



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 579 DEL 10/06/2019

Oggetto :

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORE,
MONTACARICHI E MONTASCALE PRESSO STABILI COMUNALI (PERIODO 10/06/2019 -
09/06/2020). - CIG. N. Z932852C49.

AFFIDAMENTO ALLA DITTA CEAM SERVIZI TORINO S.R.L. - P.IVA
04645850019.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19/04/2019, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e ambiente;

Premesso che il servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensore, montacarichi e montascale presso gli stabili comunali, risulta prossimo alla scadenza e occorre assicurare la regolare continuità del servizio di che trattasi anche per il prossimo periodo dal 10/06/2019 al 09/06/2020;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Visto l'art. 35 comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'IVA;

Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 € è possibile l'affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che il servizio oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Rilevato che è possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa) operante presso la Consip, in quanto alla data di adozione del presente provvedimento risultano presenti nel catalogo beni/servizi nella categoria merceologica di quelli che si intendono acquisire col presente provvedimento;

Richiamata la propria determinazione n. 459 del 13/05/2019 con la quale si è stabilito di:

- attivare il procedimento per l'affidamento del “Servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensore, montacarichi e montascale presso stabili comunali” (periodo 10/06/2019 al 09/06/2020), prevedendo una spesa complessiva pari ad € 6.500,00 oltre IVA 22% pari ad € 1.430,00, per complessivi € 7.930,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del medesimo decreto, previa individuazione degli operatori economici da invitare mediante apposito avviso per la manifestazione di interesse; seguirà R.D.O. con invito a tutti gli operatori economici, presenti nel mercato elettronico (MEPA) che avranno manifestato interesse sulla base del predetto avviso e che risulteranno idonei;

Considerato che:

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse del 14/05/2019, pubblicato all'albo pretorio on line del Comune, venivano invitati gli operatori economici interessati e in possesso di idonei

requisiti, iscritti sul ME.PA. per il servizio di manutenzione impianti elettrici, a produrre manifestazione di interesse entro le ore 12.00 del 28/05/2019;

- alla scadenza del 28/05/2019 ore 12.00 pervenivano le manifestazioni di interesse da parte dei seguenti operatori economici:
 - prot. 9441 del 22/05/2019 - METRO Lift S.r.l. – P.IVA 10948280010
 - prot. 9726 del 27/05/2019 - Sil.Ma Ascensori di Battaglio Roberto– P.IVA 09068870014
 - prot. 9754 del 27/05/2019 - Maspero Elevatori S.p.a. – P.IVA 03423180136
 - prot. 9828 del 27/05/2019 - Euro Elevator di Soddu Emilio– P.IVA 07348110011
 - prot. 9829 del 27/05/2019 –Thissenkrupp Elevator Italia S.p.a. - P.IVA 03702760962
 - prot. 9858 del 28/05/2019 - CEAM Servizi Torino s.r.l. – P.IVA 04645850019
 - prot. 9904 del 28/05/2019 - Nuova Rima S.r.l. – P.IVA 06420470012
 - prot. 9849 del 28/05/2019 – Codebo S.p.a. – P.IVA 04913590016

- da valutazione delle manifestazioni di interesse acquisite, si procedeva ad escludere dal successivo invito la seguente ditta in quanto non aveva effettuato la presa visione obbligatoria degli impianti :
 - prot. 9849 del 28/05/2019 – Codebo S.p.a. – P.IVA 04913590016

- con Richiesta di Offerta n. 2314937 del 29/05/2019 venivano le seguenti 7 ditte regolarmente presenti sul Me.Pa., con scadenza fissata il 05/06/2019 ore 12.00:
 - METRO Lift S.r.l. – P.IVA 10948280010
 - Sil.Ma Ascensori di Battaglio Roberto– P.IVA 09068870014
 - Maspero Elevatori S.p.a. – P.IVA 03423180136
 - Euro Elevator di Soddu Emilio– P.IVA 07348110011
 - Thissenkrupp Elevator Italia S.p.a. - P.IVA 03702760962
 - CEAM Servizi Torino s.r.l. – P.IVA 04645850019
 - Nuova Rima S.r.l. – P.IVA 06420470012

Dato atto che:

- alla scadenza del 05/06/2019 ore 12.00 il sistema Me.Pa. restituiva le seguenti offerte presentate per il servizio di cui in oggetto:
 - CEAM Servizi Torino s.r.l. – P.IVA 04645850019 - €3.269,375 oltre IVA 22%;
 - METRO Lift S.r.l. – P.IVA 10948280010 - € 3.906,25 oltre IVA 22%;
 - Nuova Rima S.r.l. – P.IVA 06420470012 - € 4.540,00 oltre IVA 22%;
 - Euro Elevator di Soddu Emilio– P.IVA 07348110011 - € 4.800,00 oltre IVA 22%;
 - Sil.Ma Ascensori di Battaglio Roberto– P.IVA 09068870014 - € 5.812,50 oltre IVA 22%;
 - Maspero Elevatori S.p.a. – P.IVA 03423180136 - € 6050,00 oltre IVA 22%;

- l'offerta più conveniente per l'Ente è risultata quella prodotta dalla ditta CEAM Servizi Torino s.r.l. di Nichelino (TO), via F. Santi n. 1/1 - P.IVA 04645850019, per € 3.269,38 oltre IVA 22%;

Rilevato, inoltre, che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot. 0010501 del 05/06/2019 e avente validità fino al 21/06/2019 è risultato regolare;

- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016, alla ditta CEAM Servizi Torino s.r.l. di Nichelino (TO), via F. Santi n. 1/1 - P.IVA 04645850019, per un importo complessivo di €3.269,38 oltre IVA 22%, per € 719,26 e così per € 3.988,64;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 06/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 11/03/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019/2021;
- le successive variazioni degli atti succitati;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 del Comune di Cuornè approvato con deliberazione G.C. n. 39 del 30.01.2019;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare alla ditta CEAM Servizi Torino s.r.l. di Nichelino (TO), via F. Santi n. 1/1 - P.IVA 04645850019 il "Servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensore, montacarichi e montascale presso stabili comunali (periodo 10/06/2019 – 09/06/2020)", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alle condizioni di cui alla richiesta di offerta n. 2314937 del 29/05/2019 sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e alle condizioni della lettera di invito prot. 10046 del 29/05/2019, per la somma di € 3.269,38 oltre IVA 22%, per € 719,26 e così per € 3.988,64;

2. di impegnare la spesa complessiva di € 3.988,64 IVA inclusa, imputandola ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m.i., ai seguenti capitoli del Bilancio 2019 gestione competenza e Bilancio di previsione 2020:

Bilancio 2019

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA
€ 773,69	1087.03	€ 139,52
€ 217,33	1367.03	€ 39,19
€ 309,48	1597.03	€ 55,81
€ 154,74	1086.03	€ 27,90
€ 217,33	1347.03	€ 39,19
€ 464,22	1088.03	€ 83,71
€ 60,85	1475.04	€ 10,97
€ 62,59	1387.03	€ 11,29

Bilancio 2020

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA
€ 591,65	1087.03	€ 106,69
€ 166,19	1367.03	€ 29,97
€ 236,66	1597.03	€ 42,68
€ 118,33	1086.03	€ 21,34
€ 166,19	1347.03	€ 29,97
€ 354,99	1088.03	€ 64,01
€ 46,54	1475.04	€ 8,39
€ 47,86	1387.03	€ 8,63

3. di dare atto che, ai sensi della lettera di invito prot. 10.046 del 29/05/2019, il Comune potrà autorizzare la ditta affidataria all'effettuazione di interventi di manutenzione straordinaria per consentire la riparazione urgente degli eventuali guasti che si potranno riscontrare sugli impianti elevatori negli edifici comunali e loro pertinenze; tali interventi dovranno essere autorizzati dalla stazione appaltante mediante ordinativo scritto, per contro, la Ditta dovrà segnalare ogni intervento necessario individuato, quantificandone l'entità e il presunto costo utilizzando il Prezziario della Regione Piemonte del 2019 e i prezzi della manodopera settore impiantistico sul sito della Regione Piemonte – Direzione OO.PP, con applicazione del ribasso offerto del 51,69%;
4. di dare atto altresì che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: Z932852C49;
5. di dare atto inoltre di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
6. di dare atto ancora di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
7. di dare atto ulteriormente che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
MASSOGLIA KATIA