



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N° 596 DEL 06/06/2018

Oggetto :

INTERVENTI DI RIPARAZIONE GUASTI SU IMPIANTI ELEVATORI SITI PRESSO SCUOLA ELEMENTARE "A.PENO", EX MANIFATTURA, ALLOGGI ERP DI VICOLO TRINITA' E VILLA FILANDA. CIG. ZA3236064F.

AFFIDAMENTO ALLA DITTA EURO ELEVATOR DI SODDU EMILIO & C. S.A.S. - P.IVA 073 48110011.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 33 in data 02/11/2016 con il quale al sottoscritto Dirigente è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico dell'Ente;

Premesso che:

- con determinazione n. 479 del 22/05/2017 veniva affidato alla ditta Euro Elevator di Soddu Emilio & C. S.a.s. con sede in Ivrea (TO), C.so Vercelli n. 104, P.IVA 07348110011, il "Servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensore, montacarichi e montascale presso stabili comunali (periodo dal 04/05/2017 al 03/05/2018)", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., mediante RDO n. 1561774 sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per la somma di € 5.544,00 oltre IVA 22% pari ad € 1.219,68, per complessivi € 6.763,68;

Premesso altresì che:

- presso gli alloggi ERP di vicolo Trinità:
 - o occorre provvedere a ripristinare il livello olio idraulico nella centralina per 25 lt;
- presso l'ascensore 2214 della ex Manifattura:
 - o la ditta manutentrice è dovuta intervenire con urgenza il giorno 31/01/2018 a seguito di chiamata, all'arrivo del tecnico l'ascensore risultava fermo a piano terra con porta di cabina forzate e pattini fuori sede e pertanto ha dovuto procedere al ripristino e messa in funzione dell'impianto;
- presso l'ascensore 2215 della ex Manifattura:
 - o si è richiesto intervento alla ditta, dopo la scadenza del servizio, il giorno 08/05/2018 che è intervenuta su impianto fermo con porte di cabina forzate e 2 pattini rotti (forzatura sulle porte) e pertanto ha dovuto procedere al ripristino e messa in funzione dell'impianto con sostituzione pattini scorrimento rotti;
- presso la scuola elementare A. Peno:
 - o nell'impianto ascensore occorre provvedere a sostituzione dei seguenti componenti:
 - tutti i pattini di scorrimento delle antine delle porte di cabina (n.1 porta) e di piano dell'ascensore (n. 4 porte) in quanto usurate e non più funzionali;
 - contatto porte di cabina e circolina da 22W;
 - o nell'impianto montascale tra piano seminterrato e rialzato che si era fermato, la ditta è intervenuta con smontaggio, riparazione di un componente guasto mediante saldatura, rimontaggio e prove di funzionamento;
- presso l'edificio Villa Filanda:
 - o a seguito di intervento urgente il giorno 12/03/2018 da parte della ditta manutentrice per persone bloccate all'interno dell'ascensore, si è riscontrato il malfunzionamento dovuto a ossidazione della scheda nel quadro elettrico e necessità di provvedere a pulitura contatti ossidati su scheda chiamate e revisione dei carrelli porte;

Richiamato l'art. 4 – "Interventi di manutenzione straordinaria" della lettera di invito prot. 6100 del 19/04/2017, la quale recita:

- al punto 1: *"La manutenzione straordinaria degli impianti ascensore comprende le operazioni di riparazione, revisione e sostituzione di tutte le parti non funzionanti che compongono l'impianto...";*
- al punto 4: *"Tutti i lavori specificati al punto 8 dell'Art. 3, oltre a tutti quelli rientranti, per caratteristiche, nella manutenzione straordinaria, dovranno essere autorizzati dalla stazione appaltante mediante ordinativo scritto, per contro, la Ditta dovrà segnalare gli interventi necessari individuati, quantificandone l'entità e il presunto costo. Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione appaltante di confrontare le quantificazioni economiche ed i preventivi formulati e di avvalersi di operatori diversi per l'esecuzione dei lavori.";*

- al punto 5: *“In particolare la manodopera e i materiali relativi alle attività erogate per la risoluzione delle irregolarità riscontrate nel funzionamento degli impianti (escluso attività di cambio lampade e prestazioni già ricomprese nelle “schede attività e frequenza”), saranno remunerati in base al ribasso offerto dalla ditta e applicato al listino DEI – Tipografia del Genio Civile Nazionale (edizione giugno 2012 “Impianti Elettrici” ed eventuali aggiornamenti) ed ai prezzi della mano d’opera nel settore impiantistico, aggiornato su sito della Regione Piemonte - Direzione Opere pubbliche; Il ribasso da applicare è lo stesso offerto dalla ditta per la prestazione del servizio;*
- *Non verrà applicato quanto definito al punto “7.4.3 Reperibilità e remunerazione del diritto di chiamata” e “assoggettamento a Franchigia”, dell’Allegato 1 al Bando Consip “Elettrici 105” – Capitolato Tecnico - aggiornamento di giugno 2016;*

Considerato pertanto che, al fine di assicurare il regolare funzionamento degli impianti elevatori presenti negli stabili comunali, occorre procedere a riparazione dei guasti riscontrati sugli impianti elevatori con sostituzione componenti non funzionanti e non più riparabili;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l’articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l’articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che in applicazione dell’articolo 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro è possibile l’affidamento diretto, adeguatamente motivato;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che il servizio occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall’art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto che il servizio oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale e non è presente sul mercato elettronico MEPA;

Dato atto che allo scopo si è provveduto ad acquisire appositi preventivi di spesa per l’effettuazione degli interventi di che trattasi, pervenuti ai prot. n. 15936 del 03/10/2017, n. 2659 del 07/02/2018, n. 8552 del 02/05/2018 e preventivo del 15/05/2018 da parte della ditta manutentrice Euro Elevator di Soddu Emilio & C. S.a.s. con sede in Ivrea (TO), C.so Vercelli n. 104, P.IVA 07348110011, per un importo complessivo di € 1.311,52 oltre IVA 22% per € 288,53, e così per complessivi € 1.600,05 comprendente le seguenti attività:

- ascensore alloggi ERP di vicolo Trinità (€ 210,00oltre IVA 22%, per € 256,20):
 - o (rif. CRP 2017/13) fornitura di 25 lt di olio idraulico per ripristino livello nella centralina idraulica;
- ascensore n. 2214 e 2215 della ex Manifattura (€ 177,30 oltre IVA 22%, per € 216,31):
 - o (rif. CRP 2018/01) intervento urgente il giorno 31/01/2018 per guasto impianto 2214 causato da forzatura porte cabina con smontaggio ante cabina e ripristino pattini nelle guide, rimontaggio e prove di funzionamento;

- (rif. CRP 2018/03) intervento urgente il giorno 08/05/2018 per guasto causato da forzatura porte cabina su impianto 2215 con smontaggio ante cabina, sostituzione 2 pattini rotti, rimontaggio e prove di funzionamento;
- scuola elementare A.Peno (€ 805,62 oltre IVA 22%, per € 982,86):
 - (rif. RP 2017/79) impianto ascensore:
 - Sostituzione di tutti i pattini di scorrimento delle antine delle porte di cabina (n.1 porta) e di piano dell'ascensore (n. 4 porte) in quanto in quanto quelli esistenti sono usurati e non più funzionali;
 - (rif. CRP 2017/10) impianto ascensore:
 - Sostituzione contatto porte di cabina e circolina da 22W;
 - (rif. CRP 2017/11) impianto montascale tra piano seminterrato e rialzato:
 - Intervento urgente per impianto fermo con smontaggio, riparazione di un componente guasto (supporto braccio rotto) mediante saldatura, rimontaggio e prove di funzionamento;
- edificio Villa Filanda (€ 118,60 oltre IVA 22%, per € 144,69):
 - (rif. CRP 2018/02) a seguito di intervento urgente il giorno 12/03/2018 per persone bloccate all'interno dell'ascensore, intervento di pulitura contatti ossidati sulla scheda elettronica chiamate, revisione dei carrelli porte, ricablaggio collegamenti;
- il tutto compresa manodopera e materiale di consumo, collegamenti e prove di funzionamento finali;

Accertata la congruità dell'importo complessivo di € 1.600,05 e che la stessa somma trova copertura nel Bilancio 2018 gestione competenza;

Rilevato, inoltre, che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot. 0008056 del 23/04/2018 e avente validità fino al 27/06/2018, è risultato regolare;
- la ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento dell'intervento di che trattasi ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alla ditta Euro Elevator di Soddu Emilio & C. S.a.s. con sede in Ivrea (TO), C.so Vercelli n. 104, P.IVA 07348110011, per un importo complessivo di € 1.311,52 oltre IVA 22% per € 288,53, e così per complessivi € 1.600,05;

Dato atto inoltre di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i. nonché l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., i quali prescrivono che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 15/01/2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2018/2020;
- i successivi atti di variazione adottati dagli organi competenti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza 2018-2020 del Comune di Cuornè approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 31/01/2018;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s.m. e i., alla ditta Euro Elevator di Soddu Emilio & C. S.a.s. con sede in Ivrea (TO), C.so Vercelli n. 104, P.IVA 07348110011, l'effettuazione degli interventi di riparazione guasti su impianti elevatori siti presso scuola elementare "A.Peno", ex Manifattura, alloggi ERP di vicolo Trinità e Villa Filanda, ammontanti ad € 1.311,52 oltre IVA 22% per € 288,53 e così per complessivi € 1.600,05, comprendenti le seguenti attività:
 - ascensore alloggi ERP di vicolo Trinità (€ 210,00oltre IVA 22%, per € 256,20):
 - o (rif. CRP 2017/13) fornitura di 25 lt di olio idraulico per ripristino livello nella centralina idraulica;
 - ascensore n. 2214 e 2215 della ex Manifattura (€ 177,30 oltre IVA 22%, per € 216,31):
 - o (rif. CRP 2018/01) intervento urgente il giorno 31/01/2018 per guasto impianto 2214 causato da forzatura porte cabina con smontaggio ante cabina e ripristino pattini nelle guide, rimontaggio e prove di funzionamento;
 - o (rif. CRP 2018/03) intervento urgente il giorno 08/05/2018 per guasto causato da forzatura porte cabina su impianto 2215 con smontaggio ante cabina, sostituzione 2 pattini rotti, rimontaggio e prove di funzionamento;
 - scuola elementare A.Peno (€ 805,62 oltre IVA 22%,per € 982,86):
 - o (rif. RP 2017/79) impianto ascensore:
 - Sostituzione di tutti i pattini di scorrimento delle antine delle porte di cabina (n.1 porta) e di piano dell'ascensore (n. 4 porte) in quanto in quanto quelli esistenti sono usurati e non più funzionali;
 - o (rif. CRP 2017/10) impianto ascensore:

- Sostituzione contatto porte di cabina e circolina da 22W;
 - (rif. CRP 2017/11) impianto montascale tra piano seminterrato e rialzato:
 - Intervento urgente per impianto fermo con smontaggio, riparazione di un componente guasto (supporto braccio rotto) mediante saldatura, rimontaggio e prove di funzionamento;
 - edificio Villa Filanda (€ 118,60 oltre IVA 22%, per € 144,69):
 - (rif. CRP 2018/02) a seguito di intervento urgente il giorno 12/03/2018 per persone bloccate all'interno dell'ascensore, intervento di pulitura contatti ossidati sulla scheda elettronica chiamate, revisione dei carrelli porte, ricablaggio collegamenti;
 - il tutto compresa manodopera e materiale di consumo, collegamenti e prove di funzionamento finali;
2. di dare atto che le attività di cui al precedente punto 1), dovranno essere svolte a perfetta regola d'arte, utilizzando materiali di qualità certificati a norma, secondo le seguenti condizioni principali:
 - i lavori di che trattasi sono previsti a corpo;
 3. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di assicurare il regolare e sicuro funzionamento degli impianti elevatori presenti negli stabili comunali, mediante riparazione dei guasti riscontrati sugli impianti elevatori con sostituzione componenti non funzionanti e non più riparabili;
 - l'intervento viene perfezionato tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 4. di impegnare la somma di € 1.600,05 IVA inclusa;
 5. di imputare, ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s.m. e i., la somma complessiva di € 1.600,05 IVA compresa ai seguenti capitoli del Bilancio 2018 gestione competenza:

Importo	Capitolo PEG	di cui IVA
€ 216,31	3027	€ 39,01
€ 982,86	3126	€ 177,24
€ 256,20	1597.03	€ 46,20
€ 144,69	3026	€ 26,09

6. di dare atto inoltre che:
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: ZA3236064F;
 - il Legale Rappresentante della ditta ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Cuornè e per le finalità in essa previste;
7. di dare atto altresì di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
8. di dare atto ancora di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
9. di dare ulteriormente atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Firmato digitalmente
NOTO MARIA TERESA