



Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino



SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
OPERE PUBBLICHE
PATRIMONIO E AMBIENTE

NULLA OSTA N°50/2019

RICHIEDENTE: POMATTO ILARIA - TECNICO INCARICATO - LOC. LIGRIA N.3/3 - SAN PONSO (TO)

PROPRIETÀ: GIAUDRONE FRANCO

OGGETTO: Manomissione tratto di strada comunale per eseguire lavori di rifacimento tratto muro di contenimento terrapieno di proprietà privata posto a ciglio strada e insistente sul mappale F.7 n.1773 del C.T., per una lunghezza di 15,00 m e larghezza di 0,50, in Loc. Giaudrone - Cuorgnè.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 5 in data 19.04.2019, con il quale l'Arch. Massoglia Katia è stata nominata Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere pubbliche - Patrimonio e ambiente dell'Ente;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm. e ii.;

Vista la richiesta in data 19.08.2019 al prot. n. 14820 e la successiva integrazione al prot. n. 15411 del 30.08.2019, pervenute da parte del Geom. Pomatto Ilaria con studio in Loc. Ligria n. 3/3 San Ponso (TO) in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà Sig. Giaudrone Franco, tendente ad ottenere il nulla osta per manomissione tratto di strada comunale per eseguire i lavori di rifacimento tratto muro di contenimento terrapieno di proprietà privata posto a ciglio strada e insistente sul mappale F.7 n. 1733 del C.T., per una lunghezza di 15,00 m e larghezza di 0,50 m in Loc. Giaudrone a Cuorgnè.

Preso atto che i lavori di manomissione interesseranno un tratto di viabilità comunale e sono necessari per consentire il rifacimento di tratto muro di contenimento parzialmente lesionato di proprietà del Sig. Giaudrone Franco;

Vista la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento - Geom. Monica CHIALE, da cui emerge che non risultano situazioni ostative al rilascio del nulla osta per l'esecuzione dell'intervento di cui all'istanza succitata;

Accertato che:

- la porzione di strada comunale oggetto di intervento è collocata sul ciglio stradale a confine con il mappale F. 7 n. 1733 del C.T., e catastalmente risulta di proprietà del Comune di Cuorgnè;
- l'intervento consisterà nello scavo su sedime stradale, per consentire la realizzazione dei lavori di rifacimento del muro di contenimento ed in particolare delle sue fondazioni, che verranno realizzate in c.a.;
- la richiesta nasce dalla necessità di mettere in sicurezza tratto di muro parzialmente lesionato tramite il suo rifacimento;

Verificata la sussistenza dei requisiti di Legge, ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 (pratica S.C.I.A. n. 71/2019 per "Rifacimenti tratto muro di contenimento, cortile autorimessa pertinenziale, parzialmente lesionato");

RILASCIA NULLA-OSTA

Al Sig. GIAUDRONE Franco, per l'esecuzione dei lavori di cui all'istanza pervenuta in data 19.08.2019 al prot. 14820 e successiva integrazione al prot. n.15411 del 30.08.2019, subordinatamente:

1. all'effettuazione preventiva di deposito di una cauzione nella misura di €.750,00 a garanzia della regolare esecuzione del ripristino suolo pubblico;
2. agli adempimenti relativi all'occupazione temporanea del suolo pubblico;
3. all'esecuzione rigorosa dei lavori in conformità alle norme tecniche e di sicurezza, ed in particolare :
 - delimitazione dell'area mediante adeguata segnaletica di cantiere, da apporsi a cura dell'impresa esecutrice;
 - taglio della pavimentazione con fresa a disco rotante o klipper o macchine a percussione in caso di scarifica della stessa;
 - scavo finalizzato all'esecuzione dei lavori di rifacimento del muro di contenimento succitato, con carico e trasporto a rifiuto dei prodotti di risulta senza accatastamento anche temporaneo sulla sede stradale;
 - provvista e stesa di misto granulare anidro per fondazioni stradali, composto di grossa sabbia e ciottoli di dimensioni non superiori ai cm 12, assolutamente scevro di materie terrose ed organiche e con minime quantità di materie limose o argillose, compresa la compattazione, la rullatura e la regolarizzazione con materiale fine, con compattamento a strati successivi a mezzo di rullo o di piastra vibrante calati nello scavo;
 - costipazione meccanica finale superficiale a mezzo di rullo vibrante;
 - nel caso di utilizzo di macchine a percussione taglio della sovrastruttura stradale con fresa a disco rotante prima della stesa di uno strato del tout-venant bitumato, per una larghezza pari a circa due volte quella media di scavo;
 - successiva immediata stesa di un tratto di tout-venant dello spessore di cm. 10 tempestivamente ricaricato su eventuali cedimenti;
 - ricostruzione del tappeto di conglomerato bituminoso per lo strato di usura dello spessore minimo di cm. 3 da estendersi come segue:
 - o per tutta la larghezza dello scavo aumentata lateralmente per una larghezza pari alla profondità dello scavo stesso, incassato nella pavimentazione esistente previa fresatura, ove la sezione viaria sia pari o superiore a m 4,00;
 - o coprire l'intera sezione viaria, ove la sezione viaria sia inferiore a m 4,00;
 - sigillatura dei giunti con bitume liquido modificato colato a caldo;
 - ripristino della segnaletica orizzontale e verticale (ove presente);
 - ripristino delle pertinenze stradali manomesse durante l'esecuzione dei lavori, con particolare riguardo anche per garantire il regolare scolo delle acque.
4. all'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori da parte del Titolare del presente NULLA-OSTA, di tutte le necessarie informazioni sui servizi pubblici esistenti al fine della loro salvaguardia, nell'intesa che ogni eventuale danno e/o interruzione al pubblico servizio saranno allo stesso addebitati;
5. all'acquisizione di ogni altro eventuale necessario nulla osta e/o autorizzazione da parte del Servizio di Polizia Municipale del Comune di Cuorgnè e degli Enti competenti;

6. durante l'esecuzione dei lavori e per l'intera durata degli stessi, sia sempre e comunque garantito il transito ai residenti oltreché a mezzi di servizio e di soccorso;
7. nell'ipotesi in cui occorre temporaneamente inibire/modificare il transito veicolare sarà necessaria l'acquisizione di apposita ordinanza che fissi termini e modalità da diffondere con idoneo preavviso alla popolazione;
8. all'avvio dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi a far data dal presente; in caso contrario lo stesso è da considerarsi automaticamente decaduto;
9. alla preventiva produzione a questo Comune dell'inizio lavori con indicazione della ditta esecutrice degli stessi;
10. all'esecuzione dell'intervento entro 12 mesi naturali e consecutivi dall'inizio lavori, con produzione di certificato di fine lavori e certificato di regolare esecuzione, corredato di adeguata documentazione fotografica dello stato dei luoghi ripristinato a lavori ultimati;
11. si provveda altresì a preventiva produzione di copia della notifica ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs 81/2008 e s.m. e i. qualora ricorrano i presupposti.

Resta ferma la responsabilità del titolare del presente in ordine ai danni riscontrati a seguito dei lavori sia all'area interessata che alle infrastrutture in essa presenti, che saranno pertanto posti a carico dello stesso, così come pure eventuali difetti o vizi dell'opera che dovessero riscontrarsi anche successivamente.

Copia del presente atto dovrà essere tenuta nel luogo del cantiere ed esibita ai funzionari ed agli agenti addetti al controllo.

La violazione o il mancato rispetto di qualsiasi prescrizione tecnica e amministrativa del presente nulla-osta implica l'applicazione delle sanzioni previste dal Regolamento Comunale di Polizia Urbana, fatte salve eventuali responsabilità civili e penali.

Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Cuorgnè, li 10.09.2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Katia MASSOGLIA

CM

