



# Città di Cuornè

Città Metropolitana di Torino

## SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO OPERE PUBBLICHE – PATRIMONIO E AMBIENTE Servizio Lavori Pubblici e Espropri

### **ADEGUAMENTO LOCALI DELL'IMMOBILE SITO IN VIA S. G. BOSCO PER TRASFERIMENTO TEMPORANEO SCUOLA MEDIA "G. CENA" - CUP: D76J20000300004 - CIG: 8575641AD1.**

**Valore Stimato: Euro 590.000,00 IVA esclusa**

(codice gara interno: G00072)

### **PROVVEDIMENTO DI AMMISSIONE/ESCLUSIONE**

Premesso che:

- con determinazione a contrattare n° 1350 del 28/12/2020 veniva attivato il procedimento per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento locali dell'immobile sito in via S.G. Bosco per trasferimento temporaneo scuola media G. Cena - CUP: D76J20000300004", di importo pari ad €. 560.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 30.000,00 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D. Lgs 50/2016 e s. m. i., con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque ai sensi dell'art. 3 della legge 120/2020;
- il Bando di Gara veniva pubblicato sulla G.U.R.I., su un quotidiano a valenza nazionale e su un quotidiano a valenza locale, sul sito dell'osservatorio Regionale, sul profilo del committente, sull'Albo on-line del comune di Cuornè e sul portale telematico in dotazione dell'ente, fissando la scadenza nel giorno 18/01/2021 ore 12.00 il termine ultimo per la ricezione delle offerte;
- nel disciplinare di gara sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima;
- il data 18/01/2021, successivamente alle ore 12:00 si è proceduto a prendere visione dei plichi pervenuti sul portale telematico procedendo ad avvisare gli operatori economici con apposita comunicazione sul portale per fornire loro i dati utili per accedere in videoconferenza alla 1° seduta pubblica prevista il giorno 19/01/2021 ore 9:00; si è proceduto ad informare gli operatori economici, con apposite comunicazioni sul portale telematico, sulle date di svolgimento delle successive sedute pubbliche con dati utili per accedere in videoconferenza;
- il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. CAVALETTO VALTER;

Visto il Verbale di Gara n. 1 del 19/01/2021;

Visto il Verbale di Gara n. 2 del 20/01/2021;

Visto il Verbale di Gara n. 3 del 21/01/2021;

Visto il Verbale di Gara n. 4 del 25/01/2021;

Dato atto che nelle sedute pubbliche in data 19/01/2021, in data 20/01/2021, in data 21/01/2021 e in data 25/01/2021 si procedeva all'apertura dei plichi digitali pervenuti ed all'esame della documentazione amministrativa in essi contenuta dalla quale risultava la seguente situazione:

<b>N. plico</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Note</b>
1	F.LLI FERRARA SRL	<b>Ammesso</b>
2	RIGAS SRL	<b>Ammesso</b>
3	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	<b>Ammesso</b>
4	HABITAT&HOUSE SRL	<b>Ammesso</b>
5	Costituendo RTI di Tipo Verticale	<b>Ammesso con riserva</b>
6	C.R.M. GROUP S.R.L.	<b>Ammesso con riserva</b>
7	VIVIANI IMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
8	SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	<b>Ammesso</b>
9	CO-GESI S.R.L.	<b>Ammesso con riserva</b>
10	C.E.V.I.G. SRL	<b>Ammesso</b>
11	SOL.EDIL.SRL	<b>Ammesso</b>
12	M.I.T. S.R.L.	<b>Ammesso</b>
13	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL	<b>Ammesso</b>
14	EDILGAMMA SRL	<b>Ammesso</b>
15	ITAL.CO.EL. S.R.L.	<b>Ammesso</b>
16	CASERTA	<b>Ammesso con riserva</b>
17	EDIL IMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
18	SOCIETA' E.CO SRL - DTE SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
19	GRUPPO SAPA SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
20	S.IM.CO. S.R.L.	<b>Ammesso</b>
21	RTI BKMM DI BESHAY ATEF/BARATELLA F.LLI S.R.L.	<b>Ammesso</b>
22	STEM SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
23	SERRHOUSE SRLS	<b>Ammesso</b>
24	PETRA' S.R.L.S.	<b>Ammesso con riserva</b>
25	CP COSTRUZIONI SRL	<b>Ammesso</b>
26	ATI RATTALINO SCAVI SRL / RACCA IMPIANTI SRL / SIRTE DI AIMAR	<b>Ammesso</b>
27	RENZI ALBERTO S.R.L.	<b>Ammesso</b>
28	PM TECNOSYSTEM SRL	<b>Ammesso</b>
29	EDILIZIA VDA SRLS E SCALI IMPIANTI ELETTRICI SAS	<b>Ammesso con riserva</b>
30	IMEG SRL	<b>Ammesso</b>
31	Controlsecurity sistemi di sicurezza s.r.l.	<b>Ammesso</b>
32	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	<b>Ammesso con riserva</b>
33	CO.GE.IM. SRL	<b>Ammesso</b>
34	TECNO SERVICE S.U.R.L.	<b>Ammesso con riserva</b>
35	RISCALDINO EDILITA' DI RISCALDINO SILVIO	<b>Ammesso con riserva</b>
36	COSTITUENDA ATI VERTICALE ANTONACCI ANTONIO CAPOGRUPPO/PUGLI	<b>Ammesso</b>
37	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	<b>Ammesso</b>
38	IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.	<b>Ammesso</b>
39	CONSORZIO CARDEA S.C.	<b>Ammesso</b>
40	PRO SYSTEM	<b>Ammesso</b>
41	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	<b>Ammesso con riserva</b>
42	EDIL PANICO SOCIETA' COOPERATIVA	<b>Ammesso con riserva</b>
43	BALMA BUILDING SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
44	PMM SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
45	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	<b>Ammesso</b>
46	BLU COSTRUZIONI SRL	<b>Ammesso</b>
47	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	<b>Ammesso</b>
48	CONSORZIO IL NUOVO CIV SOCIETA COOPERATIVA	<b>Ammesso con riserva</b>
49	CA Costruzioni S.r.l.	<b>Ammesso</b>
50	Edilzito Srl	<b>Ammesso</b>

N. plico	Operatore economico	Note
51	ATI S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA (CAPOGRUPPO) + PEAQUIN S.R.L.	<b>Ammesso</b>
52	EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE, VARACALLI GIUSEPPE, CASALE	<b>Ammesso</b>
53	gm group srl	<b>Ammesso con riserva</b>
54	I.TEC. SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
55	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	<b>Ammesso</b>
56	gruppo cribari srl	<b>Ammesso</b>
57	COSTITUENDO RTI C.F.C. SOC.COOP. - ACTIS ALESINA SRL MANDANTE	<b>Ammesso</b>
58	CRB SRL	<b>Ammesso</b>
59	MARTINETTO COSTRUZIONI SRL/ CUSINATO IMPIANTI SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
60	CO.GE.BEN. SRLS	<b>Ammesso</b>
61	I.E.F. LEONARDO S.R.L.	<b>Ammesso con riserva</b>
62	S.I.C.E.T. SRL-GENERAL PUBBLIC TENDER CONSORZIO STABILE	<b>Ammesso</b>
63	TEAGNO SRL	<b>Ammesso</b>
64	GECCO COSTRUZIONI S.r.l. (MANDATARIA) C.E.I. S.r.l. (MANDANT	<b>Ammesso</b>
65	ATI PARED/GQUADRO	<b>Ammesso</b>
66	SAGGESE SPA	<b>Ammesso con riserva</b>
67	ECOS SRL/ELCOS SRL	<b>Ammesso</b>
68	LAURIA IMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
69	GUARINO COSTRUZIONI SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
70	SGM EDILE SRL/ROBERT DI ROBERT R.G. & C. SNC	<b>Ammesso</b>
71	EDIL EUROPA S.R.L.	<b>Ammesso</b>
72	ATI TRECSCAVI/GCOSTRUZIONI	<b>Escluso</b>
73	RTI Impresa Edile Franco srl/Coopel3 soc.cooperativa	<b>Ammesso con riserva</b>
74	EDILIMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
75	MISTRETTA SRL - ELETTR 2000 TLC SRL	<b>Ammesso</b>
76	IGE IMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
77	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A R.L.	<b>Ammesso</b>
78	CEAM	<b>Ammesso con riserva</b>
79	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	<b>Ammesso con riserva</b>
80	GI.L.C. IMPIANTI SRL	<b>Ammesso con riserva</b>
81	SCOTTA S.R.L.	<b>Ammesso con riserva</b>

Dato atto che per gli operatori economici n.6, n.16, n.22, n.34, n.69, ammessi con riserva, si sono effettuati approfondimenti d'ufficio, a seguito dei quali si sono sciolte le riserve.

Dato atto altresì che veniva attivato il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. , per gli operatori economici di seguito elencati, precisando che la documentazione richiesta in soccorso istruttorio doveva pervenire entro il 1° febbraio 2021, a pena di esclusione, con i protocolli che seguono:

N. plico	Operatore economico	Protocollo di invio richiesta
5	Costituendo RTI di Tipo Verticale	Prot.1532 del 26/01/2021
9	CO-GESI S.R.L.	Prot.1534 del 26/01/2021
18	SOCIETA' E.CO SRL - DTE SRL	Prot. 1535 del 26/01/2021
19	GRUPPO SAPA SRL	Prot.1537 del 26/01/2021
24	PETRA' S.R.L.S.	Prot. 1538 del 26/01/2021
29	EDILIZIA VDA SRLS E SCALI IMPIANTI ELETTRICI SAS	Prot.1539 del 26/01/2021
32	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	Prot.1540 del 26/01/2021
35	RISCALDINO EDILITA' DI RISCALDINO SILVIO	Prot. 1541 del 26/01/2021
41	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	Prot.1542 del 26/01/2021
42	EDIL PANICO SOCIETA' COOPERATIVA	Prot. 1543 del 26/01/2021
43	BALMA BUILDING SRL	Prot. 1544 del 26/01/2021
44	PMM SRL	Prot.1545 del 26/01/2021
48	CONSORZIO IL NUOVO CIV SOCIETA COOPERATIVA	Prot. 1546 del 26/01/2021
53	GM Group srl	Prot.1547 del 26/01/2021
54	I.TEC. SRL	Prot. 1548 del 26/01/2021

59	MARTINETTO COSTRUZIONI SRL/ CUSINATO IMPIANTI SRL	Prot. 1549 del 26/01/2021
61	I.E.F. LEONARDO S.R.L.	Prot.1550 del 26/01/2021
66	SAGGESE SPA	Prot. 1551 del 26/01/2021
73	RTI Impresa Edile Franco srl/Coopel3 soc.cooperativa	Prot.1552 del 26/01/2021
78	CEAM	Prot. 1553 del 26/01/2021
79	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	Prot. 1555 del 26/01/2021
80	GI.L.C. IMPIANTI SRL	Prot.1556 del 26/01/2021
81	SCOTTA S.R.L.	Prot.1557 del 26/01/2021

Rilevato che, entro il 01/02/2021:

- sono pervenute nella piattaforma telematica in dotazione dell'Ente le documentazioni richieste complete e regolari da parte degli operatori economici n.5, n.9, n.18, n.19, n.24, n.29, n.32, n.35, n.41, n.42, n.43, n.44, n.48, n.53, n.54, n.59, n.61, n.66, n.73, n.78, n.79, n.81;
- l'operatore economico n. 80 forniva chiarimenti tramite comunicazione a mezzo del portale telematico in data 27/01/2021, dalla quale si rilevava la mancata sanatoria di quanto richiesto ai sensi dell'art. 9 del Disciplinare di gara;

Visti gli artt. 29 e 76 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i.;

Atteso che l'assunzione del provvedimento di ammissione/esclusione per la procedura di gara compete al RUP ai sensi dell'art. 31, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i.;

## DISPONE

- 1) L'ammissione/esclusione alla successiva fase per la procedura aperta in oggetto dei seguenti operatori economici:

N. plico	Operatore economico	Ammissione/Esclusione
1	F.LLI FERRARA SRL	<b>Ammesso</b>
2	RIGAS SRL	<b>Ammesso</b>
3	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	<b>Ammesso</b>
4	HABITAT&HOUSE SRL	<b>Ammesso</b>
5	Costituendo RTI di Tipo Verticale	<b>Ammesso</b>
6	C.R.M. GROUP S.R.L.	<b>Ammesso</b>
7	VIVIANI IMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
8	SE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	<b>Ammesso</b>
9	CO-GESI S.R.L.	<b>Ammesso</b>
10	C.E.V.I.G. SRL	<b>Ammesso</b>
11	SOL.EDIL.SRL	<b>Ammesso</b>
12	M.I.T. S.R.L.	<b>Ammesso</b>
13	EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL	<b>Ammesso</b>
14	EDILGAMMA SRL	<b>Ammesso</b>
15	ITAL.CO.EL. S.R.L.	<b>Ammesso</b>
16	CASERTA	<b>Ammesso</b>
17	EDIL IMPIANTI SRL	<b>Ammesso</b>
18	SOCIETA' E.CO SRL - DTE SRL	<b>Ammesso</b>
19	GRUPPO SAPA SRL	<b>Ammesso</b>
20	S.IM.CO. S.R.L.	<b>Ammesso</b>
21	RTI BKMM DI BESHAY ATEF/BARATELLA F.LLI S.R.L.	<b>Ammesso</b>
22	STEM SRL	<b>Ammesso</b>
23	SERRHOUSE SRLS	<b>Ammesso</b>
24	PETRA' S.R.L.S.	<b>Ammesso</b>
25	CP COSTRUZIONI SRL	<b>Ammesso</b>
26	ATI RATTALINO SCAVI SRL / RACCA IMPIANTI SRL / SIRTE DI AIMAR	<b>Ammesso</b>
27	RENZI ALBERTO S.R.L.	<b>Ammesso</b>
28	PM TECNOSYSTEM SRL	<b>Ammesso</b>
29	EDILIZIA VDA SRLS E SCALI IMPIANTI ELETTRICI SAS	<b>Ammesso</b>
30	IMEG SRL	<b>Ammesso</b>
31	Controlsecurity sistemi di sicurezza s.r.l.	<b>Ammesso</b>
32	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	<b>Ammesso</b>
33	CO.GE.IM. SRL	<b>Ammesso</b>
34	TECNO SERVICE S.U.R.L.	<b>Ammesso</b>
35	RISCALDINO EDILITA' DI RISCALDINO SILVIO	<b>Ammesso</b>
36	COSTITUENDA ATI VERTICALE ANTONACCI ANTONIO CAPOGRUPPO/PUGLI	<b>Ammesso</b>
37	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	<b>Ammesso</b>
38	IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.	<b>Ammesso</b>

N. plico	Operatore economico	Ammissione/Esclusione
39	CONSORZIO CARDEA S.C.	Ammesso
40	PRO SYSTEM	Ammesso
41	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOC. CONS. ARL	Ammesso
42	EDIL PANICO SOCIETA' COOPERATIVA	Ammesso
43	BALMA BUILDING SRL	Ammesso
44	PMM SRL	Ammesso
45	CONSORZIO STABILE CAMPANIA	Ammesso
46	BLU COSTRUZIONI SRL	Ammesso
47	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Ammesso
48	CONSORZIO IL NUOVO CIV SOCIETA COOPERATIVA	Ammesso
49	CA Costruzioni S.r.l.	Ammesso
50	Edilzito Srl	Ammesso
51	ATI S.C. EDIL DI PAGLIERO SARA (CAPOGRUPPO) + PEAQUIN S.R.L.	Ammesso
52	EUROPA 2000 DI BIVIERA SALVATORE, VARACALLI GIUSEPPE, CASALE	Ammesso
53	gm group srl	Ammesso
54	I.TEC. SRL	Ammesso
55	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOCIETA' COOPERATIVA	Ammesso
56	gruppo cribari srl	Ammesso
57	COSTITUENDO RTI C.F.C. SOC.COOP. - ACTIS ALESINA SRL MANDANTE	Ammesso
58	CRB SRL	Ammesso
59	MARTINETTO COSTRUZIONI SRL/ CUSINATO IMPIANTI SRL	Ammesso
60	CO.GE.BEN. SRLS	Ammesso
61	I.E.F. LEONARDO S.R.L.	Ammesso
62	S.I.C.E.T. SRL-GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE	Ammesso
63	TEAGNO SRL	Ammesso
64	GECCO COSTRUZIONI S.r.l. (MANDATARIA) C.E.I. S.r.l. (MANDANT	Ammesso
65	ATI PARED/GQUADRO	Ammesso
66	SAGGESE SPA	Ammesso
67	ECOS SRL/ELCOS SRL	Ammesso
68	LAURIA IMPIANTI SRL	Ammesso
69	GUARINO COSTRUZIONI SRL	Ammesso
70	SGM EDILE SRL/ROBERT DI ROBERT R.G. & C. SNC	Ammesso
71	EDIL EUROPA S.R.L.	Ammesso
72	ATI TRECSCAVI/GCOSTRUZIONI	Escluso
73	RTI Impresa Edile Franco srl/Coopel3 soc.cooperativa	Ammesso
74	EDILIMPIANTI SRL	Ammesso
75	MISTRETTA SRL - ELETTRIO 2000 TLC SRL	Ammesso
76	IGE IMPIANTI SRL	Ammesso
77	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A R.L.	Ammesso
78	CEAM	Ammesso
79	Consorzio stabile Contrat s.c.a.r.l.	Ammesso
80	GI.L.C. IMPIANTI SRL	Escluso
81	SCOTTA S.R.L.	Ammesso

- 2) Di provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – Bandi di gara e contratti – "Gare in corso", nell'ambito della suddetta procedura di affidamento, del presente provvedimento di ammissione nonché all'albo pretorio del comune di Cuorgnè sul portale telematico dello stesso;
- 3) Di dare avviso ai concorrenti del presente provvedimento e dell'avvenuta pubblicazione del medesimo sul profilo del committente;

Cuorgnè, li 03/02/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Valter CAVALETTO



*Valter Cavalletto*

