



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 702 DEL 05/07/2019

Oggetto :

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI: SCUOLA
ELEMENTARE A. PENO - CUP: D75B18003820001 - LOTTO 1° - CIG: 7926537143.
AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA F.LLI PAONESSA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19/04/2019, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e ambiente;

Premesso che:

- Il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca pubblicava sulla G.U.R.I. n° 42 del 20/02/2018 il D.M. n° 1007, 21 Dicembre 2017 "Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici", il cui allegato A ricomprendente gli interventi di manutenzione straordinaria per gli edifici scolastici pubblici: elementare A. Peno per € 350.000,00, elementare della loc. Salto per €. 180.000,00, elementare della loc. Priacco per €. 60.000,00, media G. Cena per €.280.000,00, fissando il termine per l'affidamento dei lavori nel giorno 20/08/2019;
- con deliberazione di G.C. n° 120 del 23/07/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici – elementare A. Peno – elementare della loc. Salto – elementare della loc. Priacco – scuola media G. Cena" per l'importo complessivo di €. 870.000,00;

Premesso altresì che:

- con determinazione n° 367 del 11/04/2019 veniva affidato il "Servizio professionale di architettura ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, la direzione lavori e contabilità lavori oltre che coordinamento della sicurezza" dei lavori ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno - CUP: D75B18003820001", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., alla ditta Sertec s.r.l., con sede a Lornanzè, p.i. 00495550014 pari ad €. 15.596,10 oltre oneri contributivi e previdenziali, pari ad €. 623,84 ed IVA 22%, pari ad €. 3.568,39 il tutto per complessivi €19.788,33;
- con deliberazione di C.C. n° 14 del 06/03/2019 veniva approvato l'aggiornato programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e relativo elenco annuale nel quale veniva previsto, in modo distinto, l'intervento ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001, di quadro economico complessivo pari ad €. 350.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 107 del 29/05/2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici - CUP: D75B18003820001 a firma di Ing. Domenico Gabriele, Ing. Gianluca Odetto e dell'Arch. Marco Di Perna, ognuno per quanto di competenza, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad €.350.000,00, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 nel rispetto dei termini impartiti dal ministero succitato;

Premesso inoltre che il Comune di Cuornè – Servizio Lavori Pubblici ed Espropri richiedeva ALLA Centrale di Committenza l'attivazione della procedura negoziata relativa all'affidamento del 1° lotto dei lavori ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001", di importo pari ad €. 154.148,59 di cui €. 1.122,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo decreto, trasmettendo l'occorrente documentazione per l'espletamento della gara;

Preso atto che la Centrale Unica di Committenza procedeva per l'appalto dei succitati lavori:

- con determinazione a contrattare n° 557 del 03/06/2019 all’attivazione della procedura di affidamento dei lavori in questione di importo pari ad €. 154.148,59 di cui €. 1.122,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., con i criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del medesimo decreto, previa individuazione degli operatori economici da invitare a mezzo di avviso di acquisizione manifestazioni di interesse;
- alla pubblicazione dell’avviso per l’acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici veniva pubblicato all’albo pretorio on-line del comune, sul profilo del committente, sul MIT e sul portale appalti in data 03/06/2019 fissando la scadenza nel giorno 18/06/2019 il termine ultimo per l’acquisizione di specifiche istanze di interesse;
- con determinazione n. 645 del 24/06/2019, a seguito dell’entrata in vigore a partire dal 19/06/2019 della L. 55/2019 di conversione del decreto legge del cosiddetto “sblocca cantieri” alla disposizione di procedere all’attivazione del procedimento di affidamento dei lavori di importo pari ad €.154.148,59 di cui €. 1.122,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi del succitato art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., con i criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del medesimo decreto;
- inviava, a mezzo del portale telematico in dotazione dell’Ente, la lettera di invito prot. n°11.688 del 24/06/2019, unitamente al disciplinare di procedura di affidamento, fissando i termine per la presentazione delle offerte il giorno 28/06/2019 alle ore 12:00, e nel giorno 01/07/2019 ore 9:00 la data per l’apertura delle offerte, agli operatori economici individuati in particolare:
 - o A.t.i. MARTINETTO COSTRUZIONI SRL - PERUCCA SAS DI PERUCCA LIVIO
 - o GECCO COSTRUZIONI S.R.L.
 - o EDILMAR SRL - ELETTRICAL.PET SNC ATI DA COSTITUIRE
 - o RENZI ALBERTO S.R.L.
 - o SA.PI. S.R.L.
 - o F.LLI PAONESSA SRL
 - o A.t.i. IMMOBILIARE REBECCA FIASSELLA SRL / AS IMPIANTI S.N.C. DI PAU
 - o A.t.i. OVAS SRL / F.LLI BORDIN SNC
 - o C.E.V.I.G. SRL
 - o CAIVANO GROUP S.R.L.
 - o COSTITUENDO RTI: S.IM.CO. S.R.L./C.E.I. S.R.L.
 - o IMPIANTI E OPERE EDILI IM.E.E. SRL
- con propria determinazione n° 697/2019 procedeva all’ approvazione dei verbali afferenti la procedura di affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. C) del D. Lgs. 50/2016 , in particolare del 01/07/2019 e del 03/07/2019 dai quali si evince la proposta di aggiudicazione del 1° lotto dei lavori di “Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno”, alla ditta F.LLI PAONESSA SRL, con sede in c.so Unione Sovietica a Torino, a fronte del ribasso offerto del 26,16 % che applicato sull’importo lavori soggetto a ribasso di €.153.026,32 determina l’importo di aggiudicazione di €. 112.994,63 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.1.122,27 e quindi per complessivi €.114.116,9 oltre IVA;

Dato atto che:

- risultano già acquisiti i certificati a comprovazione dei requisiti dichiarati in sede di offerta dalla predetta ditta (rif. prot. 4.283 del 06/03/2019 – prot. 4.787 del 14/03/2019)
- che la ditta è in regola con il pagamento degli oneri contributivi e previdenziali come risulta da specifico durc acquisito al prot. n° 9.474 in data 22/05/2019 valido fino al 16/07/2019;
- la ditta dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Dato atto altresì di aver verificato l’insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d’interesse;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della

disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016 come aggiornate c al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che l’intervento oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza;

Accertato che la spesa complessiva di €. 114.116,90 per lavori e di €. 25.105,696 può trovare imputazione all’interno del quadro economico dell’opera ad oggetto “Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno” pari ad €. 350000,00 prevista al Bilancio 2019 al cap. 3125.1 e 3125.2;

Ritenuto pertanto procedere all’affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – lotto 1 - CUP: D75B18003820001 - CIG: 7926537143”, alla ditta F.LLI PAONESSA SRL, Con sede in c.so Unione Sovietica a Torino, a fronte del ribasso offerto del 26,16 % che applicato sull’importo lavori soggetto a ribasso di €.153.026,32 determina l’importo di aggiudicazione di €. 112.994,63 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.1.122,27 e quindi per complessivi €.114.116,9 oltre IVA

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 06/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 11/03/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019/2021;
- le successive variazioni degli atti predetti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 del Comune di Cuorné approvato con deliberazione G.C. n. 39 del 30.01.2019;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell’art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) Di aggiudicare i lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – lotto 1°" - CUP: D75B18003820001 - CIG: 7926537143", alla ditta F.LLI PAONESSA SRL, con sede in c.so Unione Sovietica a Torino, a fronte del ribasso offerto del 26,16 % che applicato sull'importo lavori soggetto a ribasso di €.153.026,32 determina l'importo di aggiudicazione di €. 112.994,63 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.1.122,27 e quindi per complessivi €.114.116,90 oltre IVA;
- 2) Di dare atto che la spesa complessiva prevista del quadro economico di complessivi €. 350.000,00 dell'opera ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno" è prevista al Bilancio 2019 come segue:

Importo	Capitolo PEG	Esigibilità
€. 330.211,67	3.125.1	2019
€. 19.788,33	3.125.2	2019

- 3) Di impegnare la spesa di €. 139.222,618, di cui €25.105,718 per IVA 22%, relativa all'appalto dei lavori di cui al punto 1) al bilancio 2019 come segue:

Importo	Di cui IVA 22%	Capitolo PEG	Esigibilità
€. 139.222,618	25.105,78	3.125.1	2019

- 4) Di rideterminare il quadro economico dell'opera di cui al precedente punto come segue:

DESCRIZIONE VOCI DI COSTO				IMPORTI			
				progetto	aggiudicazione	progetto	TOTALI
				Euro	Euro	Euro	Euro
				€ 235.000,00			
A	importo lavori a corpo:				lotto 1	lotto 2	
A LOTTO 1	di cui per lavori a corpo relativi al lotto 1				€ 154.148,59		
A LOTTO 2	di cui per lavori a corpo relativo al lotto 2					€ 80.851,41	
A.1	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a rib:			€ 11.790,76			
A.1 LOTTO 1	per il lotto				€ 1.122,27		
A.1 LOTTO 2	per il lotto					€ 10.668,49	
R LOTTO 1	ribasso offerto per lott 26,16%				€ 40.031,69		
	importo lavori aggiudicati lotto 1 (A LOTTO 1 - r)				€ 114.116,90		
	importo lavori lotto 2					€ 80.851,41	
TOTALE LAVORI				€ 235.000,00	€	€	194.968,31
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:						
B.1	lavori, forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto			€	-		
B.2	rilievi, accertamenti e indagini (geotecniche e strutturali, ecc.)			€			20.000,00
B.3	allacciamenti ai pubblici servizi			€			-
B.4	imprevisti e arrotondamenti E RIBASSI			€			52.045,25
B.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			€			-
B.6	accantonamento di cui all'articolo ex 133, commi 3 e 4, del codice (ora art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016)			€			-
B.7	spese di cui agli articoli 23, 24 e art. 113 del D.Lgs. 50/2016:			€			32.296,00
B.7.1	polizza per rischi professionali di cui all'art. 24 de. D.Lgs. 50/2016			€	-		
B.7.2	fondo funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016			€	4.700,00		
B.7.3	spese tecniche esterne (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, verifiche strutture, relazione geologica ecc.)			€	27.596,00		
B.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.P., e di verifica e validazione			€			-
B.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici			€			-
B.10	spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche			€			-
B.11	spese diverse (per accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)			€			60,00
B.11.0	spese per diritti di gara ANAC			€	60,00		
B.11.1	spese per collaudo			€	-		
B.11.2	spese diritti pratiche V.F.			€	-		
B.12	I.V.A., ed altre imposte e contributi di legge:			€			50.630,43
B.12.1	CONTRIBUTI (INARCASSA, CIPAG, ecc.) su	B.7.3	4%	€	1.103,84		
B.12.2	IVA su	A.1	22%	€	42.893,03		
B.12.3	IVA su	A.2	22%				
B.12.4	IVA su	A.3	22%				
B.12.5	IVA su	B.1	22%	€	-		
B.12.6	IVA su	B.3	22%	€	-		
B.12.7	IVA su	B.7.3	22%	€	6.071,12		
B.12.8	IVA su	B.10	22%	€	-		
B.12.9	IVA su	B.11.1	22%	€	-		
B.12.10	IVA su	B.11.2	0%	€	-		
B.12.11	IVA su	B.12.1	22%	€	242,84		
B.12.12	IVA su	B.12.2	22%				
B.12.13	irap 8,5% su	B.7.2 (80%)	8,5%	€	319,60		
Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante (B)				€			155.031,69
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)				€			350.000,00

- 5) Di dare atto inoltre che:
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il lotto 1° è stato richiesto il seguente CIG: 7926537143;
 - il Legale Rappresentante della ditta ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Cuornè e per le finalità in essa previste;
- 6) Di dare atto di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- 7) Di dare atto inoltre di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dai beneficiari del presente atto;
- 8) Di dare atto ancora che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
 - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Direttivo Arch. Katia MASSOGLIA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
MASSOGLIA KATIA