



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 29 DEL 17/01/2022

Oggetto :

SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENIZZAZIONE DELLA SEDE DEL PALAZZO COMUNALE, DELLA BIBLIOTECA CIVICA DEL COMUNE DI CUORGNÈ. CIG: 89925463B7". AFFIDAMENTO ALLA DITTA HOTEL QUALITY SOLUTION SRL CON SEDE IN VIA ALBENGA, 36 10098 RIVOLI (TO), P.IVA. 11119530019.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 in data 24/11/2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente dell'Ente;

Rilevato che occorre procedere ad esternalizzare il servizio di pulizie, al fine di garantire la pulizia nonché la necessaria igienizzazione dei locali del Palazzo Municipale sito in via Garibaldi, n° 9 a Cuorgnè e della Biblioteca Civica sita in Piazza Morgando;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 37 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020, che recita:

Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

Visto il decreto semplificazioni D.L. 76 del 16/07/2020 convertito con modifiche in L. 120/2020 che recita all'art. 1 - Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, recita:

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. [...]

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro; [...]

3. Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016. [...]

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e così come ancora aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, con deliberazione del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Dato atto inoltre che la prestazione occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall’art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto ancora che la prestazione oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Richiamata la propria determinazione n° 1234 del 24/11/2021 si attivava il procedimento per l’affidamento del “Servizio di pulizia e igienizzazione della sede del Palazzo Comunale, della Biblioteca Civica del Comune di Cuornè. CIG: 89925463B7”, per l’importo a base di offerta pari ad €. 20.901,64, oltre IVA 22% per complessivi €. 25.500,00, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 1, comma 3, della stessa legge n. 120 del 2020 e s.m.i., e procedendo all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque; gli operatori economici da invitare verranno individuati mediante apposito avviso per la manifestazione di interesse; seguirà R.D.O. con invito a tutti gli operatori economici, presenti nel mercato elettronico (MEPA) che avranno manifestato interesse sulla base del predetto avviso e che risulteranno idonei;

Preso atto, della proposta di aggiudicazione del Responsabile Unico del procedimento in data 21/12/2021, dal quale si propone come affidataria del “Servizio di pulizia e igienizzazione della sede del Palazzo Comunale, della Biblioteca Civica del Comune di Cuornè. CIG: 89925463B7” la ditta HOTEL QUALITY SOLUTION SRL con sede in Via Albenga, 36 10098 RIVOLI (TO), P.IVA. 11119530019, che a fronte del ribasso offerto del 25,000 % sull’importo posto a base di offerta pari ad €. 20.901,64, oltre IVA 22% per complessivi €. 25.500,00, risulta l’importo di aggiudicazione pari ad € 15.676,23 ed IVA 22%, per complessivi € 19.125,00;

Accertato che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot n. 652 del 13/01/2022 e avente validità fino al 21/04/2022 è risultato regolare;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto procedere all’affidamento del “Servizio di pulizia e igienizzazione della sede del Palazzo Comunale, della Biblioteca Civica del Comune di Cuornè. CIG: 89925463B7” la ditta HOTEL QUALITY SOLUTION SRL con sede in Via Albenga, 36 10098 RIVOLI (TO), P.IVA. 11119530019, che a fronte del ribasso offerto del 25,000 % sull’importo posto a base di offerta pari ad €. 20.901,64, oltre IVA 22% per complessivi €. 25.500,00, risulta l’importo di aggiudicazione pari ad € 15.676,23 ed IVA 22%, per complessivi € 19.125,00;

Dato atto inoltre di aver verificato l’insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021/2023;
- le successive variazioni ai succitati atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuornè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08/03/2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s. m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s. m. i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare la proposta di aggiudicazione del Rup dell'appalto del "Servizio di pulizia e igienizzazione della sede del Palazzo Comunale, della Biblioteca Civica del Comune di Cuornè. CIG: 89925463B7" alla ditta HOTEL QUALITY SOLUTION SRL con sede in Via Albenga, 36 10098 RIVOLI (TO), P.IVA. 11119530019, che a fronte del ribasso offerto del 25,000 % sull'importo posto a base di offerta pari ad €. 20.901,64, oltre IVA 22% per complessivi €. 25.500,00, risulta l'importo di aggiudicazione pari ad € 15.676,23 ed IVA 22%, per complessivi € 19.125,00;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020, il "Servizio di pulizia e igienizzazione della sede del Palazzo Comunale, della Biblioteca Civica del Comune di Cuornè. CIG: 89925463B7" alla ditta HOTEL QUALITY SOLUTION SRL con sede in Via Albenga, 36 10098 RIVOLI (TO), P.IVA. 11119530019, che a fronte del ribasso offerto del 25,000 % sull'importo posto a base di offerta pari ad €. 20.901,64, oltre IVA 22% per complessivi €. 25.500,00, risulta l'importo di aggiudicazione pari ad € 15.676,23 ed IVA 22%, per complessivi € 19.125,00, alle seguenti condizioni:
 - modalità e termini fissati di cui alla richiesta di offerta n. 2929640 /2021 sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e alle condizioni della lettera di invito prot. n. 23.845/2021 e del Capitolato d'onori del Servizio;
 - attivazione del servizio in pendenza di contratto;

3. di impegnare la spesa complessiva di € 15.676,23 ed IVA 22%, per complessivi € 19.125,00, imputandola ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s. m. i., ai seguenti capitoli del Bilancio 2022:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA	Esigibilità
€ 16.550,48	1086.09	€ 2.984,51	2022
€ 2.574,52	1475.02	€ 464,26	2022

4. di dare atto che:

- la presente determinazione diverrà efficace ad avvenuta comprovazione dei requisiti dichiarati dalla ditta di cui al precedente punto 1);
- la regolarizzazione dei rapporti ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 avverrà mediante stipula di RDO sul Mepa;

5. di dare atto altresì che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: 89925463B7;

6. di dare atto inoltre:

- che il legale rappresentante della ditta affidataria è soggetto alle dichiarazioni in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della Legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza triennio 2021-2023 del Comune di Cuornè approvato con G.C. n. 26 del 08.03.2021 e per le finalità in esso previste nonché per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- che i disposti di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenza del rapporto contrattuale;
- di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

7. di dare atto ulteriormente che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Luca TRIONE, del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.236.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
DECARLIS MARCO