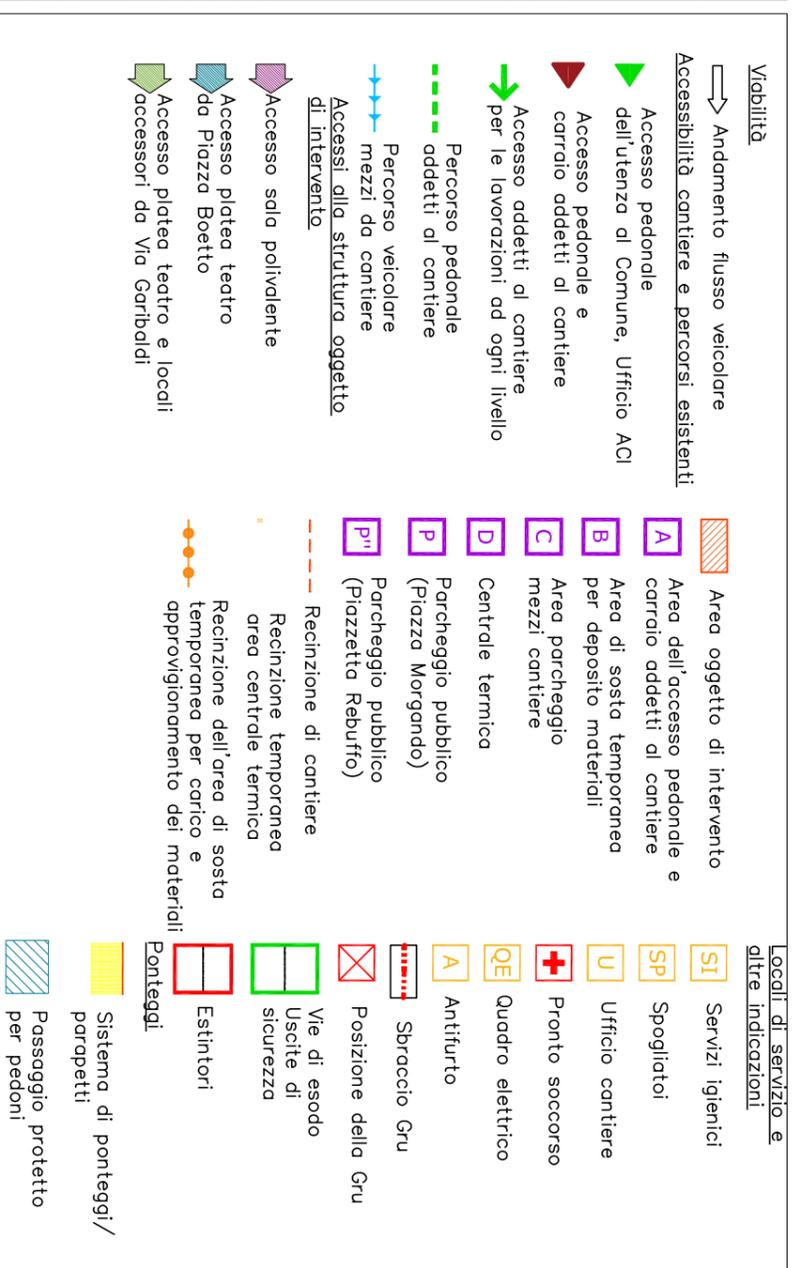


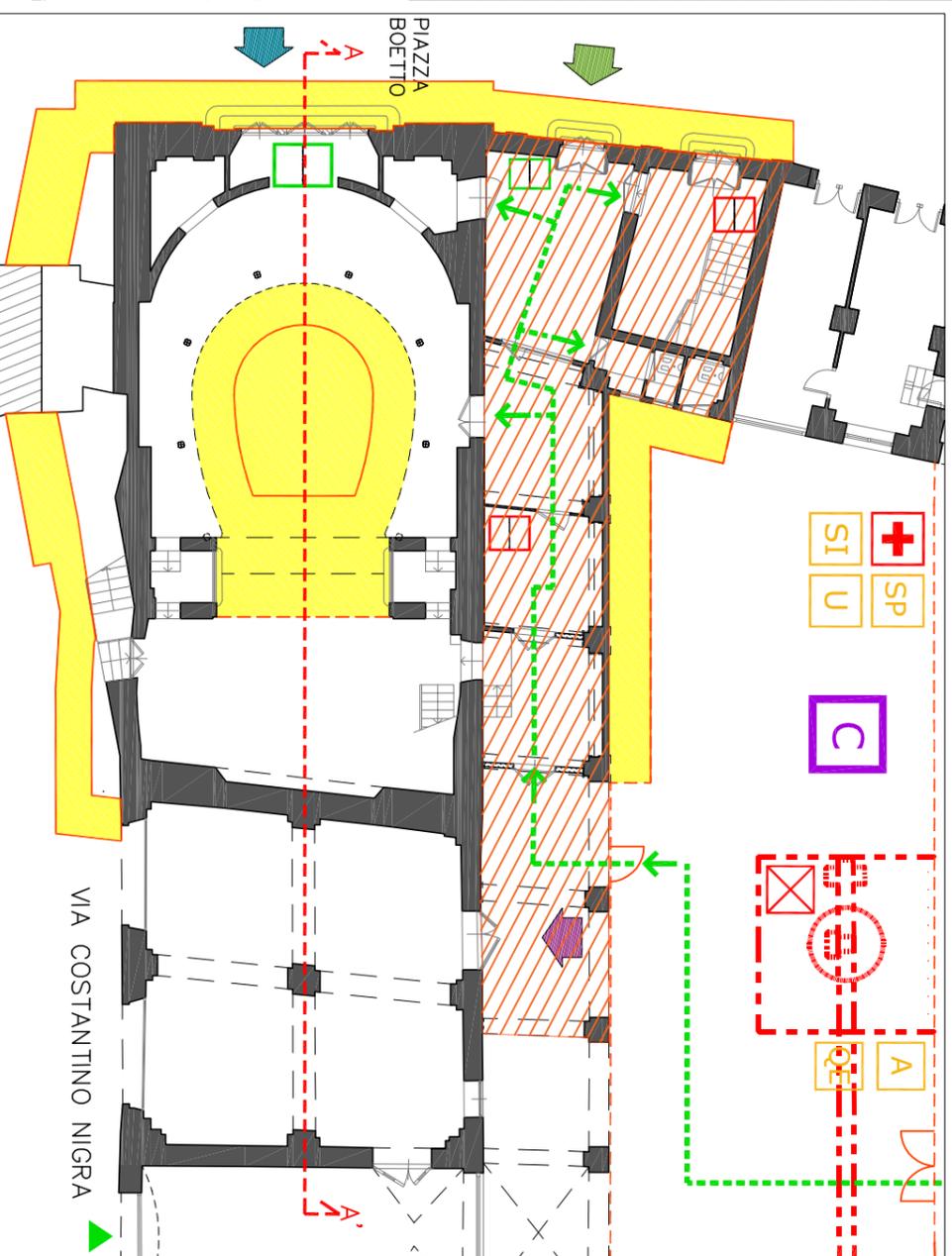
**INDIVIDUAZIONE INTERVENTI IN PROGETTO**

**Locali siti a piano terra:**

- realizzazione di nuovo accesso dalla corte interna ed inserimento vetrata a chiusura delle arcate del portico
- nuovi servizi igienici esterni e rispettiva implementazione dell'impianto idrosanitario ed elettrico, compresa la fornitura e posa di nuova porta a doppia anta tipo saloon e di due finestre in acciaio su disegno di quelle esistenti
- nuovi servizi igienici interni, compresa l'implementazione dell'impianto idrosanitario ed elettrico e la realizzazione di nuovo controsoffitto in cartongesso
- recupero vano scala laterale di accesso ai palchi, (revisione delle porte d'ingresso in legno-vetro e della porta interna in legno, ripristino dell'intonaco, rimozione della moquette a parete, tinteggiatura finale a calce, pulitura pavimentazione in pietra esistente)
- sostituzione serramenti sul fronte corte corrispondente al nuovo accesso al teatro dalla corte interna
- inserimento di nuovo pavimento in seminato ed in gres
- fornitura e posa di nuovo zoccolino in legno
- ripristino intonaco della facciata del teatro prospiciente la Piazza Boetto e dei fronti sulla corte interna
- inoltre tutta l'area d'intervento inerente al piano terra sarà provvista di nuovi radiatori tipo Zehnder e verranno restaurate le volte e solai intonacati.



PLANIMETRIA PIANO TERRA SCALA 1:200



VIE DI ACCESSO AL CANTIERE

L'accesso all'area oggetto d'intervento avverrà dal passaggio coperto esistente a Nord-Est [A], collegamento diretto dalla Piazzetta Rebuffo al cortile interno. In cui viene allestita l'area di cantiere in oggetto. L'area di sosta temporanea [B] è situata in prossimità del suddetto accesso [A] e viene utilizzata per il deposito dei vari materiali come gli elementi componenti il ponteggio. L'accesso denominato [A] costituisce l'accesso pedonale e carrabile al cantiere e sarà regolamentato da personale addetto ai lavori che, durante la movimentazione dei materiali tra l'area [B] ed il cantiere, eviterà l'interferenza tra il personale del cantiere e gli utenti del Comune. Per condurre in sicurezza la circolazione dei mezzi di approvvigionamento, l'area [B] sarà debitamente segnalata con opportuni cavalletti e nastro colorato, come avverrà per le lavorazioni inerenti la zona della centrale termica [D], che sarà adeguatamente delimitata e interditta al passaggio pubblico.

Dall'accesso [A] si accede alla corte interna e quindi all'area effettiva di cantiere che, debitamente recintata, includerà:

- parcheggio mezzi di cantiere [C]
- ufficio Cantiere, spogliatoio, cassetta pronto-soccorso, servizi igienici
- quadro elettrico generale di cantiere [Q.E.], dotato di messa a terra e di certificazione
- antifurto comprensivo di almeno n. 2 barriere, con una coppia di sensori ogni barriera
- gru, ingombro minimo 3,5m x 4,5m, ingombro max 5m x 5m

La movimentazione dei carichi verrà supervisionata a terra da personale che eviterà il passaggio di persone estranee al di sotto dell'area di lavorazione