

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziata
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito



Italiadomani
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 536 DEL 12/05/2023

Oggetto :

PNRR - M4C1 - INVESTIMENTNO 3.3. SCUOLA SECONDARIO DI PRIMO GRADO G. CENA
-INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA - CUP:D78E18000360004 - CIG:8859862D67 -
AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALLA DITTA G&B COSTRUZIONI S.R.L. - P.I.
0393270004

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 del 29/03/2022 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente;

Premesso che il Settore Lavori Pubblici ed Espropri richiedeva al Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuornè l'attivazione della procedura di affidamento per i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004" ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i e della Legge 120/2020 e s. m. e i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i. sulla base della seguente documentazione trasmessa:

- deliberazione di G.C. n. 93 del 02/08/2021 con cui veniva approvato il progetto esecutivo ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad € 7.850.000,00, di cui € 6.163.550,00 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 100.000,00, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- il progetto esecutivo dell'opera succitata;
- la determinazione a contrattare n. 842 del 04/08/2021 dalla quale si rileva individuazione della procedura di gara ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e della Legge 120/2020 e s. m. e i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in particolare: offerta tecnica: punteggio massimo 80 punti; offerta economica: punteggio massimo 20 punti;

Premesso altresì che:

- il Servizio C.U.C. pubblicava il bando di gara sulla GUUE sulla GURI n. 93 del 13/08/2021, all'albo pretorio on-line del comune di Cuornè, sul MIT/Osservatorio Regionale, sui quotidiani nazionali e locali, sul profilo del committente, fissando il termine del 10/09/2021 ore 12:00 per la presentazione delle offerte ed in data 13/09/2021 ore 9:30 la prima seduta pubblica virtuale e a mezzo del portale telematico in dotazione dell'Ente;
- il servizio C.U.C. con determinazione n. 1114 del 29/10/2021 proponeva l'aggiudicazione alla R.T.I. aggiudicati i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" - CIG: 8859862D67 al R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria) - p.i. 01029050364, Palaser s.r.l. (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) 01182700078, per l'importo di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 5.215.746,50 oltre IVA 10%, sulla base delle offerta tecnica ed economica prodotta in sede di gara;
- con determinazione n. 1161 del 29/11/2021 venivano aggiudicati i lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP:D78E000360004" - CIG: 8859862D67 al R.T.I. costituendo I.T.I. Impresa Generale S.p.A. (mandataria) - p.i. 01029050364, Palaser s.r.l. (mandante) con sede in Via Portogallo, 60 - 41122 - Modena (MO) 01182700078, che, ha offerto il ribasso pari al 17,00% che, applicato all'importo a base di gara pari ad € 6.163.550,00 determina l'importo netto di aggiudicazione pari ad €. 5.115.746,50 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 100.000,00 e quindi per l'importo complessivo di aggiudicazione pari ad €. 5.215.746,50 oltre IVA 10%, sulla base delle offerta tecnica ed economica prodotta in sede di gara;
- con rep. 2077 del 27/01/2022 veniva stipulato il contratto di appalto tra comune di Cuornè e R.T.I. aggiudicatario;
- in data 27/04/2022 venivano consegnati i lavori di che trattasi;
- con determinazione n. 1015 del 27/09/2022 venivano affidati, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2 della Legge 120/2020 e del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (cig: Z3237E6A94) per lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 - variante N° 1", comprensivi di elaborazione progettuale, direzione e contabilità lavori e coordinamento della sicurezza, al R.T.P. con

- capogruppo Settanta7 Studio Associato di Torino, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 19.979,65 oltre CNPAIA 4% per 799,19 e IVA 22% per € 4.571,34 per complessivi € 25.350,18
- con deliberazione di G.C. n. 154 del 28/09/2022 veniva approvato il progetto di variante in corso d'opera ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena- Intervento di sostituzione edilizia – CUP: D78E18000360004 – lavori aggiuntivi e di variante", a firma del R.T.P. con capogruppo Settanta7 Studio Associato, di importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 7.850.000,00, di cui €. 6.384.371,00 per lavori soggetti a ribasso e di cui € 119.469,33 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
 - con propria determinazione del 05/10/2022 si procedeva all'affidamento dei lavori ad oggetto "Scuola secondaria di primo grado G. Cena – intervento di sostituzione edilizia. Lavori aggiuntivi e di variante – CUP: D78E18000360004", al R.T.I. costituito da I.T.I. Impresa Generale S.p.a. (mandataria) c.f./p.i. 01029050364 – Palaser s.r.l. c.f./p.i. 01182700078 (mandante), con sede in via Portogallo, 60 a Modena, per l'importo aggiuntivo netto pari ad €. 202.750,76 oltre IVA, derivante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara del 17% sull'importo di € 220.821,00 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso di €. 19.469,33 ed IVA, il tutto per complessivi €. 223.025,84, sulla base delle condizioni già sottoscritte nell'atto di sottomissione già firmato dalla predetto R.T.I.;

Premesso inoltre che veniva autorizzata la ditta I.T.I. Impresa Generale S.P.A., mandataria del R.T.I. aggiudicatario, con sede in via Portogallo, 60 – MODENA C.F. - P.IVA 01029050364, a subappaltare:

- con determinazione n. 523/2022 e come rettificata con determinazione n. 785/2022 alla ditta PIOBESI ESCAVAZIONI S.R.L. con sede in via Del Mare, n. 19/E 10 in Piobesi Torinese (TO) – C.F. e P.IVA 08554850019 le lavorazioni per la demolizione completa dell'edificio scolastico incluse le strutture di fondazione al di sotto del piano campagna per l'importo di €. 142.000,00 comprendente lavorazioni di importo pari ad €. 45.000,00 per Cat. OS 23 e lavorazioni di importo pari ad €. 97.000,00 per la Cat. OG1;
- con determinazione n. 1.129 del 26/10/2022 alla ditta DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI s.r.l., con sede in Collegno (to), in via C.so Fratelli Cervi, 23/2 c.f. – p.i. 10254480014 per l'esecuzione dei lavori di bonifica di materiali, pericolosi, amianto/fav, concernente le seguenti attività: redazione e presentazione all'ASL di competenza del piano di lavori; rimozione manuale e meccanica di impermeabilizzazioni di coperture: rimozione di comignoli e tubazioni esalatori fumi, per l'importo di € 230.998,47 – cat. OG12;
- con precedente determinazione alla ditta DM SISTEMI RADIANTI DI DRIMI MAKRAM., sede in Modena (MO), via Emilia est, 75 cap. 41121 – p.i. 03486910361 – c.f. DRDMRM75H10Z352Q l'esecuzione delle seguenti lavorazioni per l'importo di 18.800,00 – cat. OG11: formazione di sistema a pavimento radiante, tipologia a pannello liscio, estensione 3760 mq, comprensivo di accessori di posa, fascia perimetrale, curve guida, giunti, foglio barriere umidità e prova finale in pressione;

Rilevato che al prot. n.7.998 del 21/04/2023 perveniva nota da parte del R.T.I. I.T.I. Impresa Generale S.P.A. (mandataria) e Palaser s.r.l. (mandante), relativa alla richiesta di autorizzazione ad avvalersi dell'impresa G&B COSTRUZIONI s.r.l., sede in SALUZZO (Cn), via Spielberg, 84 cap. 12037 – p.i. – c.f. 0393270004 per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni per l'importo di 140.000,00 – cat. OG1:

realizzazione in opera di manufatti strutturali in calcestruzzo armato, quali fondazioni, pilastri, scale, travi, con l'esecuzione di cassature in legno, posa ferro lavorato per c.a. e getto di calcestruzzo preconfezionato, adeguatamente vibrato; è inclusa la manodopera idonea a garantire la perfetta esecuzione delle opere; sono esclusi la fornitura di ferro tondo per c.a. e il calcestruzzo preconfezionato; onere assistenza al tracciamento e manovratore di gru edile; sono inclusi la fornitura di materiali di consumo quali legname, chiodi, filo di ferro per legatura;

Vista la documentazione completa e regolare prodotta ai fini dell'autorizzazione al subappalto pervenuta al prot. 7.998 del 21/04/2023;

Preso atto del disciplinare di gara dei lavori di che trattasi all'art. 8 che recita:

"Il concorrente, nei limiti massimi di cui al prospetto riportato al paragrafo 2 del presente disciplinare, deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo ad imprese qualificate ovvero in possesso di idonei requisiti tecnico-

professionali, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.[...]"

Preso atto altresì della richiesta del legale rappresentante della ditta G & B Costruzioni s.r.l. in deroga alla normativa vigente che i pagamenti siano effettuati direttamente dalla ditta appaltatrice I.T.I. Impresa Generale S.p.A. di Modena;

Accertato che:

- L'appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 del predetto disciplinare di gara e dell'art. 105, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., ha dichiarato che intende subappaltare o concedere in cottimo, sino alla misura massima del 50% dell'importo complessivo del contratto;
- la ditta subappaltatrice G&B Costruzioni s.r.l.:
 - è in regola con il versamento dei contributi previdenziali e contributivi come risulta da Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) pervenuta la prot. n. 7.998 del 21/04/2023 valido fino al 18/08/2023;
 - non ha annotazioni presso il casellario informatico dell'ANAC alla data del 05/05/2023;
 - risulta essere iscritta alla C.C.I.A.A. di CUNEO, così come da apposita visura camerale per l'attività oggetto di subappalto;
 - è iscritta ai sensi dell'art. 1 della Legge 190/2012 e s. m. e i. alla White list della Prefettura di Torino, alla "SEZ 4 EX SEZ VI° FORNITURA DI FERRO LAVORATO;
 - possiede i requisiti tecnico-economici finanziari idonei per l'esecuzione delle lavorazioni oggetto di subappalto;

Dato atto che la ditta subappaltatrice sono in corso di verifica presso gli enti competenti:

- certificazione dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- casellario giudiziale;
- certificazione regolarità fiscale
- certificazione di assenza/pendenza di procedure fallimentari;

Dato atto altresì che l'affidatario, ai sensi dell'art. 105 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., dovrà provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

Ritenuto pertanto autorizzare il R.T.I. aggiudicatario a subappaltare alla ditta G&B COSTRUZIONI s.r.l., sede in SALUZZO (Cn), via Spielberg, 84 cap. 12037 – p.i. – c.f. 0393270004 l'esecuzione delle seguenti lavorazioni per l'importo di 140.000,00 – cat. OG1:

realizzazione in opera di manufatti strutturali in calcestruzzo armato, quali fondazioni, pilastri, scale, travi, con l'esecuzione di cassetture in legno, posa ferro lavorato per c.a. e getto di calcestruzzo preconfezionato, adeguatamente vibrato; è inclusa la manodopera idonea a garantire la perfetta esecuzione delle opere; sono esclusi la fornitura di ferro tondo per c.a. e il calcestruzzo preconfezionato; onere assistenza al tracciamento e manovratore di gru edile; sono inclusi la fornitura di materiali di consumo quali legname, chiodi, filo di ferro per legatura;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 19/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;

- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2022-2024 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 111 del 29/06/2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare il R.T.I. I.T.I. Impresa Generale S.P.A. (mandataria) e Palaser s.r.l. (mandante), a subappaltare alla ditta G&B COSTRUZIONI s.r.l., sede in SALUZZO (Cn), via Spielberg, 84 cap. 12037 – p.i. – c.f. 0393270004 l'esecuzione delle seguenti lavorazioni per l'importo di 140.000,00 – cat. OG1:
 - realizzazione in opera di manufatti strutturali in calcestruzzo armato, quali fondazioni, pilastri, scale, travi, con l'esecuzione di cassature in legno, posa ferro lavorato per c.a. e getto di calcestruzzo preconfezionato, adeguatamente vibrato; è inclusa la manodopera idonea a garantire la perfetta esecuzione delle opere; sono esclusi la fornitura di ferro tondo per c.a. e il calcestruzzo preconfezionato; onere assistenza al tracciamento e manovratore di gru edile; sono inclusi la fornitura di materiali di consumo quali legname, chiodi, filo di ferro per legatura;
2. di dare atto che:
 - l'appaltatore ed il subappaltatore rimangono obbligati al rispetto degli obblighi afferenti la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L. 136/2010;
 - i pagamenti relativi alle lavorazioni della presente determinazione saranno effettuati direttamente dalla ditta appaltatrice I.T.I. Impresa Generale S.p.A. alla ditta subappaltatrice;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art. 105 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., dovrà provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80;
 - l'ingresso in cantiere della ditta subappaltatrice ai sensi del D. Lgs. 81/08 è subordinato all'avvenuta verifica positiva da parte del Coordinatore della sicurezza in corso di esecuzione;
 - la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 33/2013;
3. di dare atto inoltre che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;

— straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Direttivo Arch. Katia MASSOGLIA del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Firmato digitalmente
DECARLIS MARCO