Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO

Servizio Lavori Pubblici
Progettazione
Ufficio Lavori Pubblici

NULLA OSTA

(ai sensi art. 48 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m. e i.)

N° 16/2018

RICHIEDENTE: Geom. Marco BUGNI Amministratore pro tempore, studio in Via Ivrea n. 12 Cuorgnè

PROPRIETÀ: Condominio "SAN GIORGIO", sito in Via Don Minzoni n. 4, Cuorgnè

OGGETTO: Scavo finalizzato alla realizzazione di un pozzetto per l'alloggiamento di contatori della rete acquedotto comunale in Piazza Martiri della Libertà – Viale alberato fronte hotel Astoria, Cuorgnè

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Visto il Decreto del Sindaco n. 33 in data 02.11.2016 con il quale al sottoscritto Dirigente è stata assegnata la direzione del Settore Tecnico dell'Ente;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e ss.mm. e ii.;

Vista l'istanza pervenuta in data 18.04.2018 al prot. 7796 da parte del Geom. Marco BUGNI, nato a Torino il 19.03.1981, in qualità di Amministratore pro tempore del Condominio denominato "San Giorgio", sito in Via Don Minzoni n. 4 a Cuorgnè, tendente ad ottenere il nulla-osta per manomissione porzione di suolo pubblico con pavimentazione in autobloccanti ai fini della realizzazione di un pozzetto per l'alloggiamento di n. 2 contatori della rete acquedotto comunale in Piazza Martiri della Libertà – Viale alberato fronte hotel Astoria, Cuorgnè;

Vista la relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento – Geom. Fabiana MARTINO, da cui emerge che non risultano situazioni ostative al rilascio del nulla osta per l'esecuzione dell'intervento di cui all'istanza succitata;

Accertato che la richiesta nasce dalla necessità di installare due contatori per la lettura dei consumi dell'acqua, uno generale del fabbricato ed uno dedicato all'Hotel Astoria;

Verificata la sussistenza dei requisiti di Legge, ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 (Concessione Edilizia n. 50/03 del 26.03.2003 per Rifacimento e realizzazione servizi igienici dell'intero stabile hotel Astoria);

RILASCIA NULLA-OSTA

Al Geom. Marco BUGNI, in qualità di Amministratore pro tempore del Condominio denominato "Umberto I", sito in Via Garibaldi n. 3 a Cuorgnè, per l'esecuzione dei lavori di cui all'istanza pervenuta in data 18.04.2018 al prot. 7796, subordinatamente:

1. all'effettuazione preventiva di deposito di una cauzione nella misura di €.150,00 a garanzia della regolare esecuzione delle opere;
2. agli adempimenti relativi all'occupazione temporanea del suolo pubblico;
3. all'esecuzione rigorosa dei lavori in conformità alle norme tecniche e di sicurezza, ed in particolare :
   - delimitazione dell'area mediante adeguata segnaletica di cantiere, da apporsi a cura dell'impresa esecutrice;
   - disfacimento accurato della pavimentazione in autobloccanti in per recupero e reimpiego degli stessi;
   - scavo a sezione trapezoidale con carico e trasporto a rifiuto dei prodotti di risulta senza accatastamento anche temporaneo sulla sede stradale;
   - riempimento dello scavo con misto cementato con costipazione meccanica, previa protezione della tubazione eseguita;
   - ripristino del manto stradale in autobloccanti precedentemente rimossi ovvero mediante la fornitura e posa in opera di nuovi e consegna di quelli non più utilizzati al Comune;
   - utilizzo di chiusino in ghisa di tipo carrabile;
4. all'acquisizione, prima dell'inizio dei lavori da parte del Titolare del presente NULLA-OSTA, di tutte le necessarie informazioni sui servizi pubblici esistenti al fine della loro salvaguardia, nell'intesa che ogni eventuale danno e/o interruzione al pubblico servizio saranno allo stesso addebitati;
5. all'acquisizione di ogni altro eventuale necessario nulla osta e/o autorizzazione da parte del Servizio di Polizia Municipale del Comune di Cuorgnè e degli Enti competenti;
6. all'avvio dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi a far data dal presente; in caso contrario lo stesso è da considerarsi automaticamente decaduto;
7. alla preventiva produzione a questo Comune dell'inizio lavori con indicazione della ditta esecutrice degli stessi;
8. all'esecuzione dell'intervento entro 6 mesi naturali e consecutivi dall'inizio lavori, con produzione di certificato di fine lavori e certificato di regolare esecuzione, corredato di adeguata documentazione fotografica dello stato dei luoghi ripristinato a lavori ultimati;
9. si provveda altresì a preventiva produzione di copia della notifica ai sensi dell'art. 99 del D. Lgs 81/2008 e s.m. e i. qualora ricorrano i presupposti.

Resta ferma la responsabilità del titolare del presente in ordine ai danni riscontrati a seguito dei lavori sia all'area interessata che alle infrastrutture in essa presenti, che saranno pertanto posti a carico dello stesso, così come pure eventuali difetti o vizi dell'opera che dovessero riscontrarsi anche successivamente.

Copia del presente atto dovrà essere tenuta nel luogo del cantiere ed esibita ai funzionari ed agli agenti addetti al controllo.

La violazione o il mancato rispetto di qualsiasi prescrizione tecnica e amministrativa del presente nulla-osta implica l'applicazione delle sanzioni previste dal Regolamento Comunale di Polizia Urbana, fatte salve eventuali responsabilità civili e penali.

Sono fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Cuorgnè, lì 02.05.2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Maria Teresa NOTO

MF/

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il presente atto è stato notificato in data odierna mediante consegna di una copia a mani di

GEOM. BUGHI GIANFRANCO

Nella sua qualità di DELEGATO

Che ha firmato per ricevuta.

Cuorgnè, lì 07.05.2018

IL CONSEGNATARIO

IL MESSO NOTIFICATORE

Via Garibaldi n.9 - 10082 Cuorgné (To) - tel.0124/655111 - fax 0124/651664 P.I. 02180640019
www.comune.cuorgne.to.it, e-mail: lavoripubblici@comune.cuorgne.to.it
PEC: comune.cuorgne.to.it@pec.it