



Settore Gestione del Territorio
Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente
Servizio Centrale Unica di Committenza

AVVISO PUBBLICO

**ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI PREZIOSI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI CUORGNE' (1/3), ENTE MORALE GIUSTO MORGANDO (1/3)
E DUE PARTI PRIVATE (1/6 CIASCUNO)
Art. 73 comma 1 lett. c) e art. 76 del R.D. n. 827 del 23.05.1924**

FAQ del 13 febbraio 2026

In relazione alle richieste di chiarimenti pervenute in data venerdì 13 febbraio 2026, si fornisce la seguente risposta:

FAQ 1:

Buongiorno,

Inoltriamo la seguente per formulare alcuni quesiti relativi all' asta che si terrà 18/02/2026, i quesiti sono i seguenti:

- A quanto ammonterebbero le spese di scrittura privata?
- E' necessario inoltrare una copia dell' iscrizione all' OAM?
- Il bonifico della garanzia provvisoria dovrà essere effettuato nella giornata del 18/02? O è possibile effettuarlo prima?

Certi di un gentile riscontro, porgiamo

Distinti Saluti

Risposta alle FAQ n° 1

In merito ai quesiti posti relativi all'asta pubblica per l'alienazione di beni preziosi del 18/02/2026, si forniscono i seguenti chiarimenti:

- **Spese di scrittura privata:** La vendita dei beni avverrà tramite la stipulazione di una scrittura privata. Oltre al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'acquirente le spese relative a n° 2 marche da bollo virtuali da 16,00 €.
- **Iscrizione all'OAM:** Sì, è un requisito necessario per la partecipazione. Possono partecipare alla gara gli operatori che svolgono attività professionale in oro iscritti nel Registro tenuto dall'Organismo Agenti e Mediatori (OAM). All'interno della "Busta Amministrativa", il legale rappresentante deve inserire una dichiarazione che attesti tale iscrizione.
- **Tempistiche del bonifico per la garanzia provvisoria:** L'offerta deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore di base d'asta. Il disciplinare specifica che la documentazione (inclusa la ricevuta del deposito cauzionale) deve pervenire via PEC entro e non oltre le ore 16:00 del giorno 18/02/2026. È pertanto possibile ed opportuno effettuare il bonifico prima della scadenza delle ore 16:00 del giorno 18/02/2026, assicurandosi che la ricevuta sia inclusa nel file zip della "Busta amministrativa" da inviare entro il termine stabilito.

Distinti saluti.