



CITTÀ DI CUORGNÈ

Città Metropolitana di Torino

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO.OO.PP.,PATRIMONIO E
AMBIENTE

DETERMINAZIONE N° 804 DEL 18/07/2022

Oggetto :

SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORE,
MONTACARICHI E MONTASCALE PRESSO STABILI COMUNALI (PERIODO 24 MESI,
EVENTUALMENTE RINNOVABILE DI ULTERIORI 12 MESI). CIG. N. Z1B36F2B04.
AFFIDAMENTO ALLA DITTA CIOCCA S.R.L. - P.IVA: 00464670017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il Decreto del Sindaco n. 19 in data 29/03/2022, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Opere Pubbliche - Patrimonio e Ambiente;

Premesso che il servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensore, montacarichi e montascale presso gli stabili comunali, risulta prossimo alla scadenza e al fine di assicurare il corretto e buon funzionamento degli impianti, occorre procedere all'affidamento di nuova prestazione per il prossimo periodo di 24 mesi, eventualmente rinnovabile di ulteriori 12 mesi;

Visto il D.Lgs.18.04.2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. 50/2016;

Visto l'articolo 1, comma 501, della Legge 208/2015 che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, il quale autorizza gli enti di qualsiasi dimensione ad effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000,00 euro;

Rilevato che, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, in applicazione dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro;

Viste le linee guida n. 4 di attuazione del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1097 del 26.10.2016, come aggiornate al Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 01.03.2018 e così come ancora aggiornate al Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, con deliberazione del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019;

Dato atto che il servizio occorrente non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28.12.2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

Dato atto che il servizio oggetto del presente provvedimento non è presente nelle convenzioni attive di CONSIP né nelle convenzioni attive della Centrale di Committenza Regionale;

Rilevato che è possibile utilizzare lo strumento dell'acquisto sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (Me.Pa) operante presso la Consip, in quanto alla data di adozione del presente provvedimento risultano presenti nel catalogo beni/servizi nella categoria merceologica di quelli che si intendono acquisire col presente provvedimento e risulta altresì presente capitolato d'oneri per il servizio oggetto della presente;

Richiamata la propria determinazione n. 748 del 01/07/2022 con la quale si attivava il procedimento per l'affidamento del "Servizio di conduzione e manutenzione impianti ascensore, montacarichi e montascale presso stabili comunali" - PERIODO 24 MESI, eventualmente rinnovabile di ulteriori 12 mesi, prevedendo una spesa presunta (per 24 mesi) pari ad € 11.200,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 13.664,00, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, della stessa legge n. 120 del 2020 e s.m.i., e procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà a invito di operatori economici presenti nel mercato elettronico (MEPA), nel rispetto del principio di rotazione;

Considerato che:

- con Richiesta di Offerta n. 3083125/2022 venivano invitate le seguenti ditte, regolarmente presenti sul Me.Pa., con scadenza fissata il 08/07/2022 ore 12.00:
 - o Ciocca S.r.l. – P.IVA 00464670017;
 - o Euroelevator S.r.l. – P.IVA 06951610010;
 - o Neulift S.p.a. – PIVA 02890581206;

Dato atto che:

- alla scadenza del 08/07/2022 ore 12.00 il sistema Me.Pa. restituiva le seguenti offerte presentate per il servizio di cui in oggetto:
 - o Ciocca S.r.l. – P.IVA 00464670017, importo offerto di € 7.133,69 oltre € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
 - o Neulift S.p.a. – PIVA 02890581206, importo offerto di € 10.166,00 oltre € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

Vista la proposta di aggiudicazione del Responsabile del Procedimento Geom. Valter Cavaletto del 15/07/2022, alla ditta Ciocca S.r.l. – P.IVA 00464670017, importo offerto di € 7.133,69 oltre € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;

Rilevato, inoltre, che:

- è stato richiesto il D.U.R.C. on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso, acquisito al prot. 14247 in data 15/07/2022 e avente validità fino al 14/10/2022 è risultato regolare;
- la ditta dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i., e a tal fine ha comunicherà gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto pertanto nulla ostare all'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., alla ditta Ciocca S.r.l. con sede in TORINO (TO), Strada Pianezza n. 289 – P.IVA: 00464670017- ribasso offerto del 33,33% sull'importo soggetto a ribasso di € 10.700,00 oltre € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, che determina l'importo di aggiudicazione di € 7.633,33 oltre IVA 22%, per € 1.679,33 così per € 9.312,66;

Dato atto altresì di aver verificato l'insussistenza del proprio obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 29/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 19/01/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2022/2024;
- le successive variazioni ai suddetti atti;

Visti:

- il Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16.04.2013 n. 62) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 23.12.2013;
- il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023 del Comune di Cuornè approvato con deliberazione G.C. n. 26 del 08.03.2021;

Espresso sul presente atto con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m. e i.;

Dato atto altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m. e i., è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 e s.m.i.;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Settore Gestione del Territorio, Opere Pubbliche, Patrimonio e Ambiente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 e

DETERMINA

per le motivazioni in narrativa esposte che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare il verbale del 15/07/2022 relativo alla procedura di affidamento del "SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORE, MONTACARICHI E MONTASCALE PRESSO STABILI COMUNALI (PERIODO 24 MESI, EVENTUALMENTE RINNOVABILE DI ULTERIORI 12 MESI). CIG. N. Z1B36F2B04, dal quale si evince la proposta di aggiudicazione alla ditta Ciocca S.r.l. con sede in TORINO (TO), Strada Pianezza n. 289 – P.IVA: 00464670017- ribasso offerto del 33,33% sull'importo soggetto a ribasso di € 10.700,00 oltre € 500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, che determina l'importo di aggiudicazione di € 7.633,33 oltre IVA 22%, per € 1.679,33 così per € 9.312,66;
2. di affidare alla ditta Ciocca S.r.l. con sede in TORINO (TO), Strada Pianezza n. 289 – P.IVA: 00464670017, il "SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ASCENSORE, MONTACARICHI E MONTASCALE PRESSO STABILI COMUNALI (PERIODO 24 MESI, EVENTUALMENTE RINNOVABILE DI ULTERIORI 12 MESI). CIG. N. Z1B36F2B04" ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120 del 2020 e s.m.i., alle condizioni di cui alla Richiesta di Offerta n. 3083125/2022 sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e alle condizioni della lettera di invito prot. 13242 del 01/07/2022, per la somma di € 7.633,33 oltre IVA 22%, per € 1.679,33 così per € 9.312,66;
3. di impegnare la spesa complessiva di € 9.312,66 IVA inclusa, imputandola ai sensi del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, di cui al D. Lgs. 118/2011 e s. m. i., ai seguenti capitoli del Bilancio 2022 e Bilancio pluriennale 2023 e 2024:

Bilancio 2022

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA
852,28 €	1087.03	153,69 €
241,13 €	1367.03	43,48 €
340,90 €	1597.03	61,47 €
170,46 €	1086.03	30,74 €
241,13 €	1347.03	43,48 €

411,59 €	1088.03	74,22 €
70,67 €	1475.04	12,74 €

Bilancio 2023

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA
1.704,56 €	1087.03	307,38 €
482,26 €	1367.03	86,96 €
681,82 €	1597.03	122,95 €
340,91 €	1086.03	61,48 €
482,26 €	1347.03	86,96 €
823,18 €	1088.03	148,44 €
141,35 €	1475.04	25,49 €

Bilancio 2024

Importo	Capitolo PEG	Di cui IVA
852,28 €	1087.03	153,69 €
241,13 €	1367.03	43,48 €
340,90 €	1597.03	61,47 €
170,46 €	1086.03	30,74 €
241,13 €	1347.03	43,48 €
411,59 €	1088.03	74,22 €
70,67 €	1475.04	12,74 €

4. di dare atto che ai sensi dell'art. 2 e 4 del C.S.A, controfirmato per accettazione da parte della ditta, il Comune potrà autorizzare la ditta affidataria all'effettuazione di eventuali operazioni straordinarie aggiuntive ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. fino ad un importo massimo di €. 5.000,00 oltre IVA/anno, per contro, la Ditta dovrà segnalare ogni intervento necessario individuato, quantificandone l'entità e il presunto costo utilizzando il Prezziario della Regione Piemonte 2022 e i prezzi della manodopera settore impiantistico sul sito della Regione Piemonte – Direzione OO.PP, con applicazione del ribasso offerto del 33,33 %;
5. di dare atto altresì che:
 - la presente determinazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 s. m. e i., ad avvenuta comprovazione dei requisiti ai sensi di legge;
 - ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari è stato richiesto il seguente CIG: Z1B36F2B04;
6. di dare atto inoltre:
 - che il legale rappresentante della ditta affidataria è soggetto alle dichiarazioni in adempimento della previsione di cui all'art. 1, comma 9 della Legge 190/2012 e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza triennio 2021-2023 del Comune di Cuornè approvato con G.C. n. 26 del 08.03.2021 e per le finalità in esso previste nonché per la tracciabilità dei flussi finanziari;
 - che i disposti di cui al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenza del rapporto contrattuale;

- di aver verificato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;
 - di non aver concluso, nel biennio precedente, contratto a titolo privato o ricevuto utilità dal beneficiario del presente atto;
7. di dare atto ulteriormente che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
- giurisdizionale al T.A.R. Piemonte ai sensi dell'articolo 2 lettera b) e articolo 21 della Legge 1034/1971 e s. m. e i. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione del presente atto;
 - straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R.1199/1971.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990 si rende noto che Responsabile del Procedimento di acquisizione oggetto della presente determinazione è l'Istruttore Tecnico Geom. Valter CAVALETTO, del Servizio Lavori Pubblici ed Espropri e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al seguente recapito 0124/655.239.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Firmato digitalmente
DECARLIS MARCO