



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N° 1298 DEL 07/12/2018

Oggetto :

SOSTITUZIONE COMPONENTI GUASTE E RIPARAZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DEL LOCALE PALESTRA DELLA SCUOLA MEDIA G.CENA E DEL LOCALE REFETTORIO PRESSO EDIFICIO EX SALESIANI - CIG. Z822625352.

DETERMINA A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D .LGS. 267/2000 E S.M. E I.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 33 in data 02/11/2016 con il quale al sottoscritto Dirigente è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico dell'Ente;

Premesso che con determinazione n. 980 del 03/10/2018:

- si affidava, alla ditta Schinetti S.r.l. di Torino, C.so Matteotti n. 30 - P.IVA 01992280014, il "Servizio di conduzione e manutenzione impianti termici edifici comunali con assunzione di ruolo di Terzo responsabile (periodo dal 13/10/2018 al 12/10/2019)", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alle condizioni di cui alla richiesta di offerta n. 2035557 del 10/08/2018 sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e alle condizioni della lettera di invito prot. 15201 del 10/08/2018, per la somma di € 11.500,00 oltre IVA 22%, per € 2.530,00 e così per € 14.030,00;
- si dava atto che ai sensi della lettera di invito prot. 15201 del 10/08/2018, il Comune può autorizzare la ditta affidataria all'effettuazione di interventi di manutenzione straordinaria per consentire la riparazione urgente degli eventuali guasti che si potranno riscontrare sugli impianti di produzione e distribuzione dell'acqua calda ad uso riscaldamento e sanitario negli edifici comunali; tali interventi dovranno essere autorizzati dalla stazione appaltante mediante ordinativo scritto, per contro, la Ditta dovrà segnalare ogni intervento necessario individuato, quantificandone l'entità e il presunto costo, mediante utilizzo del Preziario Regione Piemonte 2018 e prezzi manodopera settore impiantistico su sito della Regione Piemonte – Direzione OO.PP.;

Premesso altresì che:

- presso il locale palestra della scuola media "G.Cena" a seguito di verifica durante i passaggi di manutenzione ordinaria si è riscontrato un guasto di tipo elettronico alla pompa LOWARA modello ECOCIRC XL 40 – 120F non più riparabile che deve essere sostituita con urgenza;
- presso il locale ex Refettorio nello stabile di proprietà comunale ex Salesiani si è riscontrato il termostato guasto che deve essere sostituito e un tratto di tubazione nel sottotetto tra caldaia e UTA danneggiato che deve essere riparato con urgenza;

Considerato pertanto procedere alla realizzazione degli interventi predetti con sostituzione delle apparecchiature guaste e riparazione delle componenti impiantistiche al fine di garantire il funzionamento degli impianti termici nei due edifici di proprietà comunale;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile l'affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che il lavoro oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Rilevato che non è possibile utilizzare lo strumento dell’acquisto sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa) operante presso la Consip, in quanto alla data di adozione del presente provvedimento gli interventi occorrenti non risultano presenti nel catalogo beni/servizi nella categoria merceologica di quelli che si intendono acquisire col presente provvedimento;

Dato atto che al fine di rispettare il principio di efficacia dell’azione amministrativa ed assicurare una procedura snella e semplificata per acquisire il servizio di cui all’oggetto, occorre attivare una RDO con procedura telematica tramite portale appalti dell’Ente;

Ritenuto procedere ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) ad utilizzare il criterio del minor prezzo in quanto sussistono le condizioni di cui all’art. 95, comma 4, lettera c) del D.lgs. 50/2016;

Visto l’art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i. nonché l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 i quali prescrivono che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2018/2020;
- i successivi atti di variazione adottati dagli organi competenti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2018-2020 del Comune di Cuornè approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 31/01/2018;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell’art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di attivare il procedimento per l'affidamento degli interventi di sostituzione componenti guaste e riparazione impianti di riscaldamento a servizio del locale palestra della scuola media G.Cena e del locale refettorio presso edificio di proprietà comunale ex Salesiani, prevedendo una spesa complessiva presunta pari ad € 1.750,00 oltre IVA 22% pari ad €385,00, per complessivi € 2.135,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del medesimo decreto, mediante RDO con procedura telematica tramite portale appalti dell'Ente;
2. di approvare i seguenti documenti che in allegato alla presente, ne diventano parte integrante e sostanziale:
 - lettera di invito che dovrà essere sottoscritta dalla ditta per accettazione;
 - dichiarazione requisiti per partecipazione alla procedura;
3. di dare atto che la selezione dell'operatore economico avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'Art. 95, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
4. di indicare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e s.m. e i., quanto segue:
 - *Oggetto del contratto*: sostituzione componenti guaste e riparazione impianti di riscaldamento a servizio del locale palestra della scuola media G.Cena e del locale refettorio presso edificio ex Salesiani;
 - *Finalità da perseguire*: ripristinare il corretto funzionamento degli impianti di riscaldamento a servizio del locale palestra della scuola media G.Cena e del locale refettorio presso edificio ex Salesiani;
 - *Modalità di scelta del contraente*: ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., con l'acquisizione di apposita offerta da parte di ditta specializzata operante nel settore; L'appalto è aggiudicato con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
 - *Forma del contratto*: l'acquisto viene perfezionato tramite RDO sul MePA;
 - *Clausole essenziali*: quelle risultanti dalla lettera di invito;
5. di prenotare la spesa complessiva presunta di € 2.135,00 IVA compresa ai seguenti capitoli, gestione competenza del Bilancio 2018:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 254,98	3026	€ 45,98
€ 294,02	1088.3	€ 53,02

€ 1.586,00	3136	€ 286,00
------------	------	----------

6. di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: Z822625352;
7. di dare atto altresì che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
 - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
Arch. NOTO MARIA TERESA