



Città di Cuorgnè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE TECNICO
Servizio Sviluppo Economico
Ufficio SUAP

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI
AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BARONE CANAVESE - BORGIALLO -
BROSSO - BUSANO - CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE -
CHIESANUOVA - CINTANO - COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' -
FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA - ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO -
NOASCA - ORIO CANAVESE - PECCO - PERTUSIO - PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO
CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B.TE - SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE
CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA - VALPRATO SOANA
VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO

SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI BUSANO

PRATICA N° 2016/567 DEL 25/09/2016
PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO

Premesso che il Sig. GARBOLINO Claudio, nato a San Maurizio Canavese (TO) il 13/08/1953, residente in Piazza Castello n. 33 Ciriè (TO), Codice fiscale GRBCLD53M13I024Z in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa GARBOLINO ACCIAI S.P.A., con sede in Via XXV Aprile n. 22 Busano (TO), Partita IVA 05103430012 ha presentato in data 25/09/2016 istanza per modifiche in impianto industriale in Via XXV Aprile n. 22, acclarata al protocollo n° 2984/2016 di prot. e successivamente integrata in data 09/11/20016 al prot. n. 3453/SUAP;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto la modifica di fabbricato produttivo esistente in complesso industriale;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;
- in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:

- Riscontro positivo di avvenuta ricezione della documentazione in premessa trasmessa al Comune di Busano – Ufficio Sportello Unico Edilizia con nota prot. 3038/SUAP del 06/10/2016;
- Autorizzazione Paesaggistica n. 45/16 rilasciata dal Comune di Busano – Ufficio Sportello Unico Edilizia pervenuta in data 27/10/2016 al prot. n. 3291/SUAP.

Accertato che sussistono le condizioni per l’emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

Provvedimento Conclusivo

Per l’impresa GARBOLINO ACCIAI S.P.A., con sede in Via XXV Aprile n. 22, Partita IVA 05103430012, per l’intervento di modifiche in impianto industriale esistente, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute negli atti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- riscontro positivo di avvenuta ricezione della documentazione in premessa trasmessa al Comune di Busano – Ufficio Sportello Unico Edilizia con nota prot. 3038/SUAP del 06/10/2016;
- Autorizzazione Paesaggistica n. 45/16 rilasciata dal Comune di Busano – Ufficio Sportello Unico Edilizia pervenuta in data 27/10/2016 al prot. n. 3291/SUAP.

L’avvio dell’esercizio dell’attività nel fabbricato di che trattasi resta subordinato alla preventiva acquisizione, a seguito di conclusione intervento, di agibilità delle strutture.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all’Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, li 09/11/2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Maria Teresa NOTO)
sottoscritto con firma digitale

L’ISTRUTTORE
(Geom. Luca TRIONE)

Oggetto: CONSEGNA: Pratica S.U.A.P. 567/2016 - GARBOLINO ACCIAI S.P.A.: MODIFICHE IN IMPIANTO INDUSTRIALE.

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 25/10/2016 alle ore 14:14:56 (+0200) il messaggio "Pratica S.U.A.P. 567/2016 - GARBOLINO ACCIAI S.P.A.: MODIFICHE IN IMPIANTO INDUSTRIALE." proveniente da "suap.comune.cuorgne.to.it@pec.it" ed indirizzato a "busano@cert.ruparpiemonte.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Identificativo messaggio: opec282.20161025141453.29116.09.1.68@pec.aruba.it





COMUNE DI BUSANO

C.A.P. 10080

PROVINCIA DI TORINO

Tel. (0124) 48000

Via Fratelli Chiapetto n. 5

Fax (0124) 48568

Cod. Fisc. 85501210018 – P.IVA 02511270015

E-mail: ufficiotecnico.busano@ruparpiemonte.it

Autorizzazione paesaggistica N. 2016/45

Pratica N. 2016/57

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 2016/45

Per interventi di interesse paesaggistico a norma del D.P.R. 09/07/2010, n. 139 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL PROVVEDIMENTO

Premesso che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato in materia di tutela dei Beni ambientali, ed in particolare al comma 2, lett. b, del citato articolo delega espressamente le funzioni Amministrative concernenti la concessione dei nulla osta per la realizzazione di interventi modificativi dello stato dei luoghi in zona sottoposta a vincolo di tutela paesaggistica

Considerato che l'art. 146 del D.Lgs n. 42/04 Codice dei Beni culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della L. 137/2002 prevede l'obbligo di sottoporre alla Regione i progetti delle opere da realizzare nelle zone tutelate ai sensi del succitato decreto legislativo;

Atteso che in applicazione dell'art. 3 comma 2 della Legge Regionale 1 dicembre 2008, n. 32 il Comune è delegato al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica qualora non ricorrano i casi previsti dal comma 1 previa valutazione dell'istanza da parte della Commissione Locale per il Paesaggio;

Rilevato che con atto del C.C. n. 37 in data 28/09/2009 è stato approvato il regolamento per l'istituzione e il funzionamento della commissione locale per il paesaggio, composta da tre componenti da eleggersi a cura del Sindaco, con apposito decreto;

Rilevato che con decreto n. 3 in data 23/07/2014 è stata designata la Commissione Locale per il Paesaggio nominata secondo le disposizioni contenute nella L.R. 32/08 ed in attuazione dei criteri stabiliti dalla DGR n. 34-10229 del 1/12/2008, modificata con DGR n. 58-10313 del 16/12/2008;

Considerato che la Regione Piemonte con D.D. n. 266 del 13/04/2010, ha dato atto che il Comune di Busano ha assolto alle condizioni richieste dal codice e dalla Legge Regionale 1° dicembre 2008, n. 32 e s.m.i., per esercitare la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio;

Vista la nota della Regione Piemonte del 21/01/2009 prot. n. 51, con la quale disponeva: " I provvedimenti autorizzatori finali, quello edilizio e quello paesaggistico, possono essere rilasciati dallo stesso responsabile del provvedimento, dando atto dei due differenti responsabili del procedimento, incaricati dell'istruttoria";

Vista l'istruttoria della pratica eseguita in data 07/10/2016 dal responsabile del procedimento Dott. Pugliese Carmelo;

Vista l'istanza ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 139 per interventi modificativi di lieve entità dello stato dei luoghi in zona sottoposta a vincolo di tutela paesaggistica prodotta in data 03/10/2016 prot. n. 2402 da: SOCIETA' GARBOLINO ACCIAI S.P.A. (05103430012) residente a BUSANO in VIA XXV APRILE n.

22; tendente ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione per: Autorizzazione paesaggistica per posa nuovo manto di copertura in lamiera grecata sovrastante all'esistente in fibro cemento (non contenente amianto) da eseguirsi sull'immobile ubicato in Via XXV Aprile n. 22, identificato catastalmente al Foglio 4 - mappale/i n. 235/105;

Vista la richiesta di parere inviata e ricevuta in data 11/10/2016 dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e paesaggistici del Piemonte in merito alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento (comma 6 art. 4 D.P.R. n. 139/10);

Visto il parere favorevole della Commissione Locale del Paesaggio (verbale n. 4) espresso in data 10/10/2016;

Visto il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Piemonte ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. 139/10, pervenuto in data 21/10/2016 prot. n. 2611, con le seguenti vincolati condizioni: "la lamiera grecata di nuova collocazione dovrà essere di tipo opaco e non peccante e colore grigio medio";

Visto che il parere da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Piemonte ai sensi dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. 139/10 non è stato reso nei termini dei 25 gg. previsti;

Considerato che la zona risulta vincolata alle norme di tutela Paesistico-ambientale in ragione di inclusione nella categoria di cui all'art. 142 lett. c) D.Lgs. n. 42/04;

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 3 L.R. n. 32/08 e s.m.i.;

Vista la parte III del titolo II del T.U. sui Beni culturali ed Ambientali (D.Lgs. n. 42/04 e s.m.i.);

AUTORIZZA

in applicazione dell'art. 3 del Legge Regionale n. 32/08 e s.m.i.:

la/il Sig. SOCIETA' GARBOLINO ACCIAI S.P.A. (05103430012) residente a BUSANO in VIA XXV APRILE n. 22;

ai fini paesaggistici, per la realizzazione di: Autorizzazione paesaggistica per posa nuovo manto di copertura in lamiera grecata sovrastante all'esistente in fibro cemento (non contenente amianto), come da progetto presentato e secondo le vincolanti prescrizioni della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Piemonte: "la lamiera grecata di nuova collocazione dovrà essere di tipo opaco e non peccante e colore grigio medio", da eseguirsi sull'immobile ubicato in Via XXV Aprile n. 22, identificato catastalmente al Foglio 4 - mappale/i n. 235/105; in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142 lett. c) del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.;

Sono fatti ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere al Comune come ai terzi per effetto di disposizioni di Leggi, regolamenti generali e locali e di condizioni particolari.

In conformità ai disposti di cui all'art. 4 del D.P.R. n. 139/10 e s.m.i. e L.R. n. 32/08 la presente autorizzazione rilasciata per l'esecuzione di interventi modificativi di lieve entità dello stato dei luoghi in zona sottoposta a vincolo di tutela paesaggistica, sarà trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali;

La presente, come previsto dall'art. 4 comma 11 del D.P.R. n. 139/10 e s.m.i. è valida per un periodo di cinque anni;

In applicazione dall'art. 4 comma 11 del D.P.R. 139/10 e s.m.i. l'efficacia della presente è immediata.

Busano li, 24/10/2016

**Il Responsabile
del Provvedimento**
(ROLLE Geom. Bartolomeo)

COMUNE DI BUSANO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA

ai sensi dell'art.6 D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e s.m.i.

Lavorazioni ubicate in:
10080 Busano - Via XXV Aprile n° 22

Il progettista

Geom. Francesco FRUNCILLI
Via Rossini, 60
10093 COLLEGGNO (TO)
tel. 349 640 0605
C.F.: FRN FNC 84L22 L219T
P.IVA.: 11144850010

Il Committente

GARBOLINO ACCIAI S.P.A.
Via XXV Aprile, 22
10080 BUSANO (TO)
tel. 0121 679005
C.F.: 05103430012
P.IVA.: 05103430012

Presidente Consiglio
Amministrazione

GARBOLINO CLAUDIO
Piazza Castello, 33
10073 CIRIE' (TO)
C.F.: GRB CLD 53M13 1024Z

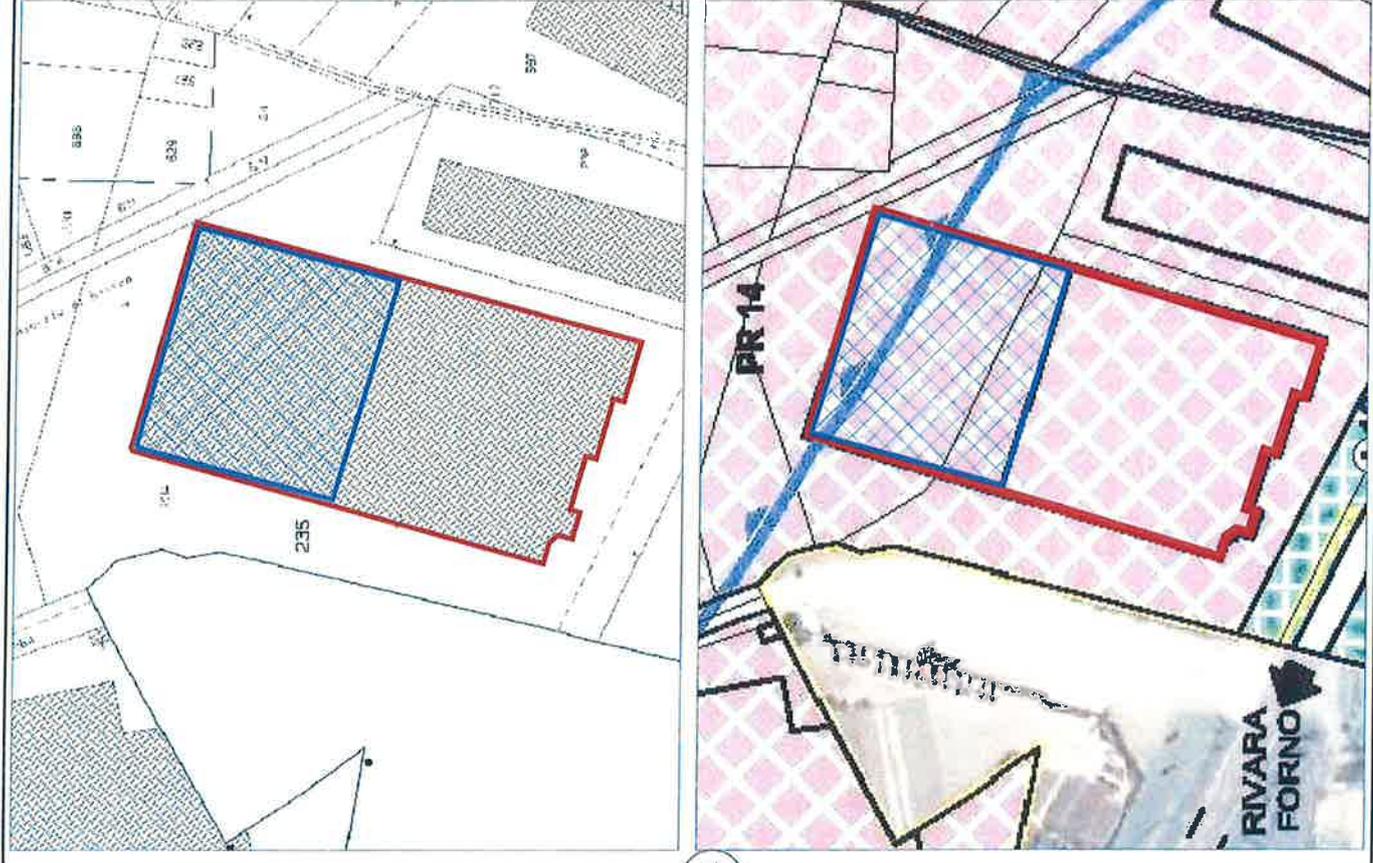
CC: BUSANO
At: - 3 OTT. 2016
N. Prov. 2402
Cal. Risposto il

VISTO: Allegato al A.P.
N. 2066/15
del 24 OTT. 2016



TAVOLA	1
REV. 00	del 16/09/2016
SCALA	1:1000

OGGETTO	Planimetria generale Individualizzazione copertura dell'edificio oggetto d'intervento
RAPPRESENTAZIONE GRAFICA	N.B.: - con il colore ROSSO viene individuata la segona della copertura dell'edificio - con il tralleggio BLU viene individuato l'area di intervento nella copertura dell'edificio
FORMATO FOGLIO	A3



ESTRATTO TAVOLA D.3.1 del P.R.G.C. vigente
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE Foglio 4 particella 235



COMUNE DI BUSANO CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA
PER INTERVENTI DI EDILIZIA LIBERA**
ai sensi dell'art.6 D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e s.m.i.

Lavorazioni ubicate in:
10080 Busano - Via XXV Aprile n° 22

Il progettista
Geom. Francesco FRUNCILO
Via Rossini, 60
10093 COLLEGGNO (TO)
tel. 349.640.0605
C.F.: FRN FNC 84L22 L219T
P.IVA.: 11144860010

Il Committente
GARBOLINO ACCIAI S.P.A.
Via XXV Aprile, 22
10080 BUSANO (TO)
tel. 0121 679005
C.F.: 05109430012
P.IVA.: 05109430012

Presidente Consiglio
Amministrazione
GARBOLINO CLAUDIO
Piazza Caselle, 33
10073 CIRIÉ (TO)
C.F.: GRB CLD 53M13 1024Z

COMUNE DI BUSANO
Atto n° **- 3 OTT. 2016**
N. Prot. **2492**
Cat. **Class. Finc.**
Rilasciato il **24/10/2016**

VIZIO: Allegato al P.I.
del 24 OTT. 2016



LEGENDA:

- INDIVIDUALIZZAZIONE AREA D'INTERVENTO SULLA COPERTURA
- AREE SPONDALI VINCOLATE ex D.Lgs. 42/04, art. 142 comma 1°, lett. c
- OPERE SU COPERTURE FALDE SHED:
 - Posa lamiera esistente soppo posati ad un'interasse adeguato;
 - Posa di lamiera nuova, maltesismo in lana di vetro, con canali kratl su di un lato, spessore 5 cm;
 - Posa di copertura mediate lastre grecate in Aluzink spessore 1/2 compreso tutti gli accessori di lamina;
 - Pulizia canali di gronda;
 - Posa di rivestimento laterale alla copertura con lastre grecate in Aluzink spessore 1/2;
 - Rifacimento copertina muro perimetrale con ugual materiale di quello presente.

Le lavorazioni da effettuarsi sopra l'area sono uguali a quelle su citate. Si fa presente che in tale area, come si evince nel P.R.G.C., nello specifico nella Tav. D.5 (Carta dei Vincoli) la porzione di copertura ricade su area esponzial vincolate. Pertanto soggetta ad autorizzazione paesaggistica.



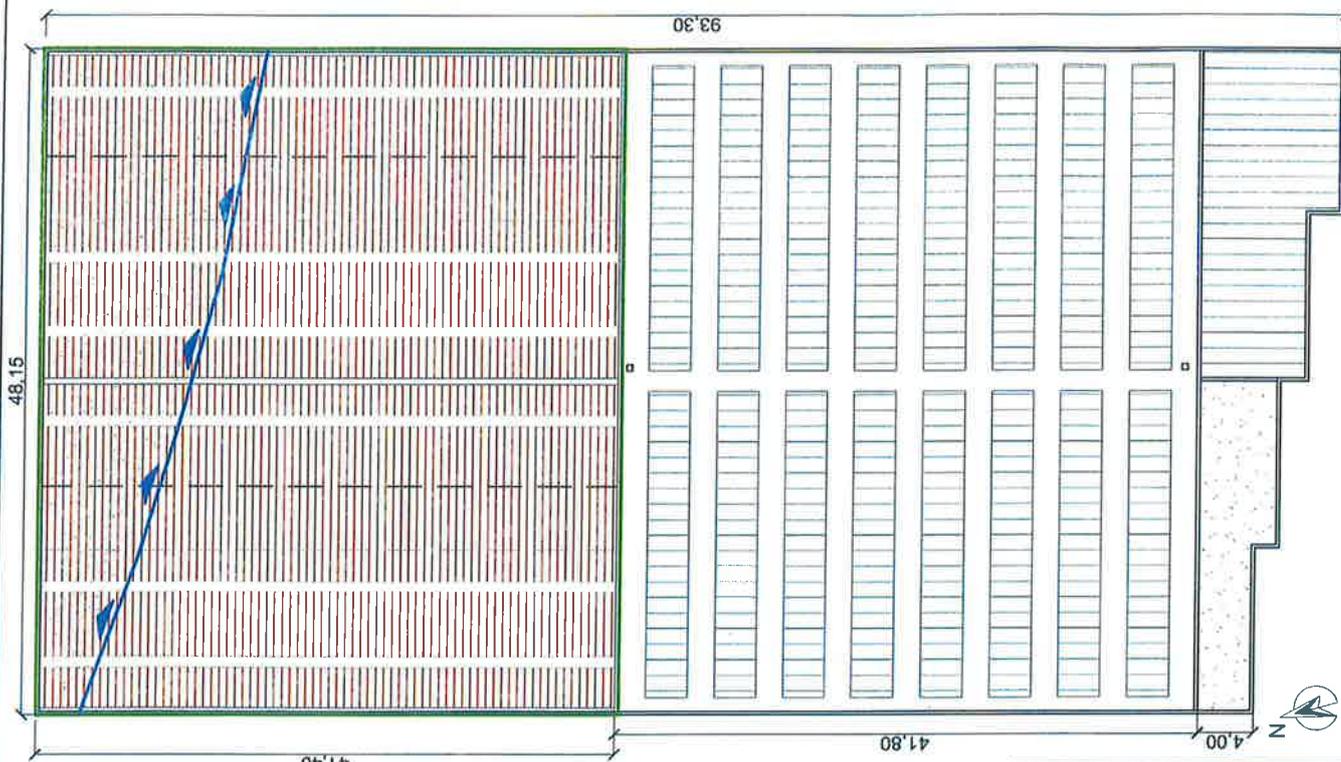
FOTO RAPPRESENTAZIONE AREA D'INTERVENTO COPERTURA STATO ATTUALE



RAFFIGURAZIONE LAVORO ULTIMATO SULLE PARETI LATERALI INTERNE ALLA COPERTURA



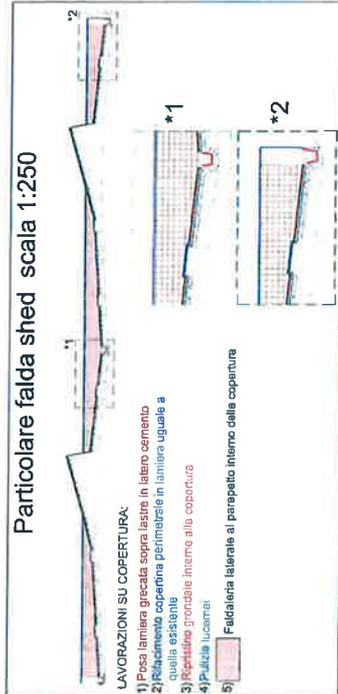
RAFFIGURAZIONE LAVORO ULTIMATO SU FALDE SHED



Planimetria generale piano terreno SCALA 1:250



Vista aerea da Google earth



Particolare falda shed scala 1:250

- LAVORAZIONI SU COPERTURA:
- 1) Posa lamiera grecata sopra lastre in latero cemento
 - 2) Rifacimento copertina perimetrale in latero uguale a quella esistente
 - 3) Ripulitura grondaie interne alla copertura
 - 4) Pulizia lucarni
 - 5) Faldoleria laterale al parapetto interno della copertura

TAVOLA	2
REV. 00	del 16/09/2016
OGGETTO	Individualizzazione della porzione della copertura della falda shed sottostante il fabbricato d'intervento con particolare rapp. inclinazione shed-sua aderenza le lastre in fibro cemento da coprire con lastre in lamiera grecata.
AMPRESSIONE	grafica
COMANDO	A2
SCALA	1:250

