



Città di Cuornè
Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO
OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO E AMBIENTE

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019 /2020 / 2021

ai sensi del D.M. 16/01/2018, n° 14

Adottato con D.G.C. n°107 del 25/06/2018 e s.m. e i.

Approvato con D.C.C. n° 37 del 26/09/2018 e D.C.C. n° 14/06/2019

Aggiornato con D.C.C. n°16 del 06/03/2019 e con D.C.C. n° del 26/06/2019

Cuornè li, 18/06/2019

Il referente del Programma
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Katia MASSOGLIA



DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI CUORGNE'

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo totale
	primo anno	secondo anno	terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 8.750.000,00			€ 8.750.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€ 310.000,00			€ 310.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	€ 100.000,00			€ 100.000,00
stanziamenti di bilancio	€ 233.510,00	€ 200.000,00	€ 120.000,00	€ 553.510,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403				€ -
risorse derivanti da trasferimeto di immobili ex art. 191 D.Lgs. 50/2016				€ -
altra tipologia				€ -
totale	€ 9.393.510,00	€ 200.000,00	€ 120.000,00	€ 9.713.510,00

il referente del programma
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 GESTIONE DEL TERRITORIO
 OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO E AMBIENTE
 Arch. Katia MASSOGLIA

Note

(1) i dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C.

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI CUORGNE'

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE																	
CUP	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento	Importo complessivo lavori	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione	Parte di infrastruttura di rete
codice	testo	tabella B.1	Tabella B.2		valore	valore	valore	valore	percentuale	Tabella B.3	si/no	Tabella B.4	si/no	Tabella b.5	si/no	si/no	si/no
					somma	somma	somma	somma									

il referente del programma
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 GESTIONE DEL TERRITORIO
 OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO E AMBIENTE
 Arch. Katia MASSOGLIA

Note

- (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
- (2) importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
- (3) percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
- (4) in caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C: in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda C

Tabella B.1

- a) E' stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per cui il completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art. 1c2, lettera c) DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI CUORGNE'

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimetro CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			localizzazione CODICE NUTS	trasferimento a titolo corrispettivo ex comma 1 art. 191	Immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art. 27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore stimato			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	totale
<i>codice</i>	<i>codice</i>	<i>codice</i>	<i>testo</i>	<i>cod</i>	<i>cod</i>	<i>cod</i>	<i>codice</i>	<i>Tabella C.1</i>	<i>Tabella C.2</i>	<i>Tabella C.3</i>	<i>Tabella C.4</i>	<i>valore</i>	<i>valore</i>	<i>valore</i>	<i>SOMMA</i>
totali												<i>SOMMA</i>	<i>SOMMA</i>	<i>SOMMA</i>	<i>SOMMA</i>

il referente del programma
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 GESTIONE DEL TERRITORIO
 OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO AMBIENTE
 Arch. Katia MASSOGLIA

note:
 (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "i" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
 (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

- Tabella C.1
- no
 - parziale
 - totale
- Tabella C.2
- no
 - si, cessione
 - si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione
- Tabella C.3
- no
 - si, come valorizzazione
 - si, come alienazione
- Tabella C.3
- cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 - cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 - vendita al mercato privato

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI CUORGNE'

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Numero intervento CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione Codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)					
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo		apporto di capitale privato (11)				
																							Importo	Tipologia			
Numero intervento CUI	testo	Codice	data (anno)	testo	si/no	si/no	cod	cod	cod	codice	Tabella D.1	Tabella D.2	testo	tabella D.3	valore	valore	valore	valore	valore	data	valore	Tabella D.4	Tabella D.5				
L83501110015201900001	83501110015201900001	D78E16000360004	2019	MASSOGLIA KATIA	NO	NO	001	001	098	ITC11	01- Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. CENA" - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA	1	€ 7.850.000,00				€ 7.850.000,00								
L83501110015201900003	83501110015201900003	D77B16000050002	2019	CAVALETTO VALTER	NO	NO	001	001	098	ITC11	01- Ristrutturazione	05.11 - Beni culturali	RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA	1	€ 133.510,00				€ 133.510,00			€ 100.000,00	6				
L83501110015201900004	83501110015201900004	D78J16000080004	2019	CAVALETTO VALTER	SI	NO	001	001	098	ITC11	99- altro	01.01 - stradali	RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TORINO - I° LOTTO	1	€ 200.000,00				€ 200.000,00								
L83501110015201900007	83501110015201900003	D77J16000150001	2019	CAVALETTO VALTER	NO	NO	001	001	098	ITC11	08- ristrutturazione	05.12 - sport, spettacolo e tempo libero	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI IN VIA BRAGGIO	1	€ 200.000,00				€ 200.000,00								
L83501110015201900008	83501110015201900002	D75B160003820001	2019	MASSOGLIA KATIA	NO	NO	001	001	098	ITC11	07- Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA ELEMENTARE A. PENO	1	€ 350.000,00				€ 350.000,00								
L83501110015201900009	83501110015201900008	D75B160003830001	2019	MASSOGLIA KATIA	NO	NO	001	001	098	ITC11	07- Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA ELEMENTARE IN LOC. SALTO	1	€ 180.000,00				€ 180.000,00								
L83501110015201900010	83501110015201900009	D75B160003840001	2020	MASSOGLIA KATIA	NO	NO	001	001	098	ITC11	07- Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA ELEMENTARE IN LOC. PRIACCO	1	€ 60.000,00				€ 60.000,00								
L83501110015201900011	83501110015201900010	D75B160003800015	2019	MASSOGLIA KATIA	NO	NO	001	001	098	ITC11	07- Manutenzione straordinaria	05.06 - Sociali e scolastiche	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA MEDIA G. CENA	1	€ 280.000,00				€ 280.000,00								
L83501110015201900012	83501110015201900011	D77H19000140001	2019	MASSOGLIA KATIA	NO	NO	001	001	098	ITC11	01 - nuova realizzazione	01.01 -stradali	REALIZZAZIONE BARRIERE DI PROTEZIONE STRADALE STRADE COMUNALI	1	€ 70.000,00				€ 70.000,00								
L83501110015201900013	83501110015201900012	D79G19000160001	2019	CAVALETTO VALTER	NO	NO	001	001	098	ITC11	07 - Manutenzione straordinaria	05.11 - Beni culturali	ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA COPERTURA DELLA BIBLIOTECA CIVICA	1	€ 70.000,00				€ 70.000,00								
L83501110015201900005	83501110015201900005	D78J16000090004	2020	CAVALETTO VALTER	SI	NO	001	001	098	ITC11	99- altro	01.01 - stradali	RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TORINO - II° LOTTO	1		€ 200.000,00			€ 200.000,00								
L83501110015201900006	83501110015201900006	D77H160000830004	2021	CAVALETTO VALTER	NO	NO	001	001	098	ITC11	07- Manutenzione straordinaria	01.01 -stradali	ASFALTATURE VIABILITA' COMUNALE	1			€ 120.000,00		€ 120.000,00								
SOMMA															€ 9.393.510,00	€ 200.000,00	€ 120.000,00	€ -	€ 9.713.510,00								

note

- (1) numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cf. articolo 3 comma 5)
- (4) riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art. 3, comma 1 lettera qq) del D.Lgs. 50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art. 3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs. 50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'art. 3, commi 11, 12 e 13
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'art. 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
- (10) riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riporta l'importo del capitale privato come quota del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art. 5, comma 9 e 11. tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP codice tipologia intervento per natura intervento 03 = realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

il referente del programma
IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE DEL TERRITORIO
OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO AMBIENTE
Arch. Katia MASSOGLIA

- Tabella D.4**
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro
- Tabella D.5**
1. modifica ex art. 5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art. 5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art. 5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019 / 2020 / 2021

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI CUORGNE'

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE													
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	importo annualita'	IMPORTO INTERVENTO	Finalità	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORIE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
Codice	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Ereditato da scheda D	Tabella E.1	Ereditato da scheda D	si/no	si/no	Tabella E.2	Codice	testo	Ereditato da scheda D
L83501110015201900001	D78E18000360004	SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G. CENA" - INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA	MASSOGLIA KATIA	€ 7.850.000,00	€ 7.850.000,00	ADN	1	SI	SI	2			
L83501110015201900003	D77B18000050002	RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA CIVICA	CAVALETTO VALTER	€ 133.510,00	€ 133.510,00	VAB	1	SI	SI	3			
L83501110015201900004	D79J18000080004	RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TORINO - I° LOTTO	CAVALETTO VALTER	€ 200.000,00	€ 200.000,00	URB	1	SI	SI	2			
L83501110015201900007	D77J18000150001	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SPORTIVI IN VIA BRAGGIO	CAVALETTO VALTER	€ 200.000,00	€ 200.000,00	ADN	1	SI	SI	3			
L83501110015201900008	D75B18003820001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA ELEMENTARE A. PENO	MASSOGLIA KATIA	€ 350.000,00	€ 350.000,00	CPA	1	SI	SI	1	CFAVCP-0000D7B	CU.C. - STRUTTURA ASSOCIATA CON COMUNE DI CUORGNE' CAPOFILIA	
L83501110015201900009	D75B18003830001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA ELEMENTARE IN LOC. SALTO	MASSOGLIA KATIA	€ 180.000,00	€ 180.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L83501110015201900010	D75B18003840001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA ELEMENTARE IN LOC. PRIACCO	MASSOGLIA KATIA	€ 60.000,00	€ 60.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L83501110015201900011	D75B18003800015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - SCUOLA MEDIA G. CENA	MASSOGLIA KATIA	€ 280.000,00	€ 280.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L83501110015201900012	D77H19000140001	REALIZZAZIONE BARRIERE DI PROTEZIONE STRADALE STRADE COMUNALI	MASSOGLIA KATIA	€ 70.000,00	€ 70.000,00	ADN	1	SI	SI				
L83501110015201900013	D79G19000160001	ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA COPERTURA DELLA BIBLIOTECA CIVICA	CAVALETTO VALTER	€ 70.000,00	€ 70.000,00	ADN	1	SI	SI				5

il referente del programma
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 GESTIONE DEL TERRITORIO
 OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO AMBIENTE
 Arch. Katia MASSOGLIA**

Note

(*) tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN adeguamento normativo
 AMB qualità ambientale
 COP completamento opera incompiuta
 CPA conservazione del patrimonio
 MIS miglioramento e incremento di servizio
 URB qualità urbana
 VAB valorizzazione beni vincolati
 DEM demolizione opera incompiuta
 DEOP demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative"
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE

2019 / 2020 / 2021

DELL'AMMINISTRAZIONE: COMUNE DI CUORGNE'

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI					
CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	livello di priorità	motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
<i>Codice</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da precedente programma</i>	<i>Ereditato da scheda D</i>	<i>testo</i>
L83501110015201900013	D75B18001680001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - ELEMENTARE A. PENO - ELEMENTARE DELLA LOC. SALTO - ELEMENTARE DELLA LOC. PRIACCO - SCUOLA MEDIA G. CENA	€ 870.000,00	1	PRECISA DISTINZIONE DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI - ELEMENTARE A. PENO - ELEMENTARE DELLA LOC. SALTO - ELEMENTARE DELLA LOC. PRIACCO E SCUOLA MEDIA G. CENA" IN INTERVENTI DISTINTI: manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare A. Peno - €. 350.000; manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare in loc. Salto - €. 180.000,00; manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola elementare in loc. Priacco - €. 60.000; manutenzione straordinaria edifici scolastici pubblici: scuola media G. Cena - €. 280.000,00.

il referente del programma
 IL RESPONSABILE DEL SETTORE
 GESTIONE DEL TERRITORIO
 OPERE PUBBLICHE - PATRIMONIO AMBIENTE
 Arch. Katia MASSOGLIA

(1) breve descrizione dei motivi