centrale antincendio Notifire AM6000 presente al piano terra dell'edificio ex Manifattura, mediante utilizzo di speciale software, con programmazione dei nuovi sensori e componenti installati nei nuovi uffici dell'Agenzia delle Entrate di Cuorgnè al piano terzo dell'edificio ex Manifattura;
    - fornitura e installazione di nuovo combinatore telefonico gsm per rimando allarmi nel locale pompe antincendio presso la ex Manifattura di Cuorgnè;
    - svasamento dell'impianto sprinkler al piano terzo dell'edificio ex Manifattura che fa scattare l'allarme antincendio generale e installazione di componenti aggiuntive di controllo pressione;
  - 1b)** per € 140,00 oltre IVA 22% per complessivi € 170,80
    - sostituzione maniglione antipanico malfunzionante nell'uscita di sicurezza a piano terra della sede comunale (lato piazza Rebuffo);
2. di dare atto che le attività di cui al precedente punto 1), dovranno essere svolte a perfetta regola d'arte, utilizzando materiali di qualità certificati a norma, secondo le seguenti condizioni principali:
  - i lavori di che trattasi sono previsti a corpo;
  - sono compresi manodopera e materiale di consumo, prove di funzionamento finali;
3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m. e i., quanto segue:
  - il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare il corretto funzionamento dell'impianto di rilevazione incendi e spegnimento presso la ex Manifattura nonché la funzionalità delle uscite di sicurezza al piano terzo dell'edificio ex Manifattura e al piano terra della sede comunale;
  - l'oggetto del contratto è l'effettuazione degli interventi straordinari necessari e non procrastinabili su impianti antincendio presso la ex Manifattura e uscite di sicurezza presso piano terzo della ex Manifattura e piano terra della sede comunale;
  - l'affidamento viene perfezionato tramite corrispondenza secondo gli usi del commercio;
4. di impegnare la somma di € 3.129,30 IVA inclusa;
5. di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m. e i., la somma complessiva di € 3.129,30 IVA compresa ai seguenti capitoli del Bilancio 2017 gestione competenza:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 2.958,50	3027	€ 533,50
€ 170,80	1086.3	€ 30,80

6. di dare atto inoltre che:
  - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: Z6D1F4060B;
  - il Legale Rappresentante della ditta ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Cuorgnè e per le finalità in essa previste;

7. di dare atto altresì di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
8. di dare atto ancora di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
9. di dare ulteriormente atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
  - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Maria Teresa NOTO

Sulla sujestesa determinazione il sottoscritto esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i..

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Firmato digitalmente  
NOTO MARIA TERESA