



## **Città di Cuorgnè**

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO  
Servizio Sviluppo Economico  
Ufficio SUAP

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI**  
**AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BARONE CANAVESE - BORGIALLO -**  
**BROSSO - BUSANO - CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE -**  
**CHIESANUOVA - CINTANO - COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' -**  
**FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA - ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO -**  
**NOASCA - ORIO CANAVESE - PECCO - PERTUSIO - PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO**  
**CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B.TE - SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE**  
**CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA - VALPRATO SOANA**  
**VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO**

**SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI BUSANO**

**PRATICA N° 2016/470 DEL 28/07/2016**  
**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO**

Premesso che il Sig. BARTOLI Giovanni, nato a Ginestra Degli Schiavoni (BN) il 09/02/1956, residente in Via Susa n. 31 Torino, Codice fiscale BRTGNN56B09E034X in qualità di Legale Rappresentante delle Cora S.R.L., con sede in Via Stefano Bruda n. 35/C Busano (TO), Partita IVA 04676880018 ha presentato in data 28/07/2016 istanza per ampliamento fabbricato ad uso commerciale - Richiesta certificato di agibilità in BUSANO, Via Stefano Bruda n. 35/C, acclarata al protocollo n° 2409/2016 di prot.;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto l'esercizio di attività commerciale in fabbricato già oggetto di intervento di ampliamento;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;
- in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:

- Certificato di Agibilità n. 6/16 rilasciato dal Comune di Busano – Ufficio Sportello Unico Edilizia e pervenuto al prot. 2756/SUAP in data 01/09/2016;

Accertato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

### **Provvedimento Conclusivo**

Per l'impresa Cora S.R.L. per agibilità di fabbricato ad destinazione commerciale già oggetto di intervento di ampliamento - in Via Stefano Bruda n. 35/C, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute negli atti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Certificato di Agibilità n. 6/16 rilasciato dal Comune di Busano – Ufficio Sportello Unico Edilizia e pervenuto al prot. 2756/SUAP in data 01/09/2016.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all'Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, lì 01/09/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Maria Teresa NOTO)  
*sottoscritto con firma digitale*

L'ISTRUTTORE  
(Geom. Luca TRIONE)



# COMUNE DI BUSANO

C.A.P. 10080

PROVINCIA DI TORINO

Tel. (0124) 48000

Via Fratelli Chiapetto n. 5

Fax (0124) 48568

Cod. Fisc. 85501210018 – P.IVA 02511270015

E-mail: ufficiotecnico.busano@ruparpiemonte.it

**SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA**

**CERTIFICATO DI AGIBILITA'**  
**N. 2016/6**

-----  
**PRATICA N. 2012/78**

## CERTIFICATO DI AGIBILITA' N. 2016/6

### IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

- Vista la domanda pervenuta in data 04/08/2016 prot. n. 1993 presentata da: SOCIETA' CO.R.A. S.R.L. (04676880018) con sede a BUSANO in VIA S. BRUDA n. 35/C; allo scopo di ottenere il Certificato di Agibilità per la parte di edificio sito in Via S. Bruda n.35 / C, con destinazione d'uso produttiva, composto da: Ufficio, ufficio tecnico, sala prove e magazzino al Piano Terra; Disimpegno, archivio, ufficio e ufficio tecnico al Piano Primo;
- Accertato che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato ed alle prescrizioni richiamate con:
  - provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 343 del 11/04/2013 (P.C. n. 2012/23 del 18/03/2013) rilasciato a: SOCIETA' CO.R.A. S.R.L. (04676880018) con sede a BUSANO in VIA S. BRUDA n. 35/C; ad oggetto: "Ampliamento uffici";
  - segnalazione certificata di inizio attività ai sensi della Legge 31 luglio 2010, n. 122, nel testo vigente, presentata in data 01/04/2016 prot. n. 838 e successiva integrazione in data 14/04/2016, registrata al n. 2016/15, presentata da: SOCIETA' CO.R.A. S.R.L. (04676880018) con sede a BUSANO in VIA S. BRUDA n. 35/C; ad oggetto: "Variante in corso d'opera al permesso di costruire n. 2012/23 del 18/03/2013";
- Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, nel testo vigente;
- Vista la comunicazione di ultimazione dei lavori in data 27/06/2016;
- Vista la segnalazione di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio;
- Vista la dichiarazione in data 04/08/2016 sottoscritta dal direttore dei lavori, con la quale certifica la conformità rispetto al progetto approvato e successive varianti, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti costituenti il fabbricato, ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, nel testo vigente;
- Visto il certificato di collaudo statico presentato in data 06/02/2014 (Denuncia n. 133) allo Sportello Unico

dell'Edilizia del Comune di Busano, comprovante l'avvenuto deposito del certificato stesso a norma dell'art. 65 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, nel testo vigente;

- Viste le ulteriori certificazioni e gli atti allegati alla sopracitata domanda, secondo quanto richiesto dalle restanti norme attinenti le opere realizzate e le destinazioni d'uso autorizzate, ed in particolare secondo quanto prescritto dall'art. 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, nel testo vigente;
- Viste le dichiarazioni di conformità degli impianti alla regola d'arte, ai sensi della legge 5 marzo 1990 n. 46 recante "Norme per la sicurezza degli impianti";
- Considerato che la costruzione possiede i requisiti richiesti per poter essere considerata agibile, secondo le vigenti leggi nazionali e regionali, nonché secondo i vigenti regolamenti locali in materia urbanistico-edilizia ed igienico-sanitaria, per quanto sopra detto;
- Visto l'art. 25 del Decreto del Presidente della Repubblica, 6 giugno 2001, n. 380, nel testo vigente, in materia di "Procedimento di rilascio del certificato di agibilità";
- Dato atto che è stata allegata la dichiarazione presentata per l'iscrizione al catasto dell'immobile, restituita dagli uffici catastali con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, dal quale risulta che l'immobile è stato censito al N.C.E.U. al F. 9 mappale n. 5 Sub. 120;

Rilascia ad ogni effetto di legge, salvo le procedure di accertamento previste dalle vigenti norme in materia, il presente

### **CERTIFICATO DI AGIBILITA'**

all'immobile descritto in epigrafe, di proprietà di: SOCIETA' CO.R.A. S.R.L. (04676880018) con sede a BUSANO in VIA S. BRUDA n. 35/C; composto da: Ufficio, ufficio tecnico, sala prove e magazzino al Piano Terra; Disimpegno, archivio, ufficio e ufficio tecnico al Piano Primo; come risulta dalla ricevuta dell'Ufficio del Territorio di Torino, con decorrenza dalla data odierna;

Busano li 30/08/2016

**Il Responsabile dello  
Sportello Unico dell'Edilizia  
(ROLLE Geom. Bartolomeo)**

.....