



## **Città di Cuorgnè**

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO  
Servizio Sviluppo Economico  
Ufficio SUAP

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI**  
**AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BARONE CANAVESE - BORGIALLO -**  
**BROSSO - BUSANO - CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE -**  
**CHIESANUOVA - CINTANO - COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' -**  
**FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA - ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO -**  
**NOASCA - ORIO CANAVESE - PECCO - PERTUSIO - PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO**  
**CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B.TE - SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE**  
**CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA - VALPRATO SOANA**  
**VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO**

**SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI BAIRO**

**PRATICA N° 2016/315 DEL 26/05/2016**  
**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO**

Premesso che il Sig. BELFORTE Mauro Bartolomeo Innocenzo, nato a Torino il 02/02/1950, residente in Corso Dante n. 114 Torino, Codice fiscale BLFMBR50B02L219F in qualità di Procuratore Speciale della UNICREDIT LEASING S.P.A., con sede in Via Livio Cambi n. 5 Milano, Partita IVA 04170380374 e il Sig. PERONO Ezio Domenico, nato a Rivarolo Canavese (TO) il 21/11/1966, residente in Via Cascine Vezzetti n. 126 Aglie' (TO), Codice fiscale PRNZMN66S21H340U in qualità di cointestatario del procedimento unico SUAP, nonché Legale Rappresentante della E.P.B. s.r.l., con sede in Via SPEGAZZINI n. 4 Bairo (TO), Partita IVA 05419760011 hanno presentato in data 26/05/2016 istanza per modifiche in impianto artigianale in Via Spegazzini n. 4, acclarata al protocollo n° 1705/2016 di prot.;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto modifiche a fabbricati esistenti destinati ad attività artigianale per produzione di beni;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;

- in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:
- Riscontro positivo di avvenuta ricezione della documentazione in premessa trasmessa al Comune di Bairo – Ufficio Sportello Unico Edilizia con nota prot. 1710/SUAP del 27/05/2016;
  - Valutazione tecnica relativa alla documentazione previsionale di Impatto Acustico rilasciata dall'ARPA Piemonte pervenuta al prot. 2043/SUAP in data 30/06/2016;

Accertato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

### **Provvedimento Conclusivo**

Per l'impresa UNICREDIT LEASING S.P.A. e in qualità di cointestatario del procedimento unico SUAP l'impresa E.P.B. s.r.l. per l'intervento di modifiche in impianto artigianale in Via Spegazzini n. 4, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute negli atti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Riscontro positivo di avvenuta ricezione della documentazione in premessa trasmessa al Comune di Bairo – Ufficio Sportello Unico Edilizia con nota prot. 1710/SUAP del 27/05/2016;
- Valutazione tecnica relativa alla documentazione previsionale di Impatto Acustico rilasciata dall'ARPA Piemonte pervenuta al prot. 2043/SUAP in data 30/06/2016.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all'Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, lì 04/07/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Maria Teresa NOTO)  
*sottoscritto con firma digitale*

L'ISTRUTTORE  
(Geom. Luca TRIONE)

**Oggetto:** CONSEGNA: Pratica S.U.A.P. 315/2016 - UNICREDIT LEASING S.P.A.: MODIFICHE IN IMPIANTO ARTIGIANALE

## Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 01/06/2016 alle ore 11:29:50 (+0200) il messaggio "Pratica S.U.A.P. 315/2016 - UNICREDIT LEASING S.P.A.: MODIFICHE IN IMPIANTO ARTIGIANALE" proveniente da "suap.comune.cuorgne.to.it@pec.it" ed indirizzato a "bairo@postemailcertificata.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec281.20160601112940.27586.04.1.66@pec.aruba.it



Prot. n° 55196

Torino, 29 GIU. 2016

INVIATA TRAMITE P.E.C.

Alla Città di Cuornè  
Settore Tecnico SUAP

suap.comune.cuorgne.to.it@pec.it

Riferimento Vs. pratica. n° 1710 del 27/05/2016, prot. ARPA n° 46909 del 01/06/2016

**OGGETTO: Valutazione previsionale di impatto acustico relativa alle modifiche impianto artigianale Ditte "UNICREDIT LEASING" ed "EPB" in via Spegazzini, 4 a Bairo – Pratica n. 2016/315**

In riferimento all'oggetto, si trasmette in allegato il parere tecnico richiesto.

Distinti saluti.

Allegati: Parere tecnico



Dott. Giancarlo Cuttica  
Responsabile Servizio Tutela e Vigilanza 2

JF/MDS

Per comunicazioni/informazioni,  
rivolgersi al sig. Marco Daniele Sartore  
tel. n.0125.645342.  
e-mail: [d.sartore@arpa.piemonte.it](mailto:d.sartore@arpa.piemonte.it)

**ARPA Piemonte**

Codice Fiscale – Partita IVA 07176380017

**Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Ovest – Servizio Tutela e Vigilanza 2**

Via Pio VII n. 9 – 10135 Torino Tel. 011-19680111 – fax 011-19681471

E-mail: [dip.torino@arpa.piemonte.it](mailto:dip.torino@arpa.piemonte.it) - P.E.C.: [dip.torino@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.torino@pec.arpa.piemonte.it)



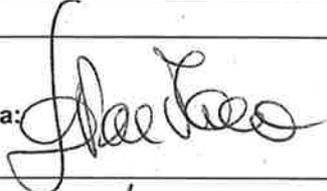
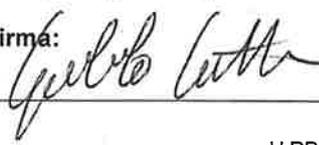


DIPARTIMENTO TERRITORIALE PIEMONTE NORD OVEST  
Servizio Tutela e Vigilanza 2

**Valutazione tecnica su**  
**documentazione previsionale**  
**di impatto acustico**

Richiedente: S.U.A.P. Comune di Cuornè

Attività/opera: Ditta E.P.B. – Delta Visione. – Bairo

Redazione	Funzione: Tecnico Nome: Marco Daniele Sartore	Data: 23/6/2016	Firma: 
Verifica	Funzione: Coordinatore Gruppo Rumore Nome: Jacopo Fogola	Data: 23/6/2016	Firma: 
Approvazione	Funzione: Dirigente Responsabile Nome: Giancarlo Cuttica	Data: 24/06/2016	Firma: 



### PREMESSE

A seguito di una richiesta del SUAP città di Cuornè, pervenuta in data 01-06-2016, è stata esaminata la documentazione di impatto acustico redatta dallo studio ENVIA, al fine di poter esprimere una valutazione tecnica in merito.

### INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'intervento in progetto consiste in una modifica dell'impianto artigianale della ditta E.P.B. (Delta Visione) di Bairo.

### VERIFICHE PRELIMINARI

Non sono state effettuate verifiche preliminari oltre all'esame della documentazione presentata.

### VALUTAZIONE

Di seguito si riporta un'analisi della conformità della documentazione di impatto acustico rispetto a quanto previsto dalla D.G.R. n. 9-11616 del 02/02/2004.

#### Verifica di conformità alla D.G.R. n.9-11616 del 02/02/2004

Punto D.G.R.	Contenuto	Presente nella documentazione	Valutazione	Commenti
1	Descrizione tipologia opera/attività	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
2	Descrizione orari attività e impianti	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
3	Descrizione sorgenti rumorose	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
4	Descrizione caratteristiche costruttive locali	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
5	Descrizione ricettori	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
6	Planimetria area di studio	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
7	Classificazione acustica area di studio	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
8	Livelli rumore ante operam	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	
9	Calcolo previsionale livelli rumore dovuti all'opera	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	

Punto D.G.R.	Contenuto	Presente nella documentazione	Valutazione	Commenti
10	Incremento livelli dovuto a traffico veicolare	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	Soddisfacente <input type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input checked="" type="checkbox"/>	
11	Descrizione provvedimenti tecnici di mitigazione	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	Soddisfacente <input type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input checked="" type="checkbox"/>	
12	Impatto acustico fase di cantiere	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	Soddisfacente <input type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input checked="" type="checkbox"/>	
13	Programma rilevamenti verifica	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	Soddisfacente <input type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input checked="" type="checkbox"/>	
14	Indicazione provvedimento tecnico competente	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	Soddisfacente <input checked="" type="checkbox"/> Non soddisfacente <input type="checkbox"/> Non rilevante <input type="checkbox"/>	

## CONCLUSIONI

Alla luce di quanto sopra esposto, si esprime la seguente valutazione in merito alla documentazione di impatto acustico esaminata ed alla compatibilità acustica dell'intervento in progetto:

**VALUTAZIONE TECNICA FAVOREVOLE**

L'elaborato tecnico è coerente con quanto previsto D.G.R. n. 9-11616 del 02/02/2004 e non si rilevano potenziali criticità di natura acustica.

VALUTAZIONE TECNICA FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI

VALUTAZIONE TECNICA NON ESPRIMIBILE

VALUTAZIONE TECNICA NON FAVOREVOLE