



## Città di Cuorgnè

Provincia di Torino

SETTORE TECNICO  
Servizio Sviluppo Economico  
Ufficio SUAP

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI**  
**AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BORGIALLO - BROSSO - BUSANO -**  
**CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE - CHIESANUOVA - CINTANO -**  
**COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' - FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA -**  
**ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO - NOASCA - PECCO - PERTUSIO -**  
**PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B. TE -**  
**SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA -**  
**VALPRATO SOANA - VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO**

**SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE**

**PRATICA N° 2015/390 DEL 22/06/2015**  
**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO**

Premesso che il Sig. TOCCI Giovanni Maurizio, nato a Salassa (TO) il 15/08/1961, residente in Via delle scuole Fr. Vesignano n. 8 Rivarolo Canavese (TO), Codice fiscale TCCGNN61M15H691J in qualità di Legale Rappresentante della Impresa VESIM di TOCCI Giovanni Maurizio SAS, con sede in Corso Indipendenza n. 152/5 Rivarolo Canavese (TO), Partita IVA 09486270011, ha presentato in data 22/06/2015 istanza per agibilità di struttura per attività artigianale in Strada Paschetto n. 46, acclarata al protocollo generale del Comune di Cuorgnè al n° 2164/2015 di prot.;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto l'agibilità di struttura destinata all'esercizio di attività artigianale;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- in data 22/06/2015 ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;
- in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:

- Certificato di Agibilità n. 5/2015 rilasciato dal Comune di San Giorgio C .se – Ufficio Sportello Unico Edilizia e pervenuto al prot. 2531/SUAP in data 20/07/2015;

Accertato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

#### **Provvedimento Conclusivo**

Per l'impresa VESIM di TOCCI Giovanni Maurizio SAS per l'agibilità di struttura destinata ad attività artigianale in Strada Paschetto n. 46, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute negli atti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- Certificato di Agibilità n. 5/2015 del Comune di San Giorgio C .se – Ufficio Sportello Unico Edilizia pervenuto al prot. 2531/SUAP in data 20/07/2015.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all'Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, li 20/07/2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Maria Teresa NOTO)  
*sottoscritto con firma digitale*

L'ISTRUTTORE  
(Geom. Luca TRIONE)



# COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

Cod.Fisc./P.Iva: 02143040018

E-mail: [tecnicocomunale@comunesangiorgio.it](mailto:tecnicocomunale@comunesangiorgio.it)

Marca da Bollo da  
€ 14,62

**SPORTELLO UNICO EDILIZIA**

Pratica Edilizia n. S.C.I.A. 34/SUAP/2013

<i>oggetto</i>	<i>numero</i>	<i>anno</i>
<b>CERTIFICATO DI AGIBILITA'</b>	<b>5</b>	<b>2015</b>

(a norma dell'art. 24 T.U. D.P.R. 06.06.2001, n° 380 e s.m.i.)

## **IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA**

- ◆ Vista la domanda della soc. VESIM S.A.S., presentata il 25/06/2015, al protocollo generale n. 4251, per conseguire il rilascio del certificato di agibilità del fabbricato con destinazione TERZIARIO oggetto di REALIZZAZIONE OPERE INTERNE PER TRASFORMAZIONE DI LOCALE ATTUALMENTE DESTINATO A DEPOSITO IN LOCALE DESTINATO AD USO UFFICI DIREZIONALI, sito in questo Comune, Strada del Paschetto == e distinto al Catasto NCEU al Foglio 9 n. 568/12;
- ◆ Accertato che i lavori vennero iniziati il 13.05.2013 ed ultimati il 30.07.2013;
- ◆ Accertato che i lavori sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato ed a tutte le prescrizioni e condizioni apposte nella concessione stessa e nelle relative varianti indicanti in precedenza, come da dichiarazione del richiedente il certificato di agibilità in data 22.06.2015;
- ◆ Vista la dichiarazione del richiedente il certificato di agibilità resa ai sensi dell'art. 25 comma 1 lett. b) del D.P.R. 380/2001 in data 22.06.2015;
- ◆ Vista la dichiarazione di conformità rilasciata dalla ditta installatrice dell'impianto termico-idrico-condizionamento in data 04.07.2013;
- ◆ Vista la dichiarazione di conformità rilasciata dalla ditta installatrice dell'impianto elettrico in data 20.05.2010;
- ◆ Vista la ricevuta di avvenuto accatastamento dell'immobile prot. TO0295573 del 07.08.2013;
- ◆ Vista la copia del certificato di collaudo per le opere in conglomerato cementizio armato (od a struttura metallica ) vistata per ricevuta dallo Sportello Unico Edilizia del Comune di San Giorgio Canavese in data 30.07.2009;
- ◆ Visto il Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei VV.FF. in data ==, sostituito da dichiarazione sostitutiva nella quale viene attestata l'assenza di attività soggette a controlli di prevenzione incendi;
- ◆ Visto l'attestato di prestazione energetica num. 2013-201180-0009 del 08.05.2015;
- ◆ Accertato che risultano adempite le condizioni di cui all'art. 25 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

## **AUTORIZZA**

### **La agibilità**

del fabbricato ad uso TERZIARIO oggetto di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO di proprietà di VESIM S.A.S. sito in Strada del Paschetto ==, costituita da:  
Fg. 9 n. 568 sub. 12: Piano Primo: n. 5 locali ad uso ufficio; n. 3 Servizi Igienici; Corridoio; come da planimetria catastale allegata alla dichiarazione di censimento prot. TO0295573 del 07.08.2013;

il tutto con decorrenza dal **20/07/2015**.

### **Prescrizioni particolari.**

Sono fatte salve ed impregiudicate tutte le norme relative alla prevenzione incendi ed alle norme igienico-sanitarie. Il presente certificato è sempre revocabile quando si constati che non sussistono le condizioni di

legge che ne hanno consentito il rilascio.

San Giorgio Canavese, **20/07/2015**

**Il presente Certificato di Agibilità, in quanto formato nell'ambito del procedimento unico di cui al D.P.R. 160/2010 e s.m.i. in tema di Sportello Unico per le Attività Produttive, procedimento avviato con il n. Pratica SUAP: 390/2015 di protocollo presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive associato con sede in Cuorgnè, produrrà i suoi effetti solo al momento del rilascio del provvedimento unico conclusivo del procedimento unico anzidetto che sarà emanato dal Responsabile del S.U.A.P.**

**Il Certificato di agibilità è stato formato con riguardo ai soli aspetti urbanistico-edilizi, senza previa acquisizione di atti di assenso o di pareri attinenti ad altre materie normative tutelate e non subdelegabili al Comune, stante la competenza esclusiva del Responsabile del Procedimento unico ad acquisire gli atti di assenso ed i pareri medesimi ai fini della formazione del provvedimento conclusivo unico.**

**Si dispone la trasmissione del presente Certificato di Agibilità al Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive associato di Cuorgnè per gli atti di competenza.**

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
Geom. PERINO Marco