CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 935 DEL 06/09/2021

Oggetto :
INTERVENTO DI SOSTITUZIONE CALDAIA MURALE A GAS METANO PRESSO SCUOLA MATERNA DI LOC. SALTO (ZONA CON RISCADAMENTO A PAVIMENTO) - CIG. ZA532E5A7B.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA ASSISTENZE IMPIANTISTICHE S.R.L. - P.IVA 09215750010.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 in data 14.07.2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e Ambiente dell'Ente;

Premesso che con determinazione n. 982 del 12/10/2020:

- si affidava alla ditta ASSISTENZE IMPIANTISTICHE S.r.l. con sede in Borgaro Torinese (TO), via Liguria n. 23 – P.IVA: 09215750010, il "Servizio di conduzione e manutenzione impianti termici edifici comunali con assunzione di ruolo di Terzo responsabile (periodo 12 mesi)" ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020, alle condizioni di cui alla richiesta di offerta n. 2639888 del 25/09/2020 sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e alle condizioni della lettera di invito prot. 17005 del 24/09/2020, per la somma di € 12.100,00 oltre IVA 22%, per € 2.662,00 e così per € 14.762,00;

- si dava atto che ai sensi dell'art. 4 della Lettera di Invito prot. 17005/2020, il Comune può autorizzare la ditta affidataria all'effettuazione di eventuali operazioni straordinarie aggiuntive ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per contro, la Ditta dovrà segnalare ogni intervento necessario individuato, quantificandone l'entità e il presunto costo utilizzando il Prezziario della Regione Piemonte 2020 e i prezzi della manodopera settore impiantistico sul sito della Regione Piemonte – Direzione OO.PP, con applicazione del ribasso offerto del 20 %;

Premesso altresì che presso la scuola materna di loc. Salto, nella zona con riscaldamento a pavimento, durante le operazioni di verifica e pulizia periodica della caldaia, si è riscontrato che la stessa presenta diverse problematiche e la sua riparazione risulta antieconomica;

Considerato pertanto procedere alla sostituzione della caldaia murale a gas al fine di garantire il corretto funzionamento dell'impianto di riscaldamento nella scuola materna di loc. Salto, mediante affidamento a operatore economico in possesso di idonei requisiti e capacità tecniche;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in applicazione dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e così come ancora aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, con deliberazione del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Dato atto che l'intervento occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto che l'intervento oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Visto il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) il quale ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia, per la quale le amministrazioni pubbliche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da € 1.000 a € 5.000;

Dato atto che allo scopo si è provveduto ad acquisire apposito preventivo di spesa per l'effettuazione degli interventi di che trattasi, pervenuto al prot. 15512 del 23/08/2021, da parte della ditta ASSISTENZE IMPIANTISTICHE S.r.l. con sede in Borgaro Torinese (TO), via Liguria n. 23 – P.IVA: 09215750010, per un importo di € 3.399,95 oltre IVA 22% per € 747,99 e così per € 4.147,94 comprendente le seguenti attività:

- rimozione e smaltimento caldaia esistente;

- fornitura e posa in opera di n.1 nuova caldaia murale a condensazione da 32 kw, classe 6 NOX, 5 stelle di efficienza, rendimento - classe emissione nox 5 - campo di modulazione 1:7, GAC (gas adaptive control): controllo automatico della combustione, scambiatore in lega di alluminio-silicio con ampie sezioni di passaggio acqua e gruppo idraulico in ottone, vaso di espansione da 10 litri (mod. 33kw), allacciamento a tubo di scarico ø50 mm rigido e flessibile: soluzioni per risanamento canne fumarie - per il mod. 24 kw lunghezza totale(scarico+aspirazione) 40 metri, pannello comandi digitale con ampio display lcd retroilluminato, predisposizione per abbinamento con il sistema solare integrato, marca BAXI Luna Alux 33GA, funzionamento solo a metano

- adeguamento sistema di avacuazione fumi in modo da rispettare la distanza minima di 2,5 mt da aperture in facciata edificio mediante: fornitura di n. 1 condotto di scarico coassiale fumi, per caldaie murali e flusso forzato stagne, n. 1 curva per tubo coassiale, completa di fascette, griglia di protezione per uscita fumi, tubo flessibile per gas inox Diametro 3/4" x 250;

- compreso trasporto, manodopera e materiale di consumo, collegamenti elettrici e idrici, prove di funzionamento finali, produzione di garanzia e dichiarazione di conformità;

Accertata la congruità dell'importo complessivo di € 4.147,94 e che la stessa somma trova copertura nel Bilancio 2021;

Rilevato, inoltre, che:
- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot. 13085 in data 12/07/2021 e avente validità fino al 20/10/2021 è risultato regolare;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento degli interventi di che trattasi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020, alla ditta ASSISTENZE IMPIANTISTICHE S.r.l. con sede in Borgaro Torinese (TO), via Liguria n. 23 – P.IVA: 09215750010, per un importo di € 3.399,95 oltre IVA 22% per € 747,99 e così per € 4.147,94;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 15/02/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.28 del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2021/2023;
- le successive variazioni ai succitati atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08.03.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s. m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s. m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s. m. i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 63 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020, alla ditta ASSISTENZE IMPIANTISTICHE S.r.l. con sede in Borgaro Torinese (TO), via Liguria n. 23 – P.IVA: 09215750010, l'effettuazione dell'intervento di sostituzione caldaia murale a gas metano presso scuola materna di loc. Salto (zona con riscadamento a pavimento), per € 3.399,95 oltre IVA 22% per € 747,99 e così per € 4.147,94, comprendente le seguenti attività:

   - rimozione e smaltimento caldaia esistente;

   - fornitura e posa in opera di n.1 nuova caldaia murale a condensazione da 32 kw, classe 6 NOX, 5 stelle di efficienza, rendimento - classe emissione nox 5 - campo di modulazione 1:7, GAC (gas adaptive control): controllo automatico della combustione, scambiatore in lega di alluminio-silicio con ampie sezioni di passaggio acqua e gruppo idraulico in ottone, vaso di espansione da 10 litri (mod. 33kw), allacciamento a tubo di scarico ø50 mm rigido e flessibile: soluzioni per risanamento canne fumarie - per il mod. 24 kw lunghezza totale(scarico+aspirazione) 40 metri, pannello comandi

digitale con ampio display lcd retroilluminato, predisposizione per abbinamento con il sistema solare integrato, marca BAXI Luna Alux 33GA, funzionamento solo a metano;

- adeguamento sistema di avacuazione fumi in modo da rispettare la distanza minima di 2,5 mt da aperture in facciata edificio mediante: fornitura di n. 1 condotto di scarico coassiale fumi, per caldaie murali e flusso forzato stagne, n. 1 curva per tubo coassiale, completa di fascette, griglia di protezione per uscita fumi, tubo flessibile per gas inox Diametro 3/4" x 250;

- compreso trasporto, manodopera e materiale di consumo, collegamenti elettrici e idrici, prove di funzionamento finali, produzione di garanzia e dichiarazione di conformità;

2. di dare atto che le attività di cui al precedente punto 1), dovranno essere svolte a perfetta regola d'arte, utilizzando materiali di qualità certificati a norma, secondo le seguenti condizioni principali:

   - l'intervento di che trattasi è previsto a corpo;
   - effettuazione degli interventi entro il 30/09/2021;
   - produzione di garanzia caldaia, dichiarazione di conformità, aggiornamento Catasto Impianti Termici riferiti alla caldaia sostituita;

3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i., quanto segue:

   - il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il funzionamento dell'impianto di riscaldamento per la stagione invernale presso la scuola materna di loc. Salto (zona con riscaldamento a pavimento);
   - l'oggetto del contratto è la sostituzione della caldaia murale a gas metano presso scuola materna di loc. salto (zona con riscadamento a pavimento);
   - l'intervento viene perfezionato tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;

4. di impegnare la somma di € 4.147,94, IVA inclusa;

5. di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s. m. e i., la somma complessiva di € 4.147,94, IVA compresa ai seguenti capitoli del Bilancio 2021 gestione competenza:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 4.147,94	3101	€ 423,10

6. di dare atto altresì che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: ZA532E5A7B;

7. di dare atto inoltre:

   - che il legale rappresentante della ditta affidataria è soggetto alle dichiarazioni in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della Legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza triennio 2021-2023 del Comune di Cuorgnè approvato con G.C. n. 26 del 08.03.2021 e per le finalità in esso previste nonché per la tracciabilità dei flussi finanziari;

   - che i disposti di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenza del rapporto contrattuale;

- di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

- di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

8. di dare atto ulteriormente che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;

- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
Marco Decarlis