



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 798 DEL 06/08/2019

Oggetto :

MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI: SCUOLA
ELEMENTARE A. PENO - II° LOTTO - CUP: D75B18003820001 - CIG: 799104963E.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA LIBERA COSTRUZIONI S.R.L. P.I. 03519880045

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19/04/2019, con il quale la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e ambiente;

Premesso che:

- Il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca pubblicava sulla G.U.R.I. n° 42 del 20/02/2018 il D.M. n° 1007, 21 Dicembre 2017 "Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'articolo 1, comma 140, della legge 11 dicembre 2016, n. 232, per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici", il cui allegato A ricomprendente gli interventi di manutenzione straordinaria per gli edifici scolastici pubblici: elementare A. Peno per € 350.000,00, elementare della loc. Salto per €. 180.000,00, elementare della loc. Priacco per €. 60.000,00, media G. Cena per €.280.000,00, fissando il termine per l'affidamento dei lavori nel giorno 20/08/2019;
- con deliberazione di G.C. n° 120 del 23/07/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici – elementare A. Peno – elementare della loc. Salto – elementare della loc. Priacco – scuola media G. Cena" per l'importo complessivo di €. 870000,00;

Premesso altresì che:

- con determinazione n° 367 del 11/04/2019 veniva affidato il "Servizio professionale di architettura ingegneria per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, la direzione lavori e contabilità lavori oltre che coordinamento della sicurezza" dei lavori ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno - CUP: D75B18003820001", ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., alla ditta Sertec s.r.l., con sede a Loranze, p.i. 00495550014 pari ad €. 15.596,10 oltre oneri contributivi e previdenziali, pari ad €. 62384 ed IVA 22%, pari ad €. 3.568,39 il tutto per complessivi €. 19.788,33;
- con deliberazione di C.C. n° 14 del 06/03/2019 veniva approvato l'aggiornato programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021 e relativo elenco annuale nel quale veniva previsto, in modo distinto, l'intervento ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001, di quadro economico complessivo pari ad €. 350.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 107 del 29/05/2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'intervento di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici - CUP: D75B18003820001 a firma di Ing. Domenico Gabriele, Ing. Gianluca Odetto e dell'Arch. Marco Di Perna, ognuno per quanto di competenza, afferente a due lotti funzionali di categorie lavori diversi, per l'importo complessivo di quadro economico pari ad €.350.000,00, dando atto di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 nel rispetto dei termini impartiti dal ministero succitato;
- con determinazione n° 702 del 5/07/2019 venivano affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), i lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – lotto 1°" - CUP: D75B18003820001 - CIG: 7926537143", afferenti alla categoria OG1, alla ditta F.lli Paonessa SRL, con sede in c.so Unione Sovietica a Torino, per l'importo di aggiudicazione di €. 112.994,63 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €.1.122,27 e quindi per complessivi €.114.116,90 oltre IVA;

Premesso inoltre che:

- con determinazione n° 769 del 29/07/2019 veniva attivato il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – CUP: D75B18003820001 - II° lotto – CIG: 799104963E, afferenti alla categoria OG2, di importo pari ad €. 80.851,41 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 10.668,490, oltre IVA, per totali €. 98.638,2 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i., con i criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del medesimo decreto;
- la lettera di invito prot. n° 13890 del 29/07/2019 a presentare offerta veniva inviata ad operatori qualificati come segue:
 - o ditta Agostino Vincenzo , con sede in Valperga (TO) p.i. 04798640019;
 - o ditta Libera Costruzioni s.r.l., con sede in Cuneo (CN), p.i.03519880045;
 - o ditta Sa.Pi. s.r.l., con sede in San Maurizio C.se (TO), p.i.05895030012;fissando il termine per la presentazione delle offerte per il giorno 05/08/2019 alle ore 12:00 a mezzo di procedura telematica;
- entro il termine fissato pervenivano n° 3 offerte e come stabilito nella predetta lettera di invito, si procedeva alle ore 14:00 all'apertura dei plichi telematici pervenuti;

Visto il verbale del 05/08/2019 per la procedura di affidamento dei lavori ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – II° lotto" da cui risulta la proposta di aggiudicazione alla ditta Libera Costruzioni s.r.l., con sede in Cuneo (CN), p.i.03519880045, a fronte del ribasso offerto del 27,10% sull'importo soggetto a ribasso di €. 70.182,92, oltre oneri per la sicurezza di €. 10.668,49, e pertanto per l'importo di aggiudicazione per €. 61.831,84 oltre IVA 22% e così per l'importototale di € 75.434,84:

Dato atto che, ai fini della verifica dei requisiti dichiarati della ditta succitata, sono stati acquisiti i seguenti certificati:

- a mezzo del sistema AVCPass: casellari giustiziali, visura camerale della ditta, costo complessivo del personale;
- documento di regolarità contributiva a mezzo di DURC pervenuto al protocollo in data 05/08/2019 da cui risulta la regolarità contributiva della ditta;

Dato atto:

- che la ditta ha reso la dichiarazione di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
- di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici” approvate dal Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016 come aggiornate c al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Dato atto che l’intervento oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza;

Accertato che la spesa complessiva di €. 75.434,84 per lavori può trovare imputazione all’interno del quadro economico dell’opera ad oggetto “Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno” pari ad €. 350.000,00 prevista al Bilancio 2019 al cap. 3125.1 e 3125.2;

Ritenuto pertanto procedere:

- all’approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 05/08/2019;
- all’affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – lotto II - CUP: D75B18003820001 - CIG: 799104963E”, alla ditta Libera Costruzioni s.r.l., con sede in Cuneo (CN), p.i.03519880045, a fronte del ribasso offerto del 27,10% sull’importo soggetto a ribasso di €. 70.182,92, oltre oneri per la sicurezza di €. 10.668,49, e pertanto per l’importo di aggiudicazione per €. 61.831,84 oltre IVA 22% e così per l’importo totale di € 75.434,84:

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 06/03/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 11/03/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2019/2021;
- le successive variazioni degli atti predetti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2019-2021 del Comune di Cuorné approvato con deliberazione G.C. n. 39 del 30.01.2019;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s. m. i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) Di approvare la proposta di aggiudicazione di cui al verbale del 05/08/2019 da cui risulta la migliore offerta quella pervenuta dalla ditta Libera Costruzioni s.r.l., con sede in Cuneo (CN), p.i.03519880045, a fronte del ribasso offerto del 27,10% sull'importo soggetto a ribasso di €. 70.182,92, oltre oneri per la sicurezza di €. 10.668,49, e pertanto per l'importo di aggiudicazione per €. 61.831,84 oltre IVA 22% ecosì per l'importo totale di € 75.434,84;
- 2) Di aggiudicare i lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno – lotto II°" - CUP: D75B18003820001 - CIG: 799104963E", afferenti alla categoria OG2, alla ditta Libera Costruzioni s.r.l., con sede in Cuneo (CN), p.i.03519880045, a fronte del ribasso offerto del 27,10% sull'importo soggetto a ribasso di €. 70.182,92, oltre oneri per la sicurezza di €. 10668,49, e pertanto per l'importo di aggiudicazione per €. 61.831,84 oltre IVA 22% e così per l'importo totale di € 75.434,84;
- 3) Di dare atto che la spesa complessiva di €. 75.43481 trova imputazione all'interno del quadro economico di complessivi €. 350.000,00 dell'opera ad oggetto "Manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno" è prevista al Bilancio 2019 come segue:

Importo	Capitolo PEG	Esigibilità
€. 330.211,67	3.125.1	2019
€. 19.788,33	3.125.2	2019

- 4) Di impegnare la spesa di €. 75.434,84 di cui €. 13603,00 per IVA 22%, relativa all'appalto dei lavori di cui al punto 1) al bilancio 2019 come segue:

Importo	Di cui IVA 22%	Capitolo PEG	Esigibilità
€. 75.434,84	13.603,00	3.125.1	2019

5) Di rideterminare il quadro economico dell'opera di cui al precedente punto come segue:

DESCRIZIONE VOCI DI COSTO				IMPORTI			
				progetto	aggiudicazione	progetto	TOTALI
				Euro	Euro	Euro	Euro
				€ 235.000,00			
A	importo lavori a corpo:				lotto 1	lotto 2	
A LOTTO 1	di cui per lavori a corpo relativi al lotto 1				€ 154.148,59		
A LOTTO 2	di cui per lavori a corpo relativo al lotto 2					€ 80.851,41	
A.1	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 11.790,76			
A.1 LOTTO 1	per il lotto 1				€ 1.122,27		
A.1 LOTTO 2	per il lotto 2					€10.668,49	
R LOTTO 1	ribasso offerto per lotto 1			26,16%	€ 40.031,69		
	ribasso offerto per lotto 2			27,10%		€ 19.019,57	
importo lavori aggiudicati lotto 1 (A LOTTO 1 - r)					€ 114.116,90	€ 61.831,84	
importo lavori lotto 2							
TOTALE LAVORI				€ 235.000,00	€	175.948,74	
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:						
B.1	lavori, forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				€	-	
B.2	rilievi, accertamenti e indagini (geotecniche e strutturali, ecc.)				€	20.000,00	
B.3	allacciamenti ai pubblici servizi				€	-	
B.4	imprevisti e arrotondamenti E RIBASSI				€	75.249,13	
B.5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				€	-	
B.6	accantonamento di cui all'articolo ex 133, commi 3 e 4, del codice (ora art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016)				€	-	
B.7	spese di cui agli articoli 23, 24 e art. 113 del D.Lgs. 50/2016:				€	32.296,00	
B.7.1	polizza per rischi professionali di cui all'art. 24 de. D.Lgs. 50/2016				€	-	
B.7.2.	fondo funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016				€	4.700,00	
B.7.3.	spese tecniche esterne (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, verifiche strutture, relazione geologica ecc.)				€	27.596,00	
B.8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.P., e di verifica e validazione				€	-	
B.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici				€	-	
B.10	spese per pubblicità, ove previsto, per opere artistiche				€	-	
B.11	spese diverse (per accertamenti di laboratorio e verifiche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specializzati)				€	60,00	
B.11.0	spese per diritti di gara ANAC				€	60,00	
B.11.1	spese per collaudo				€	-	
B.11.2	spese diritti pratiche V.V.F.				€	-	
B.12	I.V.A., ed altre imposte e contributi di legge:				€	46.446,13	
B.12.1	CONTRIBUTI (INARCASSA, CIPAG, ecc.) su	B.7.3	4%	€	1.103,84		
B.12.2	IVA su	A.1	22%	€	38.708,72		
B.12.3	IVA su	A.2	22%				
B.12.4	IVA su	A.3	22%				
B.12.5	IVA su	B.1	22%	€	-		
B.12.6	IVA su	B.3	22%	€	-		
B.12.7	IVA su	B.7.3	22%	€	6.071,12		
B.12.8	IVA su	B.10	22%	€	-		
B.12.9	IVA su	B.11.1	22%	€	-		
B.12.10	IVA su	B.11.2	0%	€	-		
B.12.11	IVA su	B.12.1	22%	€	242,84		
B.12.12	IVA su	B.12.2	22%				
B.12.13	irap 8,5% su	B.7.2 (80%)	8,5%	€	319,60		
Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante (B)					€	174.051,26	
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)					€	350.000,00	

- 6) Di dare atto inoltre che:
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari per il lotto 1° è stato richiesto il seguente CIG: 799104963E che unitamente al CUP dovrà essere riportato in ogni bonifico nascente dalla presente commessa pubblica;
 - il Legale Rappresentante della ditta ha reso le proprie dichiarazioni, conservate agli atti, in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione del Comune di Cuornè e per le finalità in essa previste;
- 7) Di dare atto di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
- 7) Di dare atto inoltre di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dai beneficiari del presente atto;
- 8) Di dare atto ancora che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
 - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento oggetto della presente determinazione è l'Arch. Katia MASSOGLIA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.238.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
MASSOGLIA KATIA