

Marca da bollo € 16,00 Numero  
01120844844272



## Città di Cuorgnè

Provincia di Torino

SETTORE TECNICO  
Servizio Sviluppo Economico  
Ufficio SUAP

**SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**STRUTTURA UNICA IN GESTIONE ASSOCIATA TRA I COMUNI DI**  
**AGLIE' - ALICE SUPERIORE - ALPETTE - BAIRO - BORGIALLO - BROSSO - BUSANO -**  
**CANISCHIO - CASTELNUOVO NIGRA - CERESOLE REALE - CHIESANUOVA - CINTANO -**  
**COLLERETTO CASTELNUOVO - CUCEGLIO - CUORGNE' - FAVRIA - FRASSINETTO - INGRIA -**  
**ISSIGLIO - LOCANA - LUGNACCO - MEUGLIANO - NOASCA - PECCO - PERTUSIO -**  
**PRASCORSANO - RIVAROSSA - RONCO CANAVESE - RUEGLIO - SAN COLOMBANO B.TE -**  
**SAN GIORGIO CANAVESE - TORRE CANAVESE - TRAUSELLA - TRAVERSELLA - VALPERGA -**  
**VALPRATO SOANA - VICO CANAVESE - VIDRACCO - VISTRORIO**

**SEDE ATTIVITA' - COMUNE DI BAIRO**

**PRATICA N° 2014/414 DEL 29/07/2014**  
**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO**

Premesso che il Sig. **BERTERO Silvio**, nato a Castellamonte (TO) il 29/05/1953, residente in Strada Roncheise n. 15 Bairo (TO), Codice fiscale **BRTSLV53E29C133E** e la Sig.ra **ZAPPALÀ Anna Maria**, nata a Aglie' (TO) il 22/10/1952, residente in Via Carlo Botta n. 57 Castellamonte (TO), Codice fiscale **ZPPNMR52R62A074K** hanno presentato in data 29/07/2014 istanza per agibilita' delle strutture di immobile da destinarsi ad attivita' commerciale in Strada Roncheise n. 15, acclarata al protocollo generale del Comune di Cuorgnè al n° 15357/2014 di prot. e successivamente integrata in data 02/10/2014 al prot. n. 19378;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.P.R. 160/2010, trattasi di procedimento avente ad oggetto l'esercizio di attività di nuovo pubblico esercizio;

Premesso altresì che la Struttura Unica:

- in data 29/07/2014 ha dato avvio al procedimento unico ordinario di cui all'art. 7 del D.P.R. 160/2010;

➤ in relazione ai diversi endoprocedimenti, ha acquisito da parte degli Enti competenti i seguenti atti:

- Dichiarazione di Agibilità delle Strutture rilasciata dal Comune di Bairo – Servizio Tecnico in data 14/08/2014 e pervenuto al prot. 1532 in data 14/08/2014;

Accertato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico nei termini indicati nel dispositivo che segue;

Visti il D. Lgs. 112/1998 ed il D.P.R. 160/2010 e s.m. e i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Dirigente del Settore, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 19/08/2000 n° 267 e s. m. e i., sulla scorta dei consensi di cui in premessa viene assunto il seguente

### **Provvedimento Conclusivo**

Per la ditta Sig. BERTERO Silvio e Sig.ra ZAPPALÀ Anna Maria per l'intervento di agibilità delle strutture di immobile da destinarsi ad attività commerciale in Strada Roncheise n. 15, nel rispetto delle prescrizioni tutte contenute nei provvedimenti di seguito elencati, costituenti elemento inscindibile del presente provvedimento e che, allegati allo stesso, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

➤ Dichiarazione di Agibilità delle Strutture rilasciata dal Comune di Bairo – Servizio Tecnico in data 14/08/2014 e pervenuto al prot. 1532 in data 14/08/2014.

Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio entro 60 (sessanta) giorni dalla data di avvenuta notificazione secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n° 1034, ovvero Ricorso Straordinario al Capo dello stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971 n° 1199.

Il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Cuorgnè ed all'Albo Pretorio del Comune sede di intervento e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

CUORGNÈ, li 02/10/2014

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Arch. Maria Teresa NOTO)  
*sottoscritto con firma digitale*

L'ISTRUTTORE  
(Geom. Luca TRIONE)



# COMUNE DI BAIRO

CAP: 10010  
C.F.: 83501730010  
P.I.: 02891430015

PROVINCIA DI TORINO

Tel: 0124.50.10.43  
Fax: 0124.50.10.39  
e-mail: info@comune.bairo.to.it

Prot. 1532

Bairo, 14 agosto 2014

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la domanda presentata in data 12.08.2014 al prot. 1532, dai sigg.ri BERTERO Silvio e ZAPPALA' Anna Maria, in qualità di proprietari, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità per il fabbricato a destinazione commerciale sito in Bairo, Strada Roncheise n° 15, mappa F. 9 n° 643 sub. 3;

Vista la dichiarazione ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 380/2001 dalla quale risulta:

- che l'opera è stata eseguita in conformità ai titoli autorizzativi rilasciati dal Comune;
- che sono state osservate le norme del T.U. delle Leggi sanitarie approvato con R.D. 27.07.1934 n° 1265, quelle dei locali regolamenti di edilizia e di igiene, nonché quelle particolari indicate nei permessi di costruzione;
- che i muri sono convenientemente prosciugati e non esistono altre cause di insalubrità;

Visto che sono state acquisite agli atti le certificazioni, attestazioni e dichiarazioni prescritte dalla vigente normativa in materia;

Visto che le condizioni e prescrizioni contenute nell'atto di permesso sono state adempiute nei modi e nei termini in esso previsti, come risulta dalla documentazione in atti;

## DICHIARA

**agibile il fabbricato** di cui sopra e ne autorizza l'utilizzo, salvi sempre ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi per effetto di disposizioni di Legge, di regolamenti generali o locali, e di condizioni particolari.

Il presente certificato è sempre revocabile, quando si accerti che non sussistono le condizioni di legge che ne hanno consentito il rilascio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

geom. Cristina GUIDETTO



