



# CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E  
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 85 DEL 28/01/2022

**Oggetto :**

RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TORINO: MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E  
RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBITO URBANO DI PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA' -  
CUP: D79J2000070006 - CIG: 90107680FD.

AFFIDAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA VITTONI SCAVI S.R.L. - P.IVA  
114436100 16.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 in data 24/11/2021, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente dell'Ente;

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 10 del 27/10/2014 veniva approvata la candidatura a contributo nell'ambito del "Bando per l'accesso ai cofinanziamenti del 4° e 5° Programma del piano Nazionale della Sicurezza Stradali" dell' "Intervento per il miglioramento della sicurezza stradale e per la riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà," con le modalità ed entro i termini previsti dallo stesso bando, ed in particolare, in caso di assegnazione del finanziamento richiesto, con impegno di sottoscrivere la Convenzione secondo lo schema allegato al bando medesimo;
- al prot. 22.069 del 16/12/2019 perveniva nota da parte della Regione Piemonte relativa alla comunicazione di avvenuta assegnazione a mezzo di D.D. 3988/2019 di finanziamento pari ad €. 132.000,00 per la realizzazione dell' "Intervento per il miglioramento della sicurezza stradale e per la riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà";
- al prot. 9870 del 08/06/2020 perveniva nota da parte del Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture della Regione Piemonte relativo alla trasmissione della bozza di convenzione aggiornata al fine della relativa occorrente stipulazione;
- con deliberazione di G.C. n° 71 del 15/06/2020 veniva approvata la convenzione ad oggetto: "4° e 5° Programma del Piano Nazionale della Sicurezza Stradale" tra la Regione Piemonte ed il Comune di Cuorgnè, al fine della realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà" e con successiva nota prot. 10685 del 18/06/2020 la stessa convenzione debitamente sottoscritta veniva trasmessa alla Regione Piemonte – Settore Protezione Civile, Trasporti e Logistica;
- la convenzione stipulata rep. n°113 del 08/07/2020 prevede modalità e termini per lo sviluppo del procedimento occorrente per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà", ed in particolare:
  - trasmissione del progetto definitivo approvato entro 120 giorni dalla stipula della convenzione;
  - inizio dei lavori entro 180 giorni dall'avvenuta verifica del progetto definitivo da parte della Regione Piemonte;
  - esecuzione dei lavori entro 365 giorni dall'inizio dei lavori;
  - monitoraggio dell'intervento e dei risultati conseguiti attraverso l'intervento posto in essere, per non meno di tre anni dalla conclusione dei lavori mediante la compilazione di specifica scheda allegata;

Premesso altresì che:

- l'intervento di "Riqualificazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà" – CUP: D79J20000070006 per l'importo di quadro economico complessivo pari ad €. 260.000,00, finanziato per €. 128.000,00 con fondi propri del Comune di Cuorgnè è previsto nell'approvato programma triennale dei lavori pubblici 2021-2022-2023 per l'anno 2021;
- con determinazione n. 817 del 14/08/2020 veniva affidato l'incarico professionale occorrente per la redazione del progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione e contabilità lavori, coordinamento della sicurezza per l'intervento "Riqualificazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà" – CUP: D79J20000070006 allo studio associato 2M+A Architettura & Ingegneria, con sede in Montalbano Elicona (ME);

- con deliberazione di G.C. n.146 del 09/11/2020:
  - si approvava in linea tecnica, il progetto definitivo ad oggetto “Riqualficazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualficazione dell’ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà” – CUP: D79J20000070006, a firma dell’Ing. Massimiliano Mobilia e dell’Arch. Gianluca Ardiri dello studio associato 2M+A Architettura & Ingegneria di Montalbano Elicona (ME), per l’importo complessivo di quadro economico pari ad €. 260.000,00;
  - si dava atto di trasmettere alla Regione Piemonte il progetto definitivo succitato, al fine di adempiere agli obblighi dell’art.3 della convenzione stipulata rep. n°113/2020 e di richiedere, ai sensi dell’art. 8 della predetta convenzione, alla stessa Regione Piemonte, la possibilità di realizzare un intervento alternativo a quello oggetto della presente deliberazione, che prevede la realizzazione della rotatoria, sempre finalizzato alla risoluzione delle problematiche di sicurezza viaria e pedonale con abbattimento delle barriere architettoniche dell’ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà e della via Torino;
- con nota prot. 20.024 del 10/11/2020, in adempimento agli obblighi convenzionali rep. 113/2020, si trasmetteva alla Regione Piemonte il progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 146 del 09/11/2020 e si rappresentava la necessità di addivenire all’individuazione di una alternativa progettuale, ai sensi dell’art. 8 della Convenzione, migliorativa a quella che prevede la creazione di una rotatoria, che efficientemente sappia risolvere sia le problematiche afferenti la sicurezza viaria e pedonale dell’ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà e della confluyente via Torino, sia quelle relative al superamento delle barriere architettoniche per la migliore sicurezza delle persone diversamente abili;
- con nota prot. 22754 del 22/12/2020, si trasmetteva alla Regione Piemonte proposta progettuale alternativa rispetto al progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n° 146 del 09/11/2020;
- la Regione Piemonte con nota pervenuta al prot. 3781 del 25/02/2021 comunicava che la proposta progettuale alternativa presentata era meritevole di considerazione e richiedeva la trasmissione di un progetto definitivo approvato;

Rilevato che:

- al protocollo del Comune di Cuorgnè n. 12.949 del 09/07/2021 perveniva il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di che trattasi rielaborato da parte dello studio associato incaricato 2M+A Architettura & Ingegneria di Montalbano Elicona (ME);
- con deliberazione di G.C. n° 83 del 21/07/2021 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo ad oggetto “Riqualficazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualficazione dell’ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà” – CUP: D79J20000070006”, a firma dei professionisti Arch. Gianluca ARDIRI e Ing. Massimiliano MOBILIA dello studio associato 2M+A Architettura & Ingegneria, con sede in Montalbano Elicona (ME), per l’importo complessivo di quadro economico invariato pari ad €. 260.000,00 di cui €. 187.296,56 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 9.703,44, oltre somme a disposizione della stazione appaltante;
- la Regione Piemonte con nota pervenuta al prot. 14765 in data 09/08/2021 comunicava, ai sensi dell’art. 3 della Convenzione Rep. 113 del 08/07/2020, l’avvenuta Verifica in data 06/08/2021 del progetto definitivo approvato con deliberazione di G.C. n. 83 del 21/07/2021 e il proprio nulla-osta alla realizzazione dei lavori; entro 180 giorni dalla predetta Verifica, ai sensi della Convenzione Rep. 113 del 08/07/2020, dovrà avvenire l’inizio lavori;
- al prot. 21839 in data 15/11/2021 è stata acquisita apposita autorizzazione ai sensi art. 21 del D.Lgs 42/2004 e sm.i. da parte della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino;
- il progetto succitato è stato oggetto di validazione ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i.;

Premesso ancora che:

- con determinazione a contrattare n. 1130 del 10/12/2021 si attivava il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana di via Torino: miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano della piazza Martiri della Libertà". CUP: D79J20000070006" di importo pari ad €. 187.296,56 per lavori soggetti a ribasso oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 9.703,44, il tutto oltre IVA, mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della stessa legge n. 120 del 2020 e s.m.i., e procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque; gli operatori economici da invitare verranno individuati mediante apposito avviso per la manifestazione di interesse; seguirà R.D.O. con invito a tutti gli operatori economici, presenti nel mercato elettronico (MEPA) che avranno manifestato interesse sulla base del predetto avviso e che risulteranno idonei;
- si richiedeva al Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuornè l'attivazione della procedura di affidamento per i lavori ad oggetto "Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di piazza martiri della libertà – CUP: D79J20000070006 – CIG: 90107680FD" ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della Legge 120/2020 e s. m. e i.,

Rilevato che:

- il Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuornè, con determinazione n. 56 del 24/01/2022 approvava la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Riqualificazione urbana di via Torino: miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano della Piazza Martiri della Libertà - CUP: D79J20000070006 – CIG: 90107680FD", alla ditta Vittone Scavi s.r.l., con sede in via Torino, 141 – Leini, C.F. - P.IVA 11443610016, a fronte del ribasso offerto pari al 12,35% che applicato all'importo lavori soggetto a ribasso pari ad € 187.296,56 determina l'importo netto pari ad €.164.165,43 oltre €. 9.703,44 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 173.868,87 oltre IVA 22%;

Dato atto che:

- la ditta è in regola con il pagamento degli oneri contributivi e previdenziali come risulta da specifico DURC acquisito al prot. 1674 in data 26/01/2022 valido fino al 05/03/2022;
- sono in corso di ultimazione del verifiche per la comprovazione dei requisiti dichiarati in sede di gara e verranno acquisite dal Servizio Centrale Unica di Committenza del Comune di Cuornè;
- i costi della manodopera offerti dalla ditta sono stati verificati rispetto ai costi indicati nelle tabelle ministeriali di riferimento;
- la ditta dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto procedere:

- all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana di via Torino: miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano della Piazza Martiri della Libertà - CUP: D79J20000070006 – CIG: 90107680FD", alla ditta Vittone Scavi s.r.l., con sede in via Torino, 141 – Leini, C.F. - P.IVA 11443610016, a fronte del ribasso offerto pari al 12,35% che applicato all'importo lavori soggetto a ribasso pari ad € 187.296,56 determina l'importo netto pari ad €.164.165,43 oltre €. 9.703,44 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 173.868,87 oltre IVA 22%, e così per € 212.120,02;

Dato atto altresì di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 19/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuorgnè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08.03.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;

## **DETERMINA**

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di aggiudicare i lavori di “Riqualficazione urbana di via Torino: miglioramento della sicurezza e riqualficazione dell'ambito urbano della Piazza Martiri della Libertà - CUP: D79J20000070006 – CIG: 90107680FD”, alla ditta Vittone Scavi s.r.l., con sede in via Torino, 141 – Leini, C.F. - P.IVA 11443610016, a fronte del ribasso offerto pari al 12,35% che applicato all'importo lavori soggetto a ribasso pari ad € 187.296,56 determina l'importo netto pari ad €.164.165,43 oltre €. 9.703,44 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi €. 173.868,87 oltre IVA 22%, e così per € 212.120,02;
2. di impegnare la spesa di € 212.120,02 relativa all'appalto dei lavori di cui al punto 1) al Bilancio 2022 come segue:

Importo	Di cui IVA 22%	Capitolo PEG
€ 212.120,02	€ 38.251,15	3237.01

3. di rideterminare il quadro economico dell'opera di cui al precedente punto come segue:

**Riqualficazione urbana di via Torino:  
Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di piazza Martiri della Libertà - CUP: D79J20000070006.**

QUADRO ECONOMICO (PRESUNTO)	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	riferimento convenzione rep. 113/2020 PROGETTO (€ 240.000)		maggior importo finanziato dal comune PROGETTO (€ 20.000,00)		riferimento convenzione rep. 113/2020 AFFIDAMENTO (€ 240.000)		maggior importo finanziato dal comune AFFIDAMENTO (€ 20.000,00)	
		IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
A.1	IMPORTO LAVORI	€	185.000,00	€	12.000,00	€	185.000,00	€	12.000,00
A.1.1	importo lavori a corpo Ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà:	€	177.209,43	€	10.087,13	€	177.209,43	€	10.087,13
A.1.2	importo lavori a corpo Ambito via Torino:	€	7.790,57	€	1.912,87	€	7.790,57	€	1.912,87
r	di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€	-	€	-	€	-	€	-
	ribasso	€	-12,35%	€	-	€	-	€	-
	(A1)TOTALE LAVORI	€	185.000,00	€	12.000,00	€	185.000,00	€	10.754,24
B	Somme a disposizione della stazione appaltante per:								
B.1	lavori, forniture in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-	€	-	€	-	€	-
B.2	rilevi, accertamenti e indagini	€	-	€	2.300,00	€	-	€	2.300,00
B.3	allicamenti ai pubblici servizi, licenze	€	25,13	€	40,49	€	26.725,27	€	1.560,32
B.4	imprevisti e arrotondamenti	€	-	€	-	€	-	€	-
B.5	acquisizione aree e immobili e pertinenze e indennizzi	€	-	€	-	€	-	€	-
B.6	accantonamento di cui all'articolo ex. 133, commi 3 e 4, del codice (ora art. 106, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016)	€	-	€	-	€	-	€	-
B.7	spese di cui agli articoli 23, 24 e art. 113 del D.Lgs. 50/2016:	€	11.500,00	€	2.021,47	€	11.500,00	€	2.021,47
B.7.1	polizia per rischi professionali di cui all'art. 24 del D.Lgs. 50/2016	€	-	€	-	€	-	€	-
B.7.2	fondo funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	3.700,00	€	2.400,00	€	3.700,00	€	2.400,00
B.7.3	spese tecniche esterne	€	7.800,00	€	7.800,00	€	7.800,00	€	7.800,00
B.8	spese per attività tecnico amministrative commesse alla progettazione, di supporto al R.P., e di verifica e validazione	€	-	€	-	€	-	€	-
B.9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-	€	-	€	-	€	-
B.10	spese per pubblicità, ove previsto, per opere art.146	€	-	€	-	€	-	€	-
B.11	spese diverse (per accertamenti di laboratorio o veglie per il controllo dell'operato speciale d'appalto, collaudi tecnico e un altro mezzo, collaudi tecnico e di sicurezza) di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	475,00	€	-	€	475,00	€	-
B.11.0	spese per diritti di gara ANAC	€	225,00	€	-	€	225,00	€	-
B.11.1	spese ex art. 111 del D.Lgs. 50/2016	€	250,00	€	-	€	250,00	€	-
B.11.2	spese diritti paritiche P.F.	€	-	€	-	€	-	€	-
B.12	I.V.A., ed altre imposte e contributi di legge:	€	42.999,87	€	3.638,04	€	38.185,09	€	3.363,97
B.12.1	CONTRIBUTI (INARCASSA, CIPAG, ecc.) su B.7.3	€	312,00	€	71,26	€	312,00	€	71,26
B.12.2	I.V.A. su A.1	€	40.700,00	€	2.640,00	€	35.885,22	€	2.365,93
B.12.3	I.V.A. su A.2	€	22%	€	22%	€	22%	€	22%
B.12.4	I.V.A. su A.3	€	22%	€	22%	€	22%	€	22%
B.12.5	I.V.A. su B.1	€	22%	€	22%	€	22%	€	22%
B.12.6	I.V.A. su B.3	€	22%	€	22%	€	22%	€	22%
B.12.7	I.V.A. su B.7.3	€	1.716,00	€	391,92	€	1.716,00	€	391,92
B.12.8	I.V.A. su B.10	€	22%	€	22%	€	22%	€	22%
B.12.9	I.V.A. su B.11.1	€	22%	€	22%	€	22%	€	22%
B.12.10	I.V.A. su B.11.2	€	0%	€	0%	€	0%	€	0%
B.12.11	I.V.A. su B.12.1	€	68,64	€	15,68	€	68,64	€	15,68
B.12.12	incp 8,5% su B.7.2	€	203,23	€	13,18	€	203,23	€	13,18
	Totale somme e a disposizione della Stazione Appaltante (B)	€	55.000,00	€	8.000,00	€	76.885,36	€	9.245,76
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€	240.000,00	€	20.000,00	€	240.000,00	€	20.000,00
	TOT. QUADRO ECONOMICO	€		€	260.000,00	€		€	260.000,00

4. di dare atto che:

- la presente determinazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 s. m. e i., ad avvenuta comprovazione dei requisiti ai sensi di legge;
- ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente CIG: 90107680FD;

5. di dare atto altresì di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone

con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

6. di dare atto inoltre di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
7. di dare atto ulteriormente che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
  - giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
  - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter Cavaletto, del Servizio Lavori Pubblici e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Firmato digitalmente  
DECARLIS MARCO