CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 1027 DEL 17/10/2019

Oggetto :
PRESTAZIONE PROFESSIONALE PER REDAZIONE ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA (A.P.E.) PER IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED AFFIDAMENTO ALL'INGEGNERE PAOLA RICCA CON STUDIO IN FORNO CANAVESE, P.I.: 11124180016, PER L'IMPORTODI €.220,00, OLTRE C.N.G.C. 4%, PER COMPLESSIVI €.228,80 OLTRE €.15,00 PER DIRITTI PER APE - CODICE CIG: Z272A26D69.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19/04/2019, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente;

Premesso che con deliberazione di G.C. n. 158 del 30.10.2019 veniva concessa in locazione all'Associazione Centro Incontro Anziani con sede in Via Piave n. 7 a Cuorgnè, per anni 1, con decorrenza dal 01.10.2019 e scadenza al 30.09.2020 la seguente unità immobiliare comunale:

Villa Filanda

- piano primo dell'immobile;
- tensostruttura ubicata nell'area di pertinenza del suddetto immobile, con utilizzo la domenica pomeriggio, da Giugno a Settembre;

Rilevato che al fine della stipulazione del contratto di locazione dell' unità immobiliare di cui in premessa, si rende necessario acquisire un nuovo Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.), da redigersi da parte di tecnico professionista abilitato;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile l'affidamento diretto;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che il servizio occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto che l'intervento oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzione attive di CONSIP né nelle convenzione attive della Centrale di Committenza Regionale;

Visto l'Art. 1, comma 130 della Legge 145/2018 (Legge Finanziaria 2019) che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora dispone che : "*Le amministrazioni statali centrali e periferiche... per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ….. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure*";

Considerato che anche l'obbligo di utilizzare dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni elettroniche di cui all'art.40, comma 2, D. Lgs. 50/2016, può non applicarsi negli affidamenti sotto i 5.000 € a fronte

dell'interpretazione di cui al Comunicato dell'ANAC del 12.11.2018 che esclude tale obbligo per gli affidamenti inferiori ai 1.000 €;

Dato atto che allo scopo si è provveduto ad acquisire apposito preventivo di spesa per l'effettuazione dell'incarico di che trattasi, pervenuto al prot. 17628 del 04.10.2019 da parte dell' Ing. Paola Ricca con studio in Forno Canavese (TO), Frazione Brach n.9, - P.IVA: 11124180016, per €.220,00, oltre CIPAG 4%, il tutto per complessivi €.228,80, oltre diritti APE €.15,00 (non soggetto a IVA ed a ritenuta di acconto per regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117 L. 244/2007 come modificata art. 27 D.L. 98/2011 e ai sensi del Provvedimento del Direttore Agenzia delle Entrate n. 185820 del 22.12.2001) e così per totali €.243,80, rendendosi il professionista immediatamente disponibile alla redazione dell'Attestato di che trattasi;

Accertata la congruità dell'importo complessivo di € 243,80 e che la stessa somma trova copertura al cap. 1116 – Studi, progettazione, collaudi a mezzo professionisti esterni - del Bilancio dell'esercizio in corso, gestione competenza;

Rilevato, inoltre, che:

- il suddetto professionista è in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali come risulta da specifica certificazione da parte dell'INARCASSA pervenuta al prot. n. 18345 del 16/10/2019;
- il dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
- la prestazione professionale risulta non soggetta a IVA ed a ritenuta di acconto in quanto il professionista opera in regime fiscale di vantaggio ex art. 1, commi 96-117 L. 244/2007 come modificata art. 27 D.L. 98/2011 ed ai sensi del Provvedimento del Direttore Agenzia delle Entrate n. 185820 del 22.12.2001);

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento dell'incarico di che trattasi ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e i., all'Ing. Paola Ricca con studio in Forno Canavese (TO), Frazione Brach n. 9 - P.IVA: 11124180016, per un importo pari a €.220,00, oltre Contributo Inarcassa 4% ed esente IVA, oltre diritti APE €.15,00, per totali €.243,80;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i. nonché l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 i quali prescrivono che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;

Dato atto di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 06/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 e ss. mm. e ii.
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 11/03/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019/2021 e ss. mm. ii.
- le successive variazione agli atti succitati;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 39 del 30.01.2019;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m. e i.;

Visto il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m. e i.;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., la prestazione professionale per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica per l' unità immobiliare di proprietà comunale Villa Filanda, in Via Piave n. 7 a Cuorgnè – Catasto Urbano F. 12 Numero 124 Sub. 4, da locare all'Associazione Centro Incontro Anziani di Cuorgnè, per anni 1, all'Ing. Paola Ricca con studio in Frazione Brach n. 9 a Forno Canavese (TO) – P.I.: 11124180016, per €.220,00, oltre Contributo Inarcassa 4% ed esente IVA, in applicazione al regime forfettario il tutto per complessivi €.228,80, oltre diritti APE €.15,00, per totali €.243,80;

2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i., quanto segue:
   - il fine che il contratto intende perseguire è quello di acquisire l' Attestazione di Prestazione Energetica necessario per la stipula del previsto contratto di locazione dell' u.i. di cui al precedente punto 1;
   - l'acquisizione viene perfezionata tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;
   - l' attestazione dovrà essere prodotte entro il giorno 25.10.2019;
   - penali: resta facoltà dell'Ente l'applicazione di una penale pari ad €.50,00 per ogni giorno di ritardo;

3. di impegnare la somma complessiva di €.243,80 al capitolo del Bilancio 2019 gestione competenza, come segue:

Importo lordo €	Iva 22 % €	Capitolo	Descrizione	Esigibilità
243,80	Regime fiscale di vantaggio	1116	Studi, progettazione, collaudi a mezzo professionisti esterni	2019

4. di dare atto che:
   - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: Z272A26D69;
   - il professionista ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Cuorgnè e per le finalità in essa previste;

5. di dare atto altresì di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

6. di dare atto inoltre di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;

7. di dare ulteriormente atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
   - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
   - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Monica CHIALE, del Settore Gestione del Territorio Opere Pubbliche Patrimonio e Ambiente e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.201.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
MASSOGLIA KATIA