



Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO

Servizio Lavori Pubblici

Progettazione

Ufficio Lavori Pubblici



NULLA OSTA

(ai sensi art. 48 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m. e i.)

N° 45/2017

RICHIEDENTE: CHIATELLO Angela

OGGETTO: Modifica tratto di marciapiede in Via Torino n. 24, Cuorgnè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Visto il Decreto del Sindaco n. 33 in data 02/11/2016 con il quale al sottoscritto Dirigente è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico dell'Ente;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm. e ii.;

Vista l'istanza pervenuta in data 28.09.2017 al prot. 15619 da parte della Signora **CHIATELLO Angela** nata a Dovera (Cr) il 03.07.1954, C.F.: CHTNGL54L43D358B, in qualità di comproprietaria con il Sig. PITTA Guglielmo, di immobili siti in Via Torino n. 24, tendente ad ottenere il nulla-osta per l'esecuzione di lavori interessanti la proprietà pubblica, finalizzati al superamento delle barriere architettoniche, sia per il raggiungimento dell'ingresso a vano scala della residenza privata che delle unità immobiliari adibite ad esercizio commerciale/professionale, consistenti nella modifica di marciapiede esistente in marmette autobloccanti fronte fabbricato per una lunghezza di circa 10,00 metri, realizzazione di rampe di raccordo ed installazione di parapetto metallico, in Via Torino n. 24, Cuorgnè;

Acquisito il parere favorevole dell'Amministrazione comunale in merito all'esecuzione dell'intervento;

Vista la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento – Geom. Fabiana MARTINO, da cui emerge che non risultano situazioni ostative al rilascio del nulla osta per l'esecuzione dell'intervento di cui all'istanza succitata;

Accertato che:

- il tratto di marciapiede esistente a ridosso del fabbricato di proprietà dei richiedenti, è di proprietà pubblica;
- l'intervento richiesto è finalizzato al superamento delle barriere architettoniche;
- l'intervento sarà realizzato a totale carico dei richiedenti e senza oneri per il Comune;



Verificata la sussistenza dei requisiti di Legge, ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 (immobile edificato in data anteriore all'entrata in vigore del Piano di Fabbricazione Comunale (1956) oltre D.I.A. prot. 15852 in data 24.09.2009);

RILASCIA NULLA-OSTA

Alla Signora CHIATELLO Angela per l'esecuzione dei lavori di cui all'istanza pervenuta in data 28.09.2017 al prot. 15619, subordinatamente:

1. all'esecuzione rigorosa dei lavori in conformità alle norme tecniche e di sicurezza, ed in particolare :
 - delimitazione dell'area mediante adeguata segnaletica di cantiere, da apporsi a cura dell'impresa esecutrice;
 - disfacimento accurato della pavimentazione in cubetti autobloccanti e dei cordoli in calcestruzzo per recupero e reimpiego degli stessi da parte dell'Ente;
 - scavo a sezione trapezoidale con carico e trasporto a rifiuto dei prodotti di risulta senza accatastamento anche temporaneo sulla sede stradale;
 - riempimento dello scavo con misto cementato con costipazione meccanica, previa protezione della tubazione eseguita;
 - ripristino del marciapiede mediante l'utilizzo dei cubetti e dei cordoli in calcestruzzo precedentemente rimossi ovvero mediante la fornitura e posa in opera di nuovi cubetti;
 - installazione di parapetto metallico aventi caratteristiche e colore analoghi a quello installato in Piazza Martiri della Libertà, lato ovest;
 - ripristino delle pertinenze stradali manomesse durante l'esecuzione dei lavori.
2. all'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori da parte del Titolare del presente NULLA-OSTA, di tutte le necessarie informazioni sui servizi pubblici esistenti al fine della loro salvaguardia, nell'intesa che ogni eventuale danno e/o interruzione al pubblico servizio saranno allo stesso addebitati;
3. all'acquisizione di ogni altro eventuale necessario nulla osta e/o autorizzazione e/o ordinanza;
4. all'avvio dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi a far data dal presente; in caso contrario lo stesso è da considerarsi automaticamente decaduto;
5. alla preventiva produzione a questo Comune dell'inizio lavori con indicazione della ditta esecutrice degli stessi;
6. all'esecuzione dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi dall'inizio lavori, con produzione di certificato di fine lavori e certificato di regolare esecuzione, corredato di adeguata documentazione fotografica dello stato dei luoghi ripristinato a lavori ultimati;
7. si provveda altresì a preventiva produzione di copia della notifica ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs 81/2008 e s.m. e i. qualora ricorrano i presupposti.

Resta ferma la responsabilità del titolare del presente in ordine ai danni riscontrati a seguito dei lavori sia all'area interessata che alle infrastrutture in essa presenti, che saranno pertanto posti a carico dello stesso, così come pure eventuali difetti o vizi dell'opera che dovessero riscontrarsi anche successivamente.

Copia del presente atto dovrà essere tenuta nel luogo del cantiere ed esibita ai funzionari ed agli agenti addetti al controllo.



La violazione o il mancato rispetto di qualsiasi prescrizione tecnica e amministrativa del presente nulla-osta implica l'applicazione delle sanzioni previste dal Regolamento Comunale di Polizia Urbana, fatte salve eventuali responsabilità civili e penali.

Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Cuorgnè, li 28.09.2017

MF

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Maria Teresa NOTO




RELAZIONE DI NOTIFICA

Il presente atto è stato notificato in data odierna mediante consegna di una copia a mani di

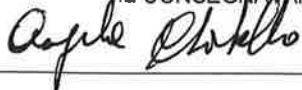
CHIATELLO ANGELA

Nella sua qualità di TITOLARE H.O.

Che ha firmato per ricevuta.

Cuorgnè, li 29.09.2017

IL CONSEGNETARIO



IL MESSO NOTIFICATORE

