

# **COMUNE DI VISTRORIO**

*(Città metropolitana di Torino)*

## ***REGIONE PIEMONTE***

### **BANDO PARCO PROGETTI 2012-13-14 EDILIZIA SCOLASTICA**

*Per la concessione di contributi per interventi edilizi su edifici scolastici  
di proprietà di ente pubblico sede di scuole dell'infanzia,  
primaria e secondaria di I° grado statali e non statali paritarie*

### **PROGETTO ESECUTIVO**

### **“LAVORI DI AMPLIAMENTO ALLA SCUOLA ELEMENTARE”**

*Progettista: Arch. Pier Gianni BROGLIA*

*Collaborazione: Arch. Monica GRAZIANO*

*Arch. Ivan BORGHESI*

*Arch. Mauro CERUTTI*

*Ing. Maria URZIA*

**ALLEGATO 2**

***QUADRO ECONOMICO DI SPESA***

# COMUNE DI VISTRORIO

Città Metropolitana di Torino

REGIONE PIEMONTE

## BANDO PARCO PROGETTI 2012-13-14 EDILIZIA SCOLASTICA

Per la concessione di contributi per interventi edilizi su edifici scolastici  
di proprietà di ente pubblico sede di scuole dell'infanzia,

primaria e secondaria di 1° grado statali e non statali paritarie

### LAVORI DI AMPLIAMENTO ALLA SCUOLA ELEMENTARE

## PROGETTO ESECUTIVO

### QUADRO ECONOMICO - GENERALE - "1"

Finanziamento complessivo Euro 360,000.00

COMPARTO A - SERVO SCALA				
IMPORTI A BASE D'ASTA				
A	IMPORTO LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	Euro	24,000.00	
B	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	200.00	
C	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA (A + B)	Euro	24,200.00	
D	IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA 4 %	Euro	968.00	
E	TOTALE	Euro	25,168.00	
SPESE TECNICHE				
F	SPESE TECNICHE (Progettazione - Direzione Lavori - Progettazione impiantistica)	Euro	1,000.00	
G	SPESE TECNICHE sicurezza (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	Euro	500.00	
H	TOTALE SPESE TECNICHE (F + G)	Euro	1,500.00	
I	CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. su spese tecniche - 4 % di H	Euro	60.00	
L	I.V.A. su spese tecniche e contributo - 22 % di: H + I	Euro	343.20	
M	TOTALE SPESE TECNICHE (H+ I + L)	Euro	1,903.20	
ALTRE SPESE				
N	FONDO PER RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ART. 31 D. LGS n. 50 del 18 aprile 2016 - 0,4 % del 2% dell'IMPORTO A BASE D'ASTA	Euro	96.80	
O	ARROTONDAMENTO	Euro	2.00	
TOTALE COMPARTO A - SERVO SCALA (E + M + N + H)			Euro	27,170.00

COMPARTO B - RIQUALIFICAZIONE SERVIZI IGIENICI				
IMPORTI A BASE D'ASTA				
A	IMPORTO LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	Euro	19,300.00	
B	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	Euro	200.00	
C	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA (A + B)	Euro	19,500.00	
D	IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA 10 %	Euro	1,950.00	
E	TOTALE	Euro	21,450.00	
SPESE TECNICHE				
F	SPESE TECNICHE (Progettazione - Direzione Lavori - Progettazione impiantistica)	Euro	1,000.00	
G	SPESE TECNICHE sicurezza (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	Euro	500.00	
H	TOTALE SPESE TECNICHE (F + G)	Euro	1,500.00	
I	CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. su spese tecniche - 4 % di H	Euro	60.00	
L	I.V.A. su spese tecniche e contributo - 22 % di: H + I	Euro	343.20	
M	TOTALE SPESE TECNICHE (H+ I + L)	Euro	1,903.20	
ALTRE SPESE				
N	FONDO PER RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ART. 31 D. LGS n. 50 del 18 aprile 2016 - 0,4 % del 2% dell'IMPORTO A BASE D'ASTA	Euro	78.00	
O	ARROTONDAMENTO	Euro	3.80	
TOTALE COMPARTO B - RIQUALIFICAZIONE SERVIZI IGIENICI (E + M + N + H)			Euro	23,435.00

<b>COMPARTO C - AMPLIAMENTO SCUOLA</b>			
<b>IMPORTI A BASE D'ASTA</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>	<i>Euro</i>	<b>233,800.00</b>
<b>B</b>	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<i>Euro</i>	<b>12,550.00</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA (A + B)</b>	<i>Euro</i>	<b>246,350.00</b>
<b>D</b>	<b>IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA 10 %</b>	<i>Euro</i>	<b>24,635.00</b>
<b>E</b>	<b>TOTALE</b>	<i>Euro</i>	<b>270,985.00</b>
<b>SPESE TECNICHE</b>			
<b>F</b>	<b>SPESE TECNICHE adeguamento strutturale</b> (Progettazione - Direzione Lavori)	<i>Euro</i>	<b>5,800.00</b>
<b>G</b>	<b>SPESE TECNICHE ampliamento e riqualificazione servizi igienici</b> (Progettazione - Direzione Lavori - Progettazione impiantistic)	<i>Euro</i>	<b>17,900.00</b>
<b>H</b>	<b>SPESE TECNICHE sicurezza</b> (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	<i>Euro</i>	<b>4,400.00</b>
<b>I</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (F + G + H)</b>	<i>Euro</i>	<b>28,100.00</b>
<b>L</b>	<b>CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. su spese tecniche - 4 % di I</b>	<i>Euro</i>	<b>1,124.00</b>
<b>M</b>	<b>I.V.A. su spese tecniche e contributo - 22 % di: I + L</b>	<i>Euro</i>	<b>6,429.28</b>
<b>N</b>	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (I + L + M)</b>	<i>Euro</i>	<b>35,653.28</b>
<b>ALTRE SPESE</b>			
<b>O</b>	<b>FONDO PER RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> ART. 31 D. LGS n. 50 del 18 aprile 2016 - 0,4 % del 2% dell'IMPORTO A BASE D'ASTA	<i>Euro</i>	<b>985.40</b>
<b>P</b>	<b>COLLAUDO STATICO OPERE STRUTTURALI (Comprensivo oneri fiscali)</b>	<i>Euro</i>	<b>1,200.00</b>
<b>Q</b>	<b>Importo per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione)</b> Delibera numero 1377 del 21 dicembre 2016	<i>Euro</i>	<b>225.00</b>
<b>R</b>	<b>Importo per contributo CUC (Centrale Unica di Committenza)</b>	<i>Euro</i>	<b>300.00</b>
<b>S</b>	<b>ARROTONDAMENTO</b>	<i>Euro</i>	<b>46.32</b>
<b>TOTALE COMPARTO C - AMPLIAMENTO SCUOLA (E + N + O + P + Q + R + S)</b>			<i>Euro</i> <b>309,395.00</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO (comparto A + comparto B + comparto C)</b>		<i>Euro</i>	<b>360,000.00</b>

# QUADRO ECONOMICO - GENERALE - "2"

*Finanziamento complessivo Euro 360,000.00*

<b>IMPORTI A BASE D'ASTA</b>			
<b>COMPARTO A - SERVO SCALA</b>			
A	<b>IMPORTO LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>	<i>Euro</i>	<b>24,000.00</b>
B	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<i>Euro</i>	<b>200.00</b>
C	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA (A + B)</b>	<i>Euro</i>	<b>24,200.00</b>
<b>COMPARTO B - RIQUALIFICAZIONE SERVIZI IGIENICI</b>			
D	<b>IMPORTO LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>	<i>Euro</i>	<b>19,300.00</b>
E	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<i>Euro</i>	<b>200.00</b>
F	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA (D + E)</b>	<i>Euro</i>	<b>19,500.00</b>
<b>COMPARTO C - AMPLIAMENTO SCUOLA</b>			
G	<b>IMPORTO LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE</b>	<i>Euro</i>	<b>233,800.00</b>
H	<b>ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<i>Euro</i>	<b>12,550.00</b>
I	<b>IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA + ONERI PER LA SICUREZZA (G + H)</b>	<i>Euro</i>	<b>246,350.00</b>
L	<b>TOTALE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE (A + D + G)</b>	<i>Euro</i>	<b>277,100.00</b>
M	<b>TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (B + E + H)</b>	<i>Euro</i>	<b>12,950.00</b>
N	<b>TOTALE COMPLESSIVO IMPORTO LAVORI (L + M)</b>	<i>Euro</i>	<b>290,050.00</b>
<b>SPESE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>PER IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA</b>			
A	<b>PER IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA COMPARTO A - 4 %</b>	<i>Euro</i>	968.00
B	<b>PER IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA COMPARTO B - 10 %</b>	<i>Euro</i>	1,950.00
C	<b>PER IVA SUI LAVORI E ONERI SICUREZZA COMPARTO C - 10 %</b>	<i>Euro</i>	24,635.00
D	<b>TOTALE IVA (A + B + C)</b>	<i>Euro</i>	<b>27,553.00</b>
<b>PER SPESE TECNICHE</b>			
<b>COMPARTO A - SERVO SCALA</b>			
E	<b>SPESE TECNICHE</b> (Progettazione - Direzione Lavori - Progettazione impiantistica)	<i>Euro</i>	1,000.00
F	<b>SPESE TECNICHE sicurezza</b> (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	<i>Euro</i>	500.00
G	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (E + F)</b>	<i>Euro</i>	<b>1,500.00</b>
H	<b>CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. su spese tecniche - 4 % di G</b>	<i>Euro</i>	60.00
I	<b>I.V.A. su spese tecniche e contributo - 22 % di: G + H</b>	<i>Euro</i>	343.20
J	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (G + H + I)</b>	<i>Euro</i>	<b>1,903.20</b>
<b>COMPARTO B - RIQUALIFICAZIONE SERVIZI IGIENICI</b>			
K	<b>SPESE TECNICHE</b> (Progettazione - Direzione Lavori - Progettazione impiantistica)	<i>Euro</i>	1,000.00
L	<b>SPESE TECNICHE sicurezza</b> (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	<i>Euro</i>	500.00
M	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (K + L)</b>	<i>Euro</i>	<b>1,500.00</b>
N	<b>CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. su spese tecniche - 4 % di M</b>	<i>Euro</i>	60.00
O	<b>I.V.A. su spese tecniche e contributo - 22 % di: M + N</b>	<i>Euro</i>	343.20
P	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (M + N + O)</b>	<i>Euro</i>	<b>1,903.20</b>
<b>COMPARTO C - AMPLIAMENTO SCUOLA</b>			
Q	<b>SPESE TECNICHE adeguamento strutturale</b> (Progettazione - Direzione Lavori)	<i>Euro</i>	5,800.00
R	<b>SPESE TECNICHE ampliamento e riqualificazione servizi igienici</b> (Progettazione - Direzione Lavori - Progettazione impiantistica)	<i>Euro</i>	17,900.00
S	<b>SPESE TECNICHE sicurezza</b> (Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione)	<i>Euro</i>	4,400.00
T	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (Q + R + S)</b>	<i>Euro</i>	<b>28,100.00</b>
U	<b>CONTRIBUTO C.N.P.A.I.A. su spese tecniche - 4 % di T</b>	<i>Euro</i>	1,124.00
V	<b>I.V.A. su spese tecniche e contributo - 22 % di: T + U</b>	<i>Euro</i>	6,429.28
W	<b>TOTALE SPESE TECNICHE (T + U + V)</b>	<i>Euro</i>	<b>35,653.28</b>
<b>TOTALE SPESE TECNICHE (J + P + W)</b>			
<i>Euro</i>			
<b>39,459.68</b>			
<b>PER ALTRE SPESE</b>			
	<b>FONDO PER RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> ART. 31 D. LGS n. 50 del 18 aprile 2016 - 0,4 % del 2% dell'IMPORTO A BASE D'ASTA	<i>Euro</i>	<b>1,160.20</b>
	<b>COLLAUDO STATICO OPERE STRUTTURALI (Comprensivo oneri fiscali)</b> Importo per contributo ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione)	<i>Euro</i>	<b>1,200.00</b>
	<b>Delibera numero 1377 del 21 dicembre 2016</b> Importo per contributo CUC (Centrale Unica di Committenza)	<i>Euro</i>	<b>225.00</b>
	<b>ARROTONDAMENTI / IMPREVISTI</b>	<i>Euro</i>	<b>300.00</b>
		<i>Euro</i>	<b>52.12</b>
<b>TOTALE FINANZIAMENTO (comparto A + comparto B + comparto C)</b>		<i>Euro</i>	<b>360,000.00</b>