



# Città di Cuornè

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO  
OPERE PUBBLICHE  
PATRIMONIO E AMBIENTE

## RELAZIONE

SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL  
PROGETTO DEFINITIVO, DEL PROGETTO ESECUTIVO, LA DIREZIONE E  
CONTABILITA' LAVORI, E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

PER

RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA TORINO:

*MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBITO  
URBANO DELLA PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'*

CUP: D79J20000070006

Cuornè, li luglio 2020

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Valter CAVALETTO





Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n° 132 del 31/07/2019 veniva approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2021-2022 unitamente all'elenco annuale 2020;
- con deliberazione di G.C. n° 148 del 13/09/2019 veniva approvato l'aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020-2021-2022 unitamente all'elenco annuale 2020;
- con deliberazione di C.C. n° 58 del 18/12/2019 veniva approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2020-2022 ricomprendente il Programma triennale dei lavori pubblici 2020-2021-2022;
- con deliberazione di C.C. n° 11 del 27/05/2020 veniva approvata la modifica del "Programma Triennale dei Lavori Pubblici anni 2020 -2021 – 2022" unitamente all' "elenco annuale dei Lavori Pubblici 2020" ricomprendente l'intervento "Riqualficazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualficazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà" – CUP: D79J20000070006 per l'importo di quadro economico complessivo pari ad €.260.000,00, finanziato per €.128.000,00 con fondi propri del Comune di Cuornè;

Premesso altresì che:

- con deliberazione di G.C. n° 10 del 27/10/2014 veniva approvata la candidatura a contributo nell'ambito del "Bando per l'accesso ai cofinanziamenti del 4° e 5° Programma del piano Nazionale della Sicurezza Stradali" dell' "Intervento per il miglioramento della sicurezza stradale e per la riqualficazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà," con le modalità ed entro i termini previsti dallo stesso bando, ed in particolare, in caso di assegnazione del finanziamento richiesto, con impegno di sottoscrivere la Convenzione secondo lo schema allegato al bando medesimo;
- al prot. 22.069 del 16/12/2019 perveniva nota da parte della Regione Piemonte relativa alla comunicazione di avvenuta assegnazione a mezzo di D.D. 3988/2019 di finanziamento pari ad €. 132.000,00 per la realizzazione dell' "Intervento per il miglioramento della sicurezza stradale e per la riqualficazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà";
- al prot. 9870 del 08/06/2020 perveniva nota da parte del Settore Investimenti Trasporti e Infrastrutture della Regione Piemonte relativo alla trasmissione della bozza di convenzione aggiornata al fine della relativa occorrente stipulazione;
- con deliberazione di G.C. n° 71 del 15/06/2020 veniva approvata la bozza di convenzione ad oggetto: "4° e 5° Programma del Piano Nazionale della Sicurezza Stradale" tra la Regione Piemonte ed il Comune di Cuornè, al fine della realizzazione dell'intervento di "Riqualficazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualficazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà" e con successiva nota prot. 10685 del 18/06/2020 la stessa convenzione debitamente sottoscritta veniva trasmessa alla Regione Piemonte – Settore Protezione Civile, Trasporti e Logistica;

Considerato che:

- la succitata convenzione prevede modalità e termini per lo sviluppo del procedimento occorrente per la realizzazione dell'intervento di "Riqualficazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualficazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà", ed in particolare:
  - elaborazione del progetto definitivo entro 120 giorni dalla stipula della convenzione;

- inizio dei lavori entro 180 giorni dall'avvenuta verifica del progetto definitivo da parte della Regione Piemonte;
- esecuzione dei lavori entro 365 giorni dall'inizio dei lavori;
- monitoraggio dell'intervento e dei risultati conseguiti attraverso l'intervento posto in essere, in per non meno di tre anni dalla conclusione dei lavori mediante la compilazione di specifica scheda allegata;
- è necessario procedere celermente all'elaborazione dell'occorrente progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di che trattasi al fine del rispetto delle tempistiche succitate;
- il personale dipendente dell'ente è già impegnato in altre funzioni d'ufficio e che pertanto non si può garantire il celere espletamento della progettazione;
- occorre procedere all'affidamento della prestazione professionale attinente l'architettura e l'ingegneria;

Il comune di Cuornè ha l'esigenza di sviluppare in tempo utile, nel rispetto delle modalità prefissate, la progettazione definitiva e quella esecutiva per l'Intervento ad oggetto: *"Riqualificazione urbana di via Torino: Miglioramento della sicurezza e riqualificazione dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà"* – CUP: D79J20000070006, per un importo pari a presunti **€.16.300,00** (diconsi Euro sedicimilatrecento/00) oltre oneri contributivi e previdenziali ed IVA 22%, avvalendosi di professionalità esterne qualificate ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i..

L'ambito oggetto del servizio professionale è rappresentato dalla viabilità dell'ambito urbano di Piazza Martiri della Libertà, intersezione degli assi viari principali del concentrico cittadino.

Tale ambito urbano rappresenta punto importante ove si concentrano storia-arte e coltura Cuornatese: la medioevale "Via Arduino" e le più recenti reti di comunicazione e del commercio rappresentate dalla via Ivrea e dalla via Torino, che si incrociano all'angolo settentrionale della piazza Martiri della Libertà.

Tali aree sono all'attualità attraversate da significativi flussi di traffico che determinano criticità in termini di sicurezza viaria e pedonale.

E' pertanto necessario ricercare la soluzione progettuale più idonea che sappia meglio valorizzare il succitato tessuto storico e sociale della città, oltre che migliorare la sicurezza, l'accessibilità e la fruibilità degli spazi urbani attraversati dalle predette vie.

Al fine dell'occorrente sviluppo progettuale il professionista dovrà ricercare e valorizzare gli aspetti storici ed ambientali dell'esistente piazza e della via Arduino e risolvere le criticità per la migliore fruibilità e sicurezza viaria e pedonale delle vie pubbliche cittadine. Sarà quindi fondamentale sviluppare momenti di confronto con gli utenti dell'intervento (commercianti, cittadini e amministrazione comunale).

All'attualità occorre pertanto approfondire:

- rilievo dello stato di fatto;
- la progettazione definitiva;
- la progettazione esecutiva;
- la direzione e contabilità lavori;
- il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione;
- l'emissione del CRE.

La progettazione da elaborare dovrà rispondere oltre che alle esigenze del Comune di Cuornè a tutti gli aspetti normativi vigenti, anche nel rispetto di eventuali "Criteri ambientali minimi" specifici inerenti le opere oggetto di progettazione.

Il tutto secondo le modalità e termini fissati dal capitolato d'oneri predisposto.

Le somme presunte per l'espletamento dell'incarico professionale sono state quantificate sulla base del D.M. 17/01/2016.

A tal proposito viene di seguito riportato il quadro riassuntivo di spesa:

Costo del corrispettivo del servizio	€. <b>16.300,00</b>
Oneri previdenziali, contributi ed assicurativi (es. CNPAIA)	€. <u>652,00</u>
Imponibile IVA 22%	€. 16.952,00
	<hr/>
<i>Totale costo</i>	€. <b>20.681,44</b>

Per l'espletamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di che trattasi, è necessario sviluppare diverse fasi del procedimento, che in considerazione delle modalità e delle tempistiche dettate dalla Regione Piemonte, potranno essere contenute nei tempi come di seguito rappresentato.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere lo sviluppo definitivo ed esecutivo ricomprendendolo in un'unica fase.

fasi del procedimento / tempi (mesi)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
procedura di appalto/stipula contratto servizio professionale	■												
progettazione		■	■										
verifica e approvazione			■										
acquisizione pareri, assensi e autorizzazioni				■	■	■							
progettazione esecutiva/approvazione						■							
affidamento lavori							■	■					
stipula contratto e esecuzione lavori e collaudazione								■	■	■	■	■	■

