



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 1015 DEL 27/09/2022

Oggetto :

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CENA - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA - VARIANTE N° 1 - CUP: D78E18000360004. SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER ELABORAZIONE PROGETTUALE, DL, CONTABILITA' LAVORI, E CSE - AFFIDAMENTO AL R.T.PCON CAPOGRUPPO SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 DELLA L. 120/2020 - CIG: Z3237E6A94.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 in data 29/03/2022, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente dell'Ente;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 97 del 04/06/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia";
- l'opera "Scuola superiore di primo grado 'G. Cena' – intervento di sostituzione edilizia" – CUP: D78E18000360004, il 08/06/2018 veniva candidata a finanziamento nell'ambito di apposito avviso pubblico regionale finalizzato alla redazione della programmazione triennale 2018-2019-2020;
- con D.D. n. 874 del 02/08/2018 la Regione Piemonte approvava la graduatoria degli interventi ammissibili, demandando a successivo atto la concessione di contributi sulla base della destinazione delle risorse che sarà individuata dal Ministero, nella quale risulta ricompreso l'intervento proposto dal Comune di Cuorgnè per l'anno 2019;
- con deliberazione di G.C. n. 155 del 08/10/2018 si stabiliva di assumere con la C.D.P. spa un'anticipazione di € 470.000,00 per far fronte agli oneri per la redazione della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva delle parti strutturali per l'intervento ad oggetto "Scuola Secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia";
- con determinazione n. 227 del 08.03.2019, a seguito di espletamento di apposita procedura di selezione, venivano affidati i "Servizi di architettura e di ingegneria per la redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo delle parti strutturali per i lavori ad oggetto Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia", al R.T.P. con capogruppo Studio associato Settanta7, con sede in via Principessa Clotilde, n° 3 a Torino, e costituito con Onleco s.r.l., studio tecnico Proeco, GAE Engineering s.r.l., ICIS s.r.l., per l'importo offerto pari ad €.173.723,88 oltre oneri previdenziali e contributivi pari ad €. 6.948,96 ed IVA 22%, e quindi per l'importo complessivo di €.220.420,858;
- con determinazione n. 318 del 01.04.2019 veniva affidato il servizio di verifica del "progetto definitivo-esecutivo dei lavori ad oggetto 'Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia' , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., al Dott. Ing. Arch. Bernardo Vanelli, con sede in via Garibaldi, 13 Castelleone (CR) - p.i. 00789040193 per l'importo pari ad €.10.000,00 oltre oneri previdenziali e contributivi ed IVA 22%, il tutto per complessivi €. 12.688,00;
- con deliberazione di G.C. n. 82 del 15/04/2019 si approvava il progetto definitivo ed esecutivo strutturale pervenuto al prot. n. 6919 in data 12/04/2019 a firma dei professionisti del R.T.P. incaricato con capogruppo Settanta7 Studio associato, ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia" - CUP: D78E18000360004" di importo complessivo di quadro economico pari ad €.7.850.000,00;

Premesso altresì che sul succitato progetto definitivo:

- al prot. 13.630 del 24/07/2019 perveniva il parere favorevole da parte del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Torino;
- al prot. 17.775 del 08/10/2019 perveniva il parere favorevole da parte della Regione Piemonte – Settore Attività giuridica e amministrativa con richiesta di integrazioni relativamente alcuni estratti della documentazione progettuale;

- al prot. n. 3.365 in data 17/02/2020 perveniva nota da parte della Regione Piemonte con la quale comunicava che la proposta progettuale risultava finanziabile nel piano annuale 2019;
- al prot. 8.785 in data 19/05/2020 perveniva nota da parte della Regione Piemonte con la quale comunicava che con decreto n. 175 del 10/03/2020, pubblicato sulla G.U.R.I. il 06/05/2020, il Ministero per l'Istruzione Università e la Ricerca approvava l'assegnazione delle risorse finanziarie pari ad €. 5.790.000,00 per l'intervento di che trattasi;
- la Regione Piemonte, Settore Attività giuridica e amministrativa, con nota pervenuta al prot. 17775/2019 richiedeva di adeguare il progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 82 del 15/04/2019, con le osservazioni indicate nella nota predetta e di riapprovarlo formalmente da parte del Comune di Cuorgnè;
- con deliberazione di G.C. n. 85/2020 veniva approvato l'aggiornato progetto definitivo ed esecutivo delle parti strutturali dell'opera di che trattasi di quadro economico invariato pari ad €. 7.850.000,00;

Premesso altresì che:

- con determinazione n. 1.215 del 30/11/2020 venivano affidati i “Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per progettazione esecutiva (escluse le parti strutturali), direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza” per l'opera ad oggetto ‘Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia’ – CUP: D78E18000360004” - CIG: 83971245EF, al costituendo raggruppamento temporaneo tra lo studio Settanta7 associato (capogruppo) e l'ing. Giuseppe Perillo, con sede in via Principessa Clotilde, n. 3 a Torino, per l'importo di aggiudicazione pari ad €. 163.744,00 oltre oneri previdenziali e contributivi ed IVA;
- con rep. n. 2068 del 15/03/2021 venivano stipulata il contratto d'appalto dei succitati servizi ad oggetto” Progettazione esecutiva (escluse le parti strutturali), direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza per l'opera “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento per sostituzione edilizia -CUP: D78E18000360004” – CIG: 83971245EF.
- con determinazione n. 316 del 26/03/2021 veniva affidato il servizio professionale per la verifica della documentazione progettuale della fase esecutiva (esclusa la parte strutturale) alla ditta La Mercurio s.r.l., con studio in Ogliate Comasco (CO);
- al prot 10.428 in data 03/06/2021 perveniva nota da parte della struttura tecnica regionale in merito all'autorizzazione favorevole ai sensi dell'art. 94 del D.P.R. 380/2001 e s. m. e i., prescrivendo, prima dell'inizio dei lavori, in particolare, l'acquisizione di relazioni di calcolo delle scale esterne in carpenteria metallica, relazioni di calcolo ed elaborati grafici esecutivi del disegno delle armature di tutte le scale interne; elaborati grafici di tipo esecutivo di tutte le strutture metalliche di facciata;
- al prot. n 14.103. del 27/07/2021 a seguito dell'attività di verifica condotta, per la quale si sono sviluppati i necessari confronti tra le parti al fine delle richieste precisazioni ed aggiornamenti della documentazione progettuale, perveniva il rapporto finale di verifica positiva da parte dell'incaricata Lamercurio s.r.l.;
- con deliberazione di D.G.C. n. 93 del 02/08/2021 veniva approvato il progetto esecutivo pervenuto al prot. n. 14.322 in data 30/07/2021, a firma dei componenti del R.T.P. con capogruppo Settanta7 Studio associato, ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia” - CUP: D78E18000360004” di importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 7.850.000,00, di cui €. 6.263.550,00 per importo lavori comprensivo di €. 100.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione n. 1.261 del 29/11/2021 venivano affidati i lavori di che trattasi al R.T.I. con capogruppo I.T.I. Impresa Generale S.p.A., con sede in via Portogallo, n. 60 a Modena, per l'importo di aggiudicazione pari ad €. 5.215.746,50 oltre IVA 10%, derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara del 17% sull'importo lavori soggetto a ribasso pari ad €. 6.163.550,00, oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 100.000,00;

- con contratto rep. n. 2077 del 27/01/2022 venivano regolati i rapporti con l'appaltatore;
- in data 27/04/2022 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

Rilevato che:

- a seguito dell'accertamento della presenza di materiali pericolosi per la sicurezza e la salute dei lavoratori interessati dal cantiere, presenti in maniera occulta e significativa all'interno dello strato costituente la parte isolante di tutta la copertura dell'edificio oggetto di demolizione, quali amianto e FAV, venivano sospesi parzialmente i lavori a far data dal 16/06/2022;
- a seguito dell'ultimazioni della lavorazioni non interferenti con le parti contenenti i suddetti materiali pericolosi, in considerazione delle ragioni ai sensi dell'art. 5, comma 1 lett. b) della Legge 120/2020, in data 25/07/2022 venivano sospesi i lavori al fine di individuare le modalità e le lavorazioni occorrenti per la rimozione amianto e FAV e per la conseguente bonifica del cantiere;

Dato atto altresì che:

- con ns. prot. 13.429 del 05/07/2022, si richiedeva alla direzione lavori l'urgente produzione di relazione illustrativa delle modalità, delle tempistiche e della stima delle lavorazioni da effettuare al fine di consentire la demolizione dell'edificio, previo intervento di bonifica, al fine della verifica e delle casistiche di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i., per consentire lo sviluppo dei necessari procedimenti;
- a seguito di ripetuti confronti tra le parti al fine della corretta e puntuale definizione delle lavorazioni occorrenti per la rimozione delle ragioni che hanno imposto la sospensione dei lavori, e a fronte di quanto accertato e dichiarato con nota pervenuta al prot. 16.342 del 22/08/2022 dal parte della direzione lavori, risulta indispensabile procedere alla redazione di perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016;

Vista la nota pervenuta in data 26/09/2022 al prot. 18874 da parte dei professionisti incaricati R.T.P. Studio Settantasette capogruppo, con sede in via Principessa Clotilde, n. 3 a Torino, relativa alla quantificazione dei corrispettivi e spese correlate per l'elaborazione della documentazione progettuale per variante in corso d'opera per lavori aggiuntivi per l'intervento di che trattasi, per l'importo pari ad €. 19.979,65 oltre CNAPAI ed IVA 10%, il tutto per complessivi €. 25.350,18;

Considerata la necessità di integrare la prestazione professionale di cui rep. 2068 del 15/03/2021 mediante affidamento dei servizi professionali attinenti all'architettura per elaborazione progettuale dei lavori di variante in corso d'opera, la direzione e contabilità lavori e il coordinamento sicurezza in corso d'opera per "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004, al R.T.I. con capogruppo Studio associato Settantasette di Torino, agli stessi patti e condizione del contratto rep. 2068/2021;

Visto l'art. 8 del contratto rep. 2068/2021;

Visto lo schema di disciplinare di incarico all'uopo predisposto;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Visto l'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s. m. e i. ai sensi del quale si può procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e così come ancora aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, con deliberazione del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Dato atto che il servizio occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Accertato che:

- la spesa complessiva pari ad € 25.350,18 trova copertura all'interno delle somme a disposizione della stazione appaltante del quadro economico dell'opera "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004" prevista nel Bilancio 2022 gestione competenza;
- al prot. n.14.030 del 26/07/2021 (studio Settanta7), n. 14.069 del 27/07/2021 (Arch. Elena Rionda), prot. 14.073 del 27/07/2021 (Arch. Daniele Rangone), sono stati acquisiti i certificati INARCASSA e DURC attestanti la regolarità contributiva e previdenziale dei professionisti legali rappresentanti del Raggruppamento Temporaneo di liberi professionisti con capogruppo SETTANTA7 Studio Associato di Torino;
- l'operatore economico è soggetto a dichiarazione di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 della Legge 120/2020 e del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004", per progetto di variante in corso d'opera, compreso direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza, al Raggruppamento Temporaneo di liberi professionisti con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 19.979,65 oltre CNPAIA 4% per 799,19 e IVA 22% per € 4.571,34 per complessivi € 25.350,18;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 19/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della G.C. n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 111 del 29.06.2022;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s. m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s. m. i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 della Legge 120/2020 e del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 - variante N° 1", comprensivi di elaborazione progettuale, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza, al R.T.P. con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 19.979,65 oltre CNPAIA 4% per 799,19 e IVA 22% per € 4.571,34 per complessivi € 25.350,18 sulla base delle seguenti prioritarie condizioni:

- immediata attivazione ad avvenuta comunicazione della presente ai professionisti incaricati, con celere produzione dei documenti progettuali di variante in corso d'opera al fine della rimozione delle ragioni che hanno imposto la sospensione dei lavori;
- stessi patti e condizioni di cui al contratto rep. 2068/2021;
- regolarizzazione dei rapporti mediante sottoscrizione di disciplinare di incarico;

2. di imputare la spesa complessiva pari ad € 25.350,18 ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s. m. i. all'interno del quadro economico dell'opera "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004" del Bilancio 2022 gestione competenza, come segue:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 25.350,18	3.135	€ 4.571,34

3. di dare atto che:

- fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: Z3237E6A94 - CUP: D78E18000360004;
- l'affidamento oggetto della presente verrà regolarizzato mediante sottoscrizione di apposito disciplinare di incarico;

— con successiva determinazione si procederà alla rideterminazione delle voci del quadro economico dell'opera;

4. di dare atto altresì:

- che il legale rappresentante della ditta affidataria è soggetto alle dichiarazioni in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della Legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza triennio 2022-2024 del Comune di Cuorgnè approvato con G.C. n. 111 del 29/06/2022 e per le finalità in esso previste nonché per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i disposti di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenza del rapporto contrattuale;
- di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

5. di dare atto inoltre che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Direttivo Arch. Katia MASSOGLIA, del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Firmato digitalmente
DECARLIS MARCO