



# CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E  
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 234 DEL 01/03/2023

**Oggetto :**

RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI A FRUIZIONE PUBBLICA NEL NUCLEO STORICO DI CUORGNÈ'. P.S.R. 2014/2020, OPERAZIONE 7.6.4, DEL PSL DEL GAL VALLI DEL CANAVESE "TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA". CUP: D73D21007430006. CIG: 968392755D.

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ART. 192 DEL D. LGS. 267/2000 E S.M. E I.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 in data 29/03/2022, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente dell'Ente;

Premesso che:

- il GAL Valli del Canavese pubblicava il bando pubblico finalizzato all'attuazione della Operazione 7.6.4 "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale", PSL del Gal Valli del Canavese "Terre di Economia Inclusiva", Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020, che prevede la massima assegnazione di un contributo pari a complessivi presunti €. 64.000,00 (80% della spesa massima ammissibile per la determinazione del contributo);
- con deliberazione di G.C. n. 27 del 08/03/2021 si approvava il progetto definitivo per lavori di "Riqualificazione spazi urbani a fruizione pubblica nel nucleo storico di Cuornè. P.S.R. 2014/2020, operazione 7.6.4, del PSL del GAL Valli del Canavese "Terre di economia inclusiva", a firma dell'Arch. Katia Massoglia col supporto dell'Arch. Alessandra Bertodo, di quadro economico complessivo pari ad €.110.000,00;
- il progetto succitato è stato candidato al bando pubblico finalizzato all'attuazione della Operazione 7.6.4 "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico rurale", PSL del Gal Valli del Canavese "Terre di Economia Inclusiva", Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 secondo le modalità ed i termini fissati nel bando stesso;

Premesso altresì che:

- il GAL Valli del Canavese con nota in data 17/12/2021 ha comunicato al Comune di Cuornè l'ammissione a finanziamento della domanda di sostegno n. 20201311949 e l'assegnazione di un contributo pari a complessivi presunti €. 64.000,00 (80% della spesa massima ammissibile per la determinazione del contributo);
- gli investimenti devono essere iniziati entro i tempi tecnici minimi legati alle adempienze di legge in merito alle disponibilità di bilancio e agli impegni di spesa e comunque non oltre 180 giorni dalla comunicazione di ammissione a finanziamento e devono essere conclusi e rendicontati entro 12 mesi dalla stessa data di comunicazione di ammissione a finanziamento;
- sul progetto in questione è stata acquisita al prot. 8695 in data 02/05/2022 apposita autorizzazione con valutazioni di competenza ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 e s. m. e i. e Verifica preventiva dell'Interesse Archeologico ai sensi art.25 del D.lgs 50/2016, da parte della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, con prescrizione di controllo archeologico durante gli scavi da realizzare per il Lotto 1 da parte di Società/professionista di provata esperienza e sotto direzione scientifica della stessa Soprintendenza;
- con determinazione n. 652 del 08/06/2022 si affidava l'incarico professionale attinente all'architettura e all'ingegneria per redazione progetto esecutivo, direzione e contabilità lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'intervento "Riqualificazione spazi urbani a fruizione pubblica nel nucleo storico di Cuornè. P.S.R. 2014/2020, operazione 7.6.4, del PSL del GAL Valli del Canavese "Terre di economia inclusiva", ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120/2020 e s.m.i., per la somma € 6.850,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, per € 8.691,28, all'Arch. Alessandra Bertodo con studio in Strambino (TO), piazza della Repubblica n. 10/A - PIVA 08226980012, alle condizioni stabilite nella lettera di Invito prot. 10859 del 30/05/2022 e allegato Disciplinare e Capitolato d'Oneri;

- con determinazione n. 653 del 08/06/2022 si affidava, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 s.m.i., al dottore di ricerca in archeologia BONI Lorenza Lucia di Chiaverano (TO), Località Zuin, 4 - P.IVA 11168520010, l'effettuazione del servizio professionale di controllo archeologico durante gli scavi nell'ambito del lotto 1 dell'intervento di "Riqualficazione spazi urbani a fruizione pubblica nel nucleo storico di Cuornè. P.S.R. 2014/2020, operazione 7.6.4, del PSL del GAL Valli del Canavese "Terre di economia inclusiva". CUP: D73D21007430006", per l'importo di € 1.000,00 oltre contributi previdenziali 4%, per € 40,00, esente IVA, per complessivi € 1.040,00;

Considerato che:

- nella fase di sviluppo del progetto esecutivo l'Amministrazione Comunale ha richiesto di apportare alcune modifiche e ottimizzazioni al progetto definitivo precedentemente approvato e finanziato, per meglio andare incontro ai propri programmi di intervento urbano, in particolare nella diversa organizzazione degli spazi riservati ai pedoni ed alla viabilità in Piazza Azario, nella differente fornitura di arredi rispetto a quelli previsti in progetto, miglioramento dei materiali delle rampe in progetto lungo la via Arduino non più metalliche ma realizzate in muratura e pietra tradizionale, miglioramento del sistema di illuminazione della torre quadrata anche con utilizzo di metodo di installazione più sicuro e funzionale rispetto al progetto definitivo a seguito di studio illuminotecnico richiesto dalla Soprintendenza, il tutto mantenendo sempre fissi gli obiettivi e le finalità previste dal bando G.A.L.;
- a seguito del caro materiali è emerso nel frattempo l'obbligo normativo di fare riferimento a nuovo prezario della Regione Piemonte aggiornato a luglio 2022 per la redazione del progetto esecutivo, che ha implicato l'esigenza di effettuare ottimizzazioni, al fine di non aumentare l'ammontare della spesa complessiva prevista;
- con deliberazione di G.C. n. 170 del 26/10/2022 si approvava il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto "Riqualficazione spazi urbani a fruizione pubblica nel nucleo storico di Cuornè. P.S.R. 2014/2020, operazione 7.6.4, del PSL del GAL Valli del Canavese "Terre di economia inclusiva". CUP: D73D21007430006", a firma dell'Arch. Alessandra Bertodo con studio in Strambino (TO), per l'importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 110.000,00;
- è stata acquisita apposita autorizzazione ai sensi del D.Lgs 42/2004 alla competente Soprintendenza sul progetto definitivo ed è stata richiesta nuova autorizzazione ai sensi del D.Lgs 42/2004 per variazione delle lavorazioni previste, da acquisire prima della cantierizzazione dell'opera;
- è stata acquisita al prot. 23358 del 02/12/2022 ammissione della domanda di variante da parte del GAL Valli del Canavese per variazione delle lavorazioni previste nel progetto definitivo;
- è acquisita dal GAL Valli del Canavese al prot. 24832 del 23/12/2022 autorizzazione alla proroga di 4 mesi dei termini entro i quali terminare i lavori dal 23/12/2022 al 23/04/2023, ai sensi dell'art. 19 del Bando GAL;
- con determinazione n. 1425 del 28/12/2022 si è proceduto ad impegnare l'intera somma del quadro economico dell'opera di €. 110.000,00 per l'intervento di "Riqualficazione spazi urbani a fruizione pubblica nel nucleo storico di Cuornè. P.S.R. 2014/2020, operazione 7.6.4, del PSL del GAL Valli del Canavese "Terre di economia inclusiva". CUP: D73D21007430006", all'apposito capitolo del Bilancio 2022 finanziato per €. 64.000,00 (80% della spesa massima ammissibile per la determinazione del contributo) con contributo del GAL Valli del Canavese e per € 46.000,00 con fondi stanziati dal Comune di Cuornè;

Rilevato che occorre procedere ad attivare la procedura di affidamento dei lavori di importo pari ad €. 89.008,07 di cui € 2.751,45 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10% per complessivi € 97.908,88 oltre somme a disposizione per la Stazione appaltante;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 1 comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, che recita:

*“Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.*

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che l'insieme delle categorie di lavori oggetto del presente provvedimento non sono presenti nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Rilevato che è possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa) operante presso la Consip, in quanto alla data di adozione del presente provvedimento risultano presenti i lavori nelle classifiche che si intendono acquisire col presente provvedimento;

Considerato pertanto:

- attivare una procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s. m e i. nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- rispettare il principio di efficacia dell'azione amministrativa ed assicurare una procedura snella e semplificata per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s. m e i. e del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., previa consultazione di più operatori economici da invitare a mezzo del Me.Pa., al fine della comparazione delle offerte;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i. nonché l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 i quali prescrivono che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;

Ritenuto pertanto procedere:

- all'attivazione del procedimento di affidamento dei lavori dell'opera ad oggetto “RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI A FRUIZIONE PUBBLICA NEL NUCLEO STORICO

DI CUORGNE'. P.S.R. 2014/2020, OPERAZIONE 7.6.4, DEL PSL DEL GAL VALLI DEL CANAVESE "TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA". CUP: D73D21007430006" di importo lavori pari ad €. 89.008,07 di cui € 2.751,45 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, oltre somme a disposizione per la Stazione appaltante, mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della stessa legge n. 120 del 2020 e s.m.i. mediante R.D.O. con invito di più operatori economici, presenti nel mercato elettronico (MEPA) aventi adeguati requisiti;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 21/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 11/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2023/2025;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08.03.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di attivare il procedimento di affidamento dei lavori dell'opera ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI A FRUIZIONE PUBBLICA NEL NUCLEO STORICO DI CUORGNE'. P.S.R. 2014/2020, OPERAZIONE 7.6.4, DEL PSL DEL GAL VALLI DEL CANAVESE "TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA". CUP: D73D21007430006" di importo lavori pari ad €. 89.008,07 di cui € 2.751,45 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%, oltre somme a disposizione per la Stazione appaltante, mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a),

della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della stessa legge n. 120 del 2020 e s.m.i. mediante R.D.O. con invito di più operatori economici, presenti nel mercato elettronico (MEPA) aventi adeguati requisiti;

2. di indicare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s. m. i., quanto segue:
- *Oggetto del contratto*: appalto "a corpo" dei lavori dell'opera ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI A FRUIZIONE PUBBLICA NEL NUCLEO STORICO DI CUORGNE'. P.S.R. 2014/2020, OPERAZIONE 7.6.4, DEL PSL DEL GAL VALLI DEL CANAVESE "TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA". CUP: D73D21007430006";
  - *Finalità da perseguire*: esecuzione dei lavori tutti del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di G.C. n. 170 del 26/10/2022 ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI A FRUIZIONE PUBBLICA NEL NUCLEO STORICO DI CUORGNE'. P.S.R. 2014/2020, OPERAZIONE 7.6.4, DEL PSL DEL GAL VALLI DEL CANAVESE "TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA". CUP: D73D21007430006" a firma dell'Arch. Alessandra BERTODO di Strambino (TO), per l'importo complessivo di quadro economico pari ad €. 110.000,00;
  - *Modalità di scelta del contraente*: procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della stessa legge n. 120 del 2020 e s.m.i.;
  - *Forma del contratto*: l'affidamento viene perfezionato tramite contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa per importo di aggiudicazione superiore ai €. 40.000,00, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016;
  - *Clausole essenziali*: quelle risultanti dalla lettera di invito e dal disciplinare di gara per l'appalto a corpo dei lavori in questione;
3. di prenotare la spesa complessiva di €. 97.908,88 compreso IVA 10%, all'interno del quadro economico dell'opera di che trattasi, prevista nel Bilancio 2023 gestione competenze come segue:

IMPORTO (€)	CAPITOLO PEG	ESIGIBILITA'
€ 97.908,88	3239/1	2023

4. ai sensi della deliberazione ANAC 18/12/2019, n. 1197 la stazione appaltante dovrà versare il contributo gara pari ad €. 30,00, pertanto occorre impegnare la spesa complessiva del contributo ANAC, all'interno del quadro economico dell'opera di che trattasi, prevista nel Bilancio 2023 come segue:

Importo (€)	Capitolo PEG	Esigibilità
€ 30,00	3239/1	2023

5. di dare atto che:
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di affidare, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., l'effettuazione di lavori complementari ed aggiuntivi previsti in progetto ed esclusi dall'appalto o che si renderanno necessari in corso dell'intervento, afferenti i lavori di "RIQUALIFICAZIONE SPAZI URBANI A FRUIZIONE PUBBLICA NEL NUCLEO STORICO DI CUORGNE'. P.S.R. 2014/2020, OPERAZIONE 7.6.4, DEL PSL DEL GAL VALLI DEL CANAVESE "TERRE DI ECONOMIA INCLUSIVA". CUP: D73D21007430006";
  - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: 968392755D - CUP: D73D21007430006;
  - il Responsabile Unico del Procedimento nominato è il Geom. Valter Cavaletto, Istruttore Tecnico del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri;
6. di dare atto inoltre

- di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
  - di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
7. di dare atto inoltre che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
  - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Firmato digitalmente  
DECARLIS MARCO