



# CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E  
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 1129 DEL 26/10/2022

**Oggetto :**

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CENA - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA - CUP: D78E180003600018 - CIG: 8859862D67. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA DGC SRL. - C.F. - P.I. 10254480014.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 del 29/03/2022 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente;

Premesso che il Settore Lavori Pubblici ed Espropri richiedeva al Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuornè l'attivazione della procedura di affidamento per i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004" ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i e della Legge 120/2020 e s. m. e i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. sulla base della seguente documentazione trasmessa:

- deliberazione di G.C. n. 93 del 02/08/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad € 7.850.000,00, di cui € 6.163.550,00 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 100.000,00, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- il progetto esecutivo dell'opera succitata;
- la determinazione a contrattare n. 842 del 04/08/2021 dalla quale si rileva individuazione della procedura di gara ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 120/2020 e s. m. e i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in particolare: offerta tecnica: punteggio massimo 80 punti; offerta economica: punteggio massimo 20 punti;

Premesso altresì che:

- il Servizio C.U.C. pubblicava il bando di gara sulla GUUE sulla GURI n. 93 del 13/08/2021, all'albo pretorio on-line del comune di Cuornè, sul MIT/Osservatorio Regionale, sui quotidiani nazionali e locali, sul profilo del committente, fissando il termine del 10/09/2021 ore 12:00 per la presentazione delle offerte ed in data 13/09/2021 ore 9:30 la prima seduta pubblica virtuale e a mezzo del portale telematico in dotazione dell'Ente;
- il servizio C.U.C. con determinazione n. 1114 del 29/10/2021 proponeva l'aggiudicazione alla R.T.I. aggiudicati i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" - CIG: 8859862D67 al R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria) - p.i. 01029050364, Palaser s.r.l. (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) 01182700078, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 5.215.746,50 oltre IVA 10%, sulla base delle offerta tecnica ed economica prodotta in sede di gara;

Premesso inoltre che:

- con determinazione n. 1161 del 29/11/2021 venivano aggiudicati i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" - CIG: 8859862D67 al R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria) - p.i. 01029050364, Palaser s.r.l. (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) 01182700078, che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad € 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €.

5.215.746,50 oltre IVA 10%, sulla base delle offerta tecnica ed economica prodotta in sede di gara;

- con rep. 2077 del 27/01/2022 veniva stipulato il contratto di appalto tra comune di Cuornè e R.T.I. aggiudicatario;
- in data 27/04/2022 venivano consegnati i lavori di che trattasi;
- con determinazione n. 523/2022 e come rettificata con determinazione n. 785/2022 veniva autorizzata la ditta I.T.I. Impresa Generale S.P.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario, con sede in via Portogallo, 60 – MODENA C.F. - P.IVA 01029050364, a subappaltare alla ditta PIOBESI ESCAVAZIONI S.R.L. con sede in via Del Mare, n. 19/E 10 in Piobesi Torinese (TO) – C.F. e P.IVA 08554850019 le lavorazioni per la demolizione completa dell'edificio scolastico incluse le strutture di fondazione al di sotto del piano campagna per l'importo di €. 142.000,00 comprendente lavorazioni di importo pari ad €. 45.000,00 per Cat. OS 23 e lavorazioni di importo pari ad €. 97.000,00 per la Cat. OG1;

Premesso ancora che:

- con determinazione n. 1015 del 27/09/2022 venivano affidati, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 della Legge 120/2020 e del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (cig: Z3237E6A94) per lavori ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 - variante N° 1”, comprensivi di elaborazione progettuale, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza, al R.T.P. con capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 19.979,65 oltre CNPAIA 4% per 799,19 e IVA 22% per € 4.571,34 per complessivi € 25.350,18
- con deliberazione di G.C. n. 154 del 28//09/2022 veniva approvato il progetto di variante in corso d'opera ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena- Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 – lavori aggiuntivi e di variante”, a firma del R.T.P. con capogruppo Settanta7 Studio Associato, di importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 7.850.000,00, di cui €. 6.384.371,00 per lavori soggetti a ribasso e di cui € 119.469,33 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- con propria determinazione del 05/10/2022 si procedeva all'affidamento dei lavori ad oggetto “Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia. Lavori aggiuntivi e di variante – CUP: D78E18000360004”, al R.T.I. costituito da I.T.I. Impresa Generale S.p.a. (mandataria) c.f./p.i. 01029050364 – Palaser s.r.l. c.f./p.i. 01182700078 (mandante), con sede in via Portogallo, 60 a Modena, per l'importo aggiuntivo netto pari ad €. 202.750,76 oltre IVA, derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara del 17% sull'importo di € 220.821,00 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso di €. 19.469,33 ed IVA, il tutto per complessivi €. 223.025,84, sulla base delle condizioni già sottoscritte nell'atto di sottomissione già firmato dalla predetto R.T.I.;

Rilevato che al prot. n. 20.702 del 19/10/2022 perveniva nota da parte del R.T.I. I.T.I. Impresa Generale S.P.A. (mandataria) e Palaser s.r.l. (mandante), relativa alla richiesta di autorizzazione ad avvalersi dell'impresa Dieffe Costruzioni Generali s.r.l., con sede in Collegno (to), in via C.so Fratelli Cervi, 23/2 c.f. – p.i. 10254480014 per l'esecuzione dei lavori di bonifica di materiali, pericolosi, amianto/fav, concernente le seguenti attività: redazione e presentazione all'ASL di competenza del piano di lavori; rimozione manuale e meccanica di impermeabilizzazioni di coperture: rimozione di comignoli e tubazioni esalatori fumi, per l'importo di € 230.998,47 – cat. OG12;

Vista la documentazione completa e regolare prodotta ai fini dell'autorizzazione al subappalto pervenuta al prot. 20.702/2022 - 20.805/2022;

Preso atto che il disciplinare di gara dei lavori di che trattasi all'art. 8 e dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i.

Accertato che:

- L'appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 105, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo, sino alla misura massima del 50% dell'importo complessivo del contratto;
- la ditta subappaltatrice Dieffe Costruzioni Generali s.r.l.:
  - è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e contributivi come risulta da Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) pervenuta la prot. n. 20.685 del 21/10/2022;
  - non ha annotazioni presso il casellario informatico dell'ANAC alla data del 25/10/2022;
  - risulta essere iscritta alla C.C.I.A.A. di Torino, così come da apposita visura camerale per l'attività oggetto di subappalto;
  - è iscritta all'albo Nazionale Gestori Ambientali – sezione regionale del Piemonte;
  - è iscritta ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2012 e s. m. e i. alla White list della Prefettura di Torino, con al dicitura “in corso di istruttoria” , per l'attività III-V –X ([...] attività di risanamento e bonifica e gli altri servizi connessi alla gestione rifiuti);
  - possiede le certificazioni ISO 14001:2015 – ISO 45001:2018 – ISO 9001:2015;
- a carico della suddetta ditta subappaltatrice e dei soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/11 non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli artt. 67 e 84, comma 4 lettera a), b) e c) del codice antimafia, così come risulta da informazione liberatoria provvisoria acquisita al prot. n.20.791 del 24/10/2022;

Dato atto che la ditta subappaltatrice sono in corso di verifica presso gli enti competenti:

- certificazione dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- casellario giudiziale;
- certificazione regolarità fiscale
- certificazione di assenza/pendenza di procedure fallimentari;

Dato atto altresì che l'affidatario, ai sensi dell'art. 105 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., dovrà provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

Ritenuto pertanto autorizzare il R.T.I. aggiudicatario a subappaltare alla ditta Dieffe Costruzioni Generali s.r.l., con sede in Collegno (to), in via C.so Fratelli Cervi, 23/2 c.f. – p.i. 10254480014 per l'esecuzione dei lavori di bonifica di materiali, pericolosi, amianto/fav, concernente le seguenti attività: redazione e presentazione all'ASL di competenza del piano di lavori; rimozione manuale e meccanica di impermeabilizzazioni di coperture: rimozione di comignoli e tubazioni esalatori fumi, per l'importo di € 230.998,47 – cat. OG12;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 19/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 111 del 29/06/.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa esposte, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare il R.T.I. - I.T.I. Impresa Generale S.P.A. (mandataria) – Palaser s.r.l. (mandante), con sede in via Portogallo, 60 – MODENA C.F. - P.IVA 01029050364, a subappaltare alla ditta Dieffe Costruzioni Generali s.r.l., con sede in Collegno (to), in via C.so Fratelli Cervi, 23/2 c.f. – p.i. 10254480014 per l'esecuzione dei lavori di bonifica di materiali, pericolosi, amianto/fav, concernente le seguenti attività: redazione e presentazione all'ASL di competenza del piano di lavori; rimozione manuale e meccanica di impermeabilizzazioni di coperture: rimozione di comignoli e tubazioni esalatori fumi, per l'importo di € 230.998,47 – cat. OG12;
2. di dare atto che la succitata spesa di €. 230.998,47, esente iva, che sarà pagata direttamente al subappaltatore di cui al precedente punto 1, trova imputazione all'interno delle somme del quadro economico dell'opera "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia" – CUP D78E18000360004, previsto al bilancio dell'esercizio in corso come segue:

| importo EURO | CAPITOLO | ESIGIBILITA |
|--------------|----------|-------------|
| 230.998,47   | 3.135    | 2022        |

3. di dare atto altresì che:

- l'appaltatore ed il subappaltatore rimangono obbligati al rispetto degli obblighi afferenti la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;
- il pagamento nascente dalla presente determinazione verrà effettuato direttamente al subappaltatore
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 105 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., dovrà provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80;
- la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013;

4. di dare atto inoltre che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Direttivo Arch. Katia MASSOGLIA del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Firmato digitalmente  
DECARLIS MARCO