



## **Città di Cuorgnè**

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO  
Servizio Sviluppo Economico  
Ufficio SUAP

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI**  
**AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BARONE CANAVESE - BORGIALLO -**  
**BROSSO - BUSANO - CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE -**  
**CHIESANUOVA - CINTANO - COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' -**  
**FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA - ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO -**  
**NOASCA - ORIO CANAVESE - PECCO - PERTUSIO - PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO**  
**CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B.TE - SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE**  
**CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA - VALPRATO SOANA**  
**VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO**

**SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI TORRE CANAVESE**

**PRATICA N° 2016/212 DEL 06/04/2016**  
**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO**

Premesso che il Sig. MOSCA Daniele, nato a Aosta il 16/09/1942, residente in Via Nino Costa n. 5 Ivrea (TO), Codice fiscale MSCDNL42P16A326Z in qualità di Legale Rappresentante della CANAVESE GOLF & COUNTRY CLUB S.P.A., con sede in Strada Piane n. 4 Torre Canavese (TO), Partita IVA 06594620012 ha presentato in data 06/04/2016 istanza per modifiche in fabbricato da destinarsi ad uso attività turistico-ricettiva e commerciale in Strada Piane n. 4, acclarata al protocollo n° 1150/2016 di prot. e successivamente integrata in data 23/05/2016 al prot. n. 1650/SUAP e in data 06/06/2016 al prot. n. 1779/SUAP;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto interventi presso struttura per attività turistico-ricettiva e commerciale ;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;
- in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:

- Permesso di Costruire n. 1/2016 rilasciato dal Comune di Torre Canavese – Ufficio Sportello Unico Edilizia e pervenuto al prot. 1728/SUAP in data 30/05/2016;

Accertato che sussistono le condizioni per l’emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

#### **Provvedimento Conclusivo**

Per l’impresa CANAVESE GOLF & COUNTRY CLUB S.P.A. per l’intervento di modifiche in fabbricato da destinarsi ad attività turistico-ricettiva e commerciale in Strada Piane n. 4, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute negli atti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Permesso di Costruire n. 1/2016 rilasciato dal Comune di Torre Canavese – Ufficio Sportello Unico Edilizia e pervenuto al prot. 1728/SUAP in data 30/05/2016.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all’Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, li 06/06/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Maria Teresa NOTO)  
*sottoscritto con firma digitale*

L’ISTRUTTORE  
(Geom. Luca TRIONE)

**COMUNE DI TORRE CANAVESE**  
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO  
\_ SERVIZIO TECNICO \_

**Registro Permesso di Costruire**

**Pratica Edilizia n. 1/2016**

**PERMESSO DI COSTRUIRE N. 1/16**  
**del 28.05.2016**

**Prot. n. 1671 del 28.05.2016**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**AI SENSI** dell'art. 13, comma 1 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

**VISTA LA DOMANDA** di Permesso di Costruire inoltrata allo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) di Cuornè in data 06.04.2016, prot. SUAP 2016/01150 \_ Pratica SUAP n. 2016/212 \_ estratta dal portale SUAP di Cuornè in data 11.04.2016, ns prot. N. 1143 dell'11.04.2016 ed al registro delle Pratiche Edilizie al n. 1/16 per il rilascio del relativo titolo abilitativo edilizio presentata dal sig.:

<b>MOSCA DANIELE</b>	nato ad Aosta il 16.09.1942 _ c.f. MSCDNL42P16A326Z _ residente a Ivrea (To) in Via Nino Costa n. 5, in qualità di Legale Rappresentante della <b>Soc. CANAVESE GOLF E COUNTRY CLUB S.P.A.</b> con sede a Torre C.se in Strada Piane n. 4 _ P.Iva 06594320012 _ <u>PROPRIETARIA</u> , dell'immobile e relativa area pertinenziale siti in mappa al Catasto Terreni ed al Catasto Fabbricati al Foglio 5 n. 173 di questo Comune;
<b>OGGETTO DELL'ISTANZA:</b>	<b>MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO DI PARTE DI IMMOBILE DA TURISTICO-RICETTIVO A COMMERCIALE SENZA OPERE EDILIZIE</b> _ da eseguirsi in Strada Piane n. 4, immobile distinto in mappa al Catasto Terreni ed al Catasto Fabbricati <b>al Foglio 5 n. 173</b> di questo Comune.

**VISTI** gli artt. 10 comma 1 e 22 comma 7 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** che il richiedente dichiara di avere titolo a richiedere il permesso di costruire con copia di atto o attestazione concernente il titolo di legittimazione;

**VISTI** gli elaborati tecnici ed amministrativi redatti dal dott. Arch. **Cristiano AGOSTINI**, c.f. GSTCST77C17E379K, con studio a Torre C.se in Strada Bairo n. 4;

**VISTA** la relazione alla Commissione Edilizia redatta dal responsabile del Servizio Tecnico in data 14.04.2016;

**VISTO** il "**parere favorevole**" espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 05.05.2016 con verbale n. 1/1;

**VISTA** la nostra nota prot. n. 1475 del 09.05.2016 inoltrata a mezzo PEC al SUAP di Cuornè, di comunicazione del parere espresso dalla Commissione Edilizia e di richiesta della documentazione integrativa necessaria per il rilascio del Permesso di Costruire;

**VISTA** la documentazione integrativa estratta dal portale SUAP di Cuornè in data 26.05.2016, ns prot. n. 1670 del 26.05.2016;

**VISTA** la RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE resa dal progettista ed allegata al progetto di cui al presente titolo abilitativo edilizio;

**VISTO** il parere === espresso dall'A.S.L. TO4 \_ Servizio === con prot. n. === del ===;

**VISTO** il parere === espresso dall'A.R.P.A. PIEMONTE \_ Dipartimento Sub-Provinciale di Ivrea datato === allegato al prot. n. === del ===;

**VISTA** L'AUTORIZZAZIONE allo scarico acque reflue domestiche (D.Lgs n. 152/99 e L.R. n. 13/90) n. === del === \_ prot. n. === \_ rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico;

**VISTO** il parere === espresso dalla Regione Piemonte \_ Direzione Ambiente \_ Settore Pianificazione Aree Protette \_ in data === con prot. n. ===;

**VISTA** la variante parziale n. 3 al PRGC adottata in via definitiva con del. C.C. n. 23 del 14.07.2011;

**VISTA** la variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art.17, comma 12, lett. b) della L.R. n. 56/77 e s.m.i. approvata con Deliberazione C.C. n. 35 del 14.10.2015;

**VISTA** la Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale approvata in via definitiva con del. C.C. n. 10 del 07.07.2004;

**VISTO** il Regolamento Edilizio Comunale;

**VISTE** le vigenti leggi urbanistiche;

**VISTE** le Leggi n. 1150 del 17.08.1942 e s.m.i., L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i., D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;

**VISTO** il T.U.L.L.S.S. n. 1265 del 27.07.1934 e s.m.i.;

**VISTA** la documentazione di cui alla legge 13/89 modificata dalla legge n. 62 del 27.02.1989 ed il D.M. 14.06.1989 n. 236 e s.m.i.;

**VISTA** la documentazione di cui al D.M. n. 37 del 22.01.2008 e s.m.i.;

**VISTA** la documentazione di cui alla legge 10/91 come integrata dal D.lgs. n. 192/05 e n. 311/06;

**VISTA** la legge 10.05.1976 n. 319 recante norme per la disciplina delle acque reflue;

**CONSIDERATO** che l'intervento è conforme alle N.T.A.;

**VISTA** la deliberazione Giunta Comunale n. 70 del 06.12.2010 ad oggetto "Adeguamento oneri di urbanizzazione primaria e secondaria per il rilascio dei titoli abilitativi edilizi";

**VISTA** la deliberazione Giunta Comunale n. 41 del 23.11.2015 ad oggetto "Adeguamento del costo di costruzione per determinazione del relativo contributo";

**RILASCI**A il presente

## **PERMESSO DI COSTRUIRE**

che non comporta limitazione dei diritti di terzi e regolato dalle seguenti prescrizioni, la cui inosservanza è sanzionata penalmente ed amministrativamente dalla normativa di cui al D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., con obbligo di rapporto all'autorità giudiziaria.

### **ART. 1 – OGGETTO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE.**

**Alla Soc. CANAVESE GOLF E COUNTRY CLUB S.P.A.** con sede a Torre C.se in Strada Piane n. 4 \_ P.Iva 06594320012) \_ In qualità di **PROPRIETARIA** \_ è rilasciato permesso di costruire, **SALVO DIRITTI DI TERZI**, per l'intervento di **MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO DI PARTE DI IMMOBILE DA TURISTICO-RICETTIVO A COMMERCIALE SENZA OPERE EDILIZIE** \_ da eseguirsi in Strada Piane n. 4, immobile distinto in mappa al Catasto Terreni ed al Catasto Fabbricati al **Foglio 5 n. 173** di questo Comune, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato, secondo la perfetta regola d'arte, con la destinazione d'uso prevista negli elaborati progettuali. LA MEDESIMA DESTINAZIONE D'USO NON E' MODIFICABILE SE NON A SEGUITO DI RILASCIO DI NUOVO PERMESSO DI COSTRUIRE.

### **ART. 2 - TRASFERIBILITA' DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il presente permesso di costruire è trasferibile (art. 11 DPR n. 380/01 e s.m.i.) ai successori o aventi causa del titolare, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia. SONO FATTI SALVI ED IMPREGIUDICATI TUTTI I DIRITTI, AZIONI E RAGIONI CHE COMPETONO O POSSONO COMPETERE AL COMUNE PER EFFETTO DI LEGGI, DI REGOLAMENTI GENERALI E LOCALI E DI CONDIZIONI PARTICOLARI.

### **ART. 3 – PARTECIPAZIONE AGLI ONERI CONCESSORI.**

Il contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione ed al costo di costruzione, ai sensi degli artt. 16 e 17 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., determinati sulla base delle deliberazioni di cui in premessa e calcolati come da comunicazione ns prot. n. 1475 del 09.05.2016:

**PER OO.UU.** = **EURO 10.922,93**

**PER COSTO DI COSTRUZIONE** = **NON DOVUTO**

L'importo è stato versato in unica rata con bonifico bancario presso la Tesoreria Comunale UNICREDIT BANCA spa Agenzia di Castellamonte in data 20.05.2016.

### **ART. 4 – TERMINI DI INIZIO E ULTIMAZIONE LAVORI.**

I lavori devono essere iniziati, con la realizzazione di consistenti opere, entro UN ANNO dalla data del rilascio del Permesso di Costruire ed ultimati entro TRE ANNI dalla data di inizio lavori. Decorsi tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita, tranne che, prima della scadenza, sia richiesta una proroga (art. 15, comma 2, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.). L'entrata in vigore di nuove prescrizioni urbanistiche, con le quali il permesso di costruire fosse in contrasto, comporta la decadenza, salvo che i lavori siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio. La realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio di nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse non rientrino tra quelle realizzabili mediante altro titolo abilitativo edilizio. Le date di inizio e di termine dei lavori devono essere comunicati, dal titolare del P. di C., all'Ufficio Tecnico Comunale.

## **ART. 5 – ADEMPIMENTI PRELIMINARI DEL TITOLARE DEL PERMESSO DI COSTRUIRE.**

Prima dell'inizio dei lavori il titolare del permesso di costruire dovrà:

- comunicare all'ufficio Tecnico Comunale i nominativi del costruttore, del Direttore dei Lavori (sia per la parte architettonica, che per le opere in conglomerato cementizio), del Certificatore Energetico ed in seguito ogni loro sostituzione;
- esporre, per tutta la durata dei lavori, all'esterno del cantiere, in luogo ben visibile al pubblico, una tabella di dimensioni non inferiori a mt. 0,70x1,00, chiaramente leggibile, nel quale siano indicati : il nome e cognome del titolare del permesso di costruire, del progettista, del Direttore dei Lavori, della/e Impresa/e esecutrice/i, gli estremi del presente permesso di costruire, la data di inizio dei lavori effettiva e di fine lavori prevista, il numero e la data di eventuali autorizzazioni (Soprintendenza, Giunta Regionale, VV.FF., ecc);
- notificare copia del permesso di costruire alle Aziende erogatrici di pubblici servizi (energia elettrica, telefono, gas, acqua, ecc) a cui si faccia richiesta di allacciamenti anche provvisori o riferiti all'attività di cantiere o di impianti particolari;
- depositare il permesso di costruire ed il progetto vistato dal Responsabile del Servizio Tecnico nel cantiere di lavoro e presentarli ad ogni richiesta dei tecnici addetti alla vigilanza dei lavori e degli agenti municipali;
- richiedere all'Ufficio Tecnico comunale l'assegnazione di capisaldi planimetrici ed altimetrici e dei punti di allacciamento degli impianti tecnici in progetto alle reti infrastrutturali comunali;
- richiedere ed ottenere l'autorizzazione per l'eventuale occupazione di suolo pubblico o di uso pubblico per deposito materiali, recinzioni, posa mezzi di lavorazione, ecc., previo pagamento delle relative tasse di occupazione;
- deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti e devono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danno a persona o cosa. Il luogo destinato ai lavori deve essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie, le aree o spazi pubblici. A seguito di eventuali occupazioni di aree e spazi pubblici, gli stessi devono essere restituiti nel loro pristino stato, a lavoro ultimato o anche prima per richiesta dell'ufficio comunale, nel caso che la costruzione fosse abbandonata o sospesa oltre un certo tempo. Per manomettere il suolo pubblico il costruttore deve munirsi di speciale nulla osta dell'Ente competente. Gli assiti precedentemente indicati od altri ripari devono essere imbiancati agli angoli salienti a tutta altezza e muniti di lanterne a luce rossa da mantenersi accese dal tramonto al levar del sole, secondo l'intero orario della pubblica illuminazione stradale. L'ufficio comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari ecc. che fossero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti. L'allineamento stradale e gli altri eventuali rilievi riguardanti interventi di nuova costruzione, saranno dati da un funzionario dell'Ufficio comunale competente, previo sopralluogo da effettuarsi su richiesta ed alla presenza del Direttore dei Lavori;
- devono essere osservate le norme, disposizioni e prescrizioni costruttive di cui al Capo I – II e IV del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. relativi alle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso ed a strutture metalliche (ex Legge 1086/1971) nonché alle prescrizioni per le zone sismiche (ex Legge 64/1974) pertanto, prima dell'inizio delle relative opere, dovrà essere depositata presso l'Ufficio Tecnico comunale la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia;
- si deve ottemperare a quanto previsto dall'Art. 3, comma 8, del Decreto Legislativo 14.08.1996 n. 494, modificato dall'articolo 86, comma 10, del Decreto Legislativo 10.09.2003, n. 276 e dall'art. 20 – comma 2 – del D. Lgs n. 251 del 06.10.2004;
- devono trovare applicazione tutte le norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro ed ottemperato a quanto previsto dall'art. 90 comma 9 del D.Lgs n. 81 del 09.04.2008 come modificato dall'art. 59 del D.Lgs n. 106 del 03.08.2009 in materia di tutela della sicurezza e della salute nei luoghi di lavoro e si ricorda che, in assenza della regolarità contributiva delle imprese impiegate in cantiere, l'efficacia del titolo abilitativo edilizio è sospesa;
- devono essere osservate le Leggi Nazionali e Regionali vigenti in materia di disciplina delle acque di rifiuto;
- devono essere osservate le Leggi Nazionali e Regionali vigenti in materia di terre e rocce da scavo;
- i materiali provenienti da demolizioni (ad eccezione per quelli inquinanti che dovranno essere smaltiti da ditte specializzate) dovranno essere conferiti alla pubblica discarica (DPR n. 915). Per le terre e rocce da scavo devono essere osservate le Leggi Nazionali e Regionali vigenti in materia;

## **ART. 6 – ULTERIORI ADEMPIMENTI.**

- il titolare del permesso di costruire, il committente, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente permesso di costruire, ai sensi del Capo I del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- **attenersi alle tavole grafiche e documentazione di progetto a firma del dott. Arch. Cristiano AGOSTINI, c.f. GSTCST77C17E379K, con studio a Torre C.se in Strada Bairo n. 4;**
- attenersi alle prescrizioni espresse dalla Commissione Edilizia con verbale n. === del ===;
- assolvere a quanto previsto nell'atto unilaterale di obbligo edilizio Rep. n. === del ===;
- l'intervento dovrà essere realizzato \_ qualora necessario \_ in conformità alla normativa in materia di rendimento energetico degli edifici e di risanamento e tutela della qualità dell'aria, con particolare riferimento a: D.Lgs. n. 192 del 19.08.2005, D.Lgs. n. 311 del 29.12.2006, D.C.R. n. 98-1247 dell'11.01.2007, L.R. n. 13

del 28.05.2007 e s.m.i. Contestualmente alla comunicazione di fine lavori dovrà essere depositato in Comune, in duplice copia, perizia asseverata del Direttore dei Lavori relativa alla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alla relazione di cui al comma 1, art. 7, della L.R. n. 13/07. La dichiarazione di fine lavori è inefficace se non accompagnata dalla predetta asseverazione del direttore dei lavori;

- richiedere, qualora necessario, all'Ente competente all'allacciamento della fognatura interna alla rete comunale di fognatura ed osservare le prescrizioni che verranno stabilite per il trattamento e lo smaltimento delle acque;
- eventuali spostamenti di impianti tecnologici quali: Enel, Sip, Gas, Acquedotto, Fognatura che si rendessero necessari per l'esecuzione dei lavori di cui al presente permesso di costruire, saranno autorizzati solamente se a totale onere di spesa del titolare del presente permesso di costruire;
- **nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza il relativo permesso comunale;**
- **richiedere ed ottenere l'autorizzazione all'agibilità da rilasciarsi ai sensi e per gli effetti degli artt. 24 e 25 del DPR 380/01 del 06.06.2001 e s.m.i. prima di occupare il fabbricato con persone o cose \_ qualora necessario.**

#### ART. 7 – PRESCRIZIONI PARTICOLARI.

=====

#### ED INOLTRE :

- **SONO FATTI SALVI ED IMPREGIUDICATI I DIRITTI DI TERZI;**
- il rilascio del permesso di costruire non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intendesse eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognature, impianto idrico ecc) in conseguenza dei quali non possono essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti;
- sono fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere al Comune per effetto di leggi, di regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari;
- l'Amministrazione Comunale si riserva di imporre tutte le tasse, diritti, oneri e canoni che risulteranno, ai sensi dei regolamenti vigenti, applicabili ad opere ultimate.

Il presente titolo abilitativo edilizio, in quanto formato nell'ambito del procedimento unico di cui al D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. in tema di Sportello Unico per le Attività Produttive, procedimento avviato dal SUAP di Cuorqnè con Pratica n. 2016/212, produrrà i suoi effetti, anche ai fini del legittimo inizio e della legittima esecuzione dei lavori, solo al momento del rilascio del provvedimento unico conclusivo del procedimento unico anzidetto, che sarà emanato dal Responsabile del SUAP. **Il Permesso di Costruire è stato formato con riguardo ai soli aspetti urbanistico-edilizi, senza previa acquisizione di atti di assenso o di pareri attinenti ad altre materie normative tutelate e non subdelegabili al Comune, stante la competenza esclusiva del Responsabile del Procedimento Unico ad acquisire gli atti di assenso ed i pareri medesimi ai fini della formazione del provvedimento conclusivo unico. Si dispone la trasmissione del presente Permesso di Costruire al Responsabile del SUAP associato di Cuorqnè per gli atti di competenza.**

Torre Canavese, li 28.05.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
**ZIMOLI geom. Laura**



ALLEGATI : copia del progetto approvato debitamente vistato.

Diritti di segreteria pari ad Euro 250,00 (versati <sup>In data 02.04.2016</sup>).

Del presente Permesso di Costruire è stato dato avviso pubblicato sul sito WEB istituzionale di questo Comune – [www.torrecanavese.piemonte.it](http://www.torrecanavese.piemonte.it) – accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 della Legge 18.06.2009 n. 69), **per quindici giorni** consecutivi.

Il/la sottoscritto/a dichiara di accettare il presente permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui esso è subordinato.

Addì, \_\_\_\_\_

IL TITOLARE \_\_\_\_\_

COMUNE DI TORRE C. SE (To)  
Allegato al P.d. C. n. 1\_2016 del 28.05.2016

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Laura ZIMOLI

(sottoscritto con firma digitale)

COMUNE DI TORRE C. SE

Provvida di fatto



Tavola n. 1 - scale varie

**INQUADRAMENTO PLANIMETRICO  
CON INDIVIDUAZIONE DELLE AREE  
AL SERVIZIO DELL'ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE  
DI ALIMENTI E BEVANDE**

Maggio 2016

LA PROBERTA'  
Consorzio Conf. & Costr. s.p.a.  
P. 1000, S. V. S.  
P. 1000, S. V. S.

IL PROGETTA  
Arch. Cristina Spallini  
P. 1000, S. V. S.  
P. 1000, S. V. S.

*Spallini*



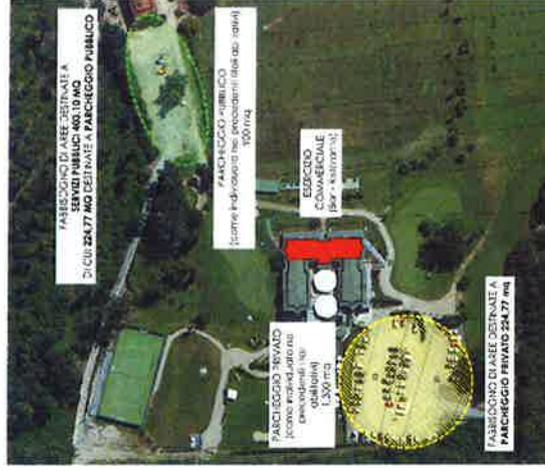
PERMESSO DI COSTRUIRE PER MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO



ESTRATTO DI MAPPA  
Scala 1:2000  
Foglio 5, particella 173



ESTRATTO DI PRGC  
Scala 1:5.000



PLANIMETRIA CATASTALE SU VOLO AEREO (PROPRIO BING)  
CON INDIVIDUAZIONE DELLE AREE AL SERVIZIO DELL'ATTIVITA'  
DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE  
Scala 1:1.000

