



# CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E  
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 769 DEL 29/07/2019

**Oggetto :**

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI SCOLASTICI - II° LOTTO - CUP:  
D75B1800382000. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 192 DEL  
D.LGS 267/2000 E S. M. E I. - CIG: 799104963E.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19/04/2019, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e ambiente;

Premesso che:

- Il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca pubblicava sulla G.U.R.I. n° 42 del 20/02/2018 il D.M. n° 1007, 21 Dicembre 2017 "Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici", il cui allegato A ricomprendente gli interventi di manutenzione straordinaria per gli edifici scolastici pubblici: elementare A. Peno per € 350.000,00, elementare della loc. Salto per €. 180.000,00, elementare della loc. Priacco per €. 60.000,00, media G. Cena per €.280.000,00, fissando il termine per l'affidamento dei lavori nel giorno 20/08/2019;
- con deliberazione di G.C. n° 120 del 23/07/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici – elementare A. Peno – elementare della loc. Salto – elementare della loc. Priacco – scuola media G. Cena" per l'importo complessivo di €. 870000,00;

Premesso altresì che:

- con determinazione n° 367 del 11/04/2019 veniva affidato il "Servizio professionale di architettura ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, la direzione lavori e contabilità lavori oltre che coordinamento della sicurezza" dei lavori ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno - CUP: D75B18003820001", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., alla ditta Sertec s.r.l., con sede a Loranze, p.i. 00495550014 pari ad €. 15.596,10 oltre oneri contributivi e previdenziali, pari ad €. 62384 ed IVA 22%, pari ad €. 3.568,39 il tutto per complessivi €. 19.788,33;
- con deliberazione di C.C. n° 14 del 06/03/2019 veniva approvato l'aggiornato programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e relativo elenco annuale nel quale veniva previsto, in modo distinto, l'intervento ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001, di quadro economico complessivo pari ad €. 350.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 107 del 29/05/2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici - CUP: D75B18003820001 a firma di Ing. Domenico Gabriele, Ing. Gianluca Odetto e dell'Arch. Marco Di Perna, ognuno per quanto di competenza, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad €.350.000,00, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 nel rispetto dei termini impartiti dal ministero succitato;
- con determinazione n° 702 del 5/07/2019 veniva affidati i lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – lotto 1°" - CUP: D75B18003820001 - CIG: 7926537143", alla ditta F.lli Paonessa SRL, con sede in c.so Unione Sovietica a Torino, per l'importo di aggiudicazione di €. 112.994,63 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.1.122,27 e quindi per complessivi €.114.116,90 oltre IVA;

Rilevato che occorre procedere all'affidamento dei lavori del II° lotto per l'intervento di "Manutenzione straordinaria edifici pubblici scolastici: scuola elementare A. Peno", per l'importo pari ad €. 80.851,41 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.668,49, oltre IVA;

Dato atto che ai sensi dell'art. 35, comma 1) lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. l'appalto di che trattasi non risulta di rilevanza comunitaria;

Accertato che il codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 50/2016 s. m. e i., così come disposto ed aggiornato dalla legge "sblocca cantieri" n° 52/2019 fino alla data del 31/12/2020, recita:

— all'articolo 36, comma 2, lettera b):

*per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, [...]*

Visto lo schema di lettera di invito e suoi allegati.

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che l'insieme delle categorie di lavori oggetto del presente provvedimento non sono presenti nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Ritenuto procedere pertanto all'attivazione del procedimento per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001 - II° lotto" – CIG: 799104963E di importo pari ad €. 80.851,41 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.668,490, oltre IVA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo decreto;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i. nonché l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 i quali prescrivono che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrattare;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 06/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 11/03/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019/2021;
- le successive variazioni degli atti predetti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 39 del 30.01.2019;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di attivare il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001 - II° lotto – CIG: 799104963E di importo pari ad €. 80.851,41 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.668,490, oltre IVA, per totali €. 98638,72 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., con i criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo decreto;
2. di approvare lo schema di lettera di invito e suoi allegati;
3. di indicare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e s. m. i., quanto segue:
  - *Oggetto del contratto:* Lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno- II° LOTTO;
  - *Finalità da perseguire:* adeguamento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico;
  - *Modalità di scelta del contraente:* Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016. L'appalto è aggiudicato con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
  - *Forma del contratto:* l'acquisto viene perfezionato tramite contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa;
  - *Clausole essenziali:* quelle risultanti dalla lettera di invito e suo disciplinare;
4. di dare atto che:
  - a) per la procedura di affidamento di cui al punto 1) ai sensi della deliberazione Anac n° 1.174 del 19/12/2018 risultano diritti di gara pari ad € 30,00 che trovano imputazione all'interno del quadro economico dell'opera ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno - CUP: D75B18003820001", nel Bilancio 2019 come segue:

Importo	Capitolo PEG	Esigibilità
€. 30,00	3.125.1	2019

b) la spesa complessiva succitata di €. 98.638,72 trova copertura all'interno del quadro economico dell'opera di complessivi € 350.000,00 di che trattasi nel Bilancio 2019 come segue:

Importo	Capitolo PEG	Esigibilità
€. 98.638,72	3.125.1	2019

c) di dare atto altresì che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente C.I.G.: 799104963E - CUP: D75B18003820001;

d) di dare atto inoltre che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
- straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Arch. Katia Massoglia e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Firmato digitalmente  
**MASSOGLIA KATIA**