



Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO
Servizio Sviluppo Economico
Ufficio SUAP

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI

**AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BARONE CANAVESE - BORGIALLO -
BROSSO - BUSANO - CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE -
CHIESANUOVA - CINTANO - COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' -
FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA - ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO -
NOASCA - ORIO CANAVESE - PECCO - PERTUSIO - PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO
CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B.TE - SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE
CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA - VALPRATO SOANA
VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO**

SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI CUORGNE'

PRATICA N° 2016/128 DEL 26/02/2016

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO

Premesso che il Sig. MION Romano, nato a Verona il 18/11/1949, residente in Via Portichetti n. 7 Verona, Codice fiscale MNIRMN49S18L781C in qualità di Legale Rappresentante della impresa SPESA INTELLIGENTE S.P.A., con sede in Via Campalto n. 3/D San Martino Buon Albergo (VR), Partita IVA 02416840235 ha presentato in data 26/02/2016 istanza per modifiche in fabbricato da destinarsi ad attività di media struttura di vendita in Via Torino n. 16, acclarata al protocollo n° 660/2016 di prot. e successivamente integrata in data 22/04/2016 al prot. n. 1359/SUAP;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto modifiche in fabbricato destinato ad attività commerciale in media struttura di vendita;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;
- in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:

- Riscontro positivo di avvenuta ricezione della documentazione in premessa trasmessa al Comune di Cuorgnè – Ufficio Sportello Unico Edilizia con nota prot. 684/SUAP del 01/03/2016;
- Parere tecnico da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino pervenuto al prot. 1324/SUAP in data 19/04/2016;

Accertato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

Provvedimento Conclusivo

Per l'impresa SPESA INTELLIGENTE S.P.A per l'intervento di modifiche in fabbricato destinato ad attività commerciale in media struttura di vendita, ubicato in Via Torino n. 16, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute negli atti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Riscontro positivo di avvenuta ricezione della documentazione in premessa trasmessa al Comune di Cuorgnè – Ufficio Sportello Unico Edilizia con nota prot. 684/SUAP del 01/03/2016;
- Parere tecnico da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino pervenuto al prot. 1324/SUAP in data 19/04/2016.

L'avvio dell'esercizio dell'attività di che trattasi resta subordinato alla preventiva acquisizione dell'apposita autorizzazione unitamente a documentazione di notifica ai fini sanitari.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all'Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, lì 26/04/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Maria Teresa NOTO)
sottoscritto con firma digitale

L'ISTRUTTORE
(Geom. Luca TRIONE)



Mod. Lettera

**Comando Provinciale Vigili del Fuoco
Torino**

"Virtus et Abstinentia"

da citare nella risposta

fascicolo n. **53150**

A

CITTA' DI COURGNE'
SPORTELLLO UNICO
VIA GARIBALDI, 9
10082-COURGNE'
suap.comune.courage.to.it@pec.it

MION ROMANO
SPESA INTELLIGENTE SPA
VIA CAMPALTO, 3/D
37036-SAN MARTINO BUON ALBERGO (VR)

e, p.c.

A

ARCH CATTANEO DEVID
d.cattaneo@architetttorinopec.it

Al

Sig. Sindaco di COURGNE'

OGGETTO: SPESA INTELLIGENTE SPA sita/o in via TORINO n. 16, Comune di COURGNE'
- SUPERMERCATO (attività n. ~~69.2.B~~ dell'allegato III al D.M. 7 agosto 2012) -
Comunicazione di approvazione ex art. 3 del D.P.R. n. 151/2011.

In riferimento all'istanza del 10.03.2016 inerente l'oggetto ed al progetto allegato, si esprime per quanto di competenza parere di conformità, a condizione che i lavori siano eseguiti secondo quanto illustrato nella documentazione tecnica allegata e nel rispetto delle vigenti norme e criteri tecnici di sicurezza, ancorchè non espressamente richiamati negli elaborati.

Si fa presente che, a lavori ultimati, dovrà essere prodotta la segnalazione di cui all'art. 16 co. 2 del D. Lgs. n. 139/2006, prima dell'esercizio dell'attività, mediante SCIA ex art. 4 del D.P.R. n. 151/2011, con le modalità ed i contenuti di cui all'art. 4 del D.M. 07.08.2012, a mezzo della modulistica prevista dai DCPST n. 200 del 31.10.2012 e n. 252 del 10.04.2014, disponibili nel sito www.vigilfuoco.it.

Con riserva di dettare ulteriori prescrizioni in sede di controlli effettuati con le modalità di cui all'art. 4 del richiamato D.P.R. 151/2011, si precisa che il presente parere è subordinato all'osservanza delle seguenti condizioni.

1. Le porte scorrevoli a funzionamento automatico relative all'uscita dal centro commerciale devono possedere uno dei seguenti sistemi di sicurezza:
 - a) sistema di blocco in posizione di apertura al mancare della tensione di rete o in caso di guasti all'automatismo,

- b) alimentazione supplementare da fonte autonoma di energia, ad inserimento automatico in caso di mancanza di quella ordinaria.
2. Contestualmente alla presentazione dell'istanza di sopralluogo deve essere documentata la valutazione del carico d'incendio e la congruenza delle relative misure adottate.
3. La rete idrica antincendio fissa manuale deve essere realizzata secondo la regola tecnica allegata al DM 20.12.2012 per livello di pericolosità 2.

Il Responsabile dell'istruttoria tecnica
ARCH LUGI AGOSTINONE



per Il Comandante Provinciale
Dott. Ing. Marco CAVRIANI

Il direttore dell'Area III
direttore vicedirigente Calogero Barbera
(firmato digitalmente)

AGOSTINONE

Oggetto: CONSEGNA: Pratica S.U.A.P. 128/2016 - MION/ROMANO: MODIFICHE IN FABBRICATO DA DESTINARSI AD ATTIVITA' DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 09/03/2016 alle ore 12:54:44 (+0100) il messaggio
"Pratica S.U.A.P. 128/2016 - MION/ROMANO: MODIFICHE IN FABBRICATO DA
DESTINARSI AD ATTIVITA' DI MEDIA STRUTTURA DI VENDITA" proveniente da
"suap.comune.cuorgne.to.it@pec.it"
ed indirizzato a "ediliziaprivata.comune.cuorgne.to.it@pec.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec281.20160309125443.13703.09.1.63@pec.aruba.it

