



# Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO  
Servizio Lavori pubblici e Progettazione  
Ufficio C.U.C.

GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI  
CANISCHIO, CERESOLE REALE, COLLERETTO CASTELNUOVO, CUORGNÈ, FAVRIA, INGRIA,  
PERTUSIO, PRASCORSANO, SAN COLOMBANO BELMONTE, VALPERGA E VISTRORIO

PROCEDIMENTO – COMUNE DI CUORGNE'

OGGETTO

FAQ n.6

APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO DEL TEATRO STORICO COMUNALE

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/16 E S.M. E I.

CIG: 6932592BE3

## QUESITO 1

In merito al subappalto, nel disciplinare di gara è indicato al punto 2.4 che le lavorazioni "SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE E DI BENI MOBILI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHOLOGICO ED ETNOANTROPOLOGICO" corrispondono al 14,38% dell'importo totale, quindi, secondo l'art. 105 D.Lgs. 50/2016 - menzionato nel disciplinare al punto 10.1 - possono essere completamente subappaltate, perché rientrano nel 30% dell'importo complessivo dell'appalto.

- Perché nella FAQ 1 si indica, invece, che la categoria OS2-A potrà essere subappaltabile solo nel limite massimo del 30% del relativo importo?
- E' necessario in questo caso, costituire un'ATI o è possibile subappaltare tutti i lavori di restauro a impresa qualificata?

## RISPOSTA 1

— Il disciplinare di gara recita:

[...]

2.4 L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Cat.	Clas.	Qualificazion e obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini dell'offerta	
						Prevalente o scorporabile	Sub- appaltabile
Restauro e manutenzione dei beni	OG2	I°	si	224.086,36	73,07	Prevalente	30%

immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali							
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS2-A	I°	si	44.111,15	14,38	Scorporabile (SIOS)	30%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	OS30	I°	si	38.474,59	12,55	Scorporabile (SIOS)	30%
			<b>totale</b>	<b>306.672,10</b>	<b>100,00</b>		

[...]

**10.1** Il concorrente, nei limiti massimi di cui al prospetto sopra riportato, deve nel indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo ad imprese qualificate ovvero in possesso di idonei requisiti tecnico-professionali, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

[...]

#### 14.1.1 [...]

Si precisa altresì che la categoria OS30 e OS2-A, ai sensi dell'art. 105, comma 5, potrà essere subappaltata nel limite massimo del 30% dell'importo totale della stessa categoria. Pertanto il concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti succitati (ovvero possedere la SOA per categorie di lavori analoghi), **pena l'esclusione**, ovvero ricorrere ad A.T.I.

[...]

**14.3** ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice non è ammesso l'avvalimento per la categoria OS2-A e OS30, **pena l'esclusione**.

[...]

— L'art. 105, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 recita:

*Per le opere di cui all'articolo 89, comma 11, e fermi restando i limiti previsti dal medesimo comma, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.*

Pertanto:

- La categoria OS2-A, è una S.I.O.S. (Strutture, impianti e opere speciali) ai sensi del combinato disposto dell'art. 89, comma 11 e dell'art. 216, comma 15 del D.Ls.g.50/2016 e dell'art. 12 della Legge 23/05/2014, n° 80. Pertanto ai sensi del punto 14.1.1 del disciplinare di gara e dell'art. 105, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 s. m. e i., la categoria OS2-A può essere subappaltata solo nel limite del 30% dell'importo della stessa categoria.
- Ai sensi del punto 14.1.1., secondo periodo, il concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti richiesti (ovvero possedere la SOA per categorie di lavori analoghi) *ovvero* ricorrere ad A.T.I.; non è possibile subappaltare tutti i lavori appartenenti alla OS2-A.